



# CITTÀ DI ERCOLANO

(Provincia di Napoli)

## SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Ufficio Pianificazione e Abusivismo

PROTOCOLLO INFORMATICO

n°16991 del 06.04.2016

ORDINANZA N° 07 /2016

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DEI LAVORI EX ART. 33 D.P.R. N° 380 DEL 06/06/2001

### IL DIRIGENTE

VISTO il Dlgs. del 18/08/2000 n. 267;

#### Premesso che:

– a seguito di comunicazione prot. n°60342 del 16.12.2015, P.E. 4264, redatta dal Comando di Polizia Locale, risulta che la Sig.ra:

- **Attanasio Anna Maria nata a Torre del Greco il 08/02/1953 e residente in Ercolano alla via Cupa Viola n°16/bis, proprietaria e committente ha realizzato, in assenza di Concessione Amministrativa, in Ercolano alla via Cupa Viola n°16/bis le seguenti opere edili:**

*“in aderenza ad un manufatto preesistente per il quale è stata presentata istanza di condono, L. 724/94 a nome di Gambone Giuseppe e ad un muro di cinta e di confine con altra proprietà, realizzazione di un massetto in cls avente un'altezza di circa mt. 0,50 ed una sup. di circa mq. 16,00. Sovrastante ad essa realizzava un parapetto in muratura avente una lunghezza lineare di circa mt. 10,00 ed un'altezza di circa mt. 0,70. Sovrastante al parapetto, realizzazione di una veranda in vetro-alluminio con copertura in plastica policarbonato. Detta veranda è utilizzata ad angolo cottura e lavanderia. Il tutto avente una sup. di circa mq. 16,00 ed un'altezza variabile da mt. 03,00 a mt. 02,50. Sullo stesso fondo realizzava nr. 2 box di cui uno in legno con copertura a falde inclinate avente una sup. di circa mq.04,00 ed altezza al culmine di circa mt. 02,20. L'altro box, tipo container, si presenta con una sup. di circa mq. 06,00 ed altezza di circa mt. 02,20. Essi sono utilizzati a deposito attrezzi agricoli”:*

VISTA, la nota prot. n°3216 del 21.01.2016 di comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 ss della legge n. 241/90 s.m.i., regolarmente notificata alla Sig.ra Attanasio Anna Maria;

#### RILEVATO:

- che nei termini previsti non è pervenuta alcuna osservazione in merito alla su richiamata nota di avvio del Procedimento;
- che le opere eseguite, sono da considerarsi abusive perché realizzate, in assenza di autorizzazione paesaggistico-ambientale ai sensi dell'art. 146 del Dlgs. N. 42/04, su area di cui al Decreto Legislativo 22.01.2004 n.42 e ss.mm.ii, essendo l'intero territorio del Comune di Ercolano sottoposto alla tutela prevista dalla citata normativa, in virtù dei DD. MM. 17/8/61 e 28/3/85 (in GG. UU. N°212 del 28/8/61 e N° 98 del 26/4/85), cui fa riferimento anche la Legge 8/8/85, n°431, nonché in assenza di preventivo permesso di costruzione ai sensi dell'art. 10 Capo II Sezione I del D.P.R. n. 380/01;

ATTESO che l'intero territorio del Comune di Ercolano è sottoposto alle norme del Piano Territoriale Paesistico approvato con D.M. del 04.07.2002, pubblicato sulla G.U. serie generale n. 219 del 19.09.02;

VISTO l'articolo 33 del D.P.R. n. 380/2001;

### ORDINA

alla Sig.ra:

- **Attanasio Anna Maria nata a Torre del Greco il 08/02/1953 e residente in Ercolano alla via Cupa Viola n°16/bis, in qualità di proprietaria e committente ;**
- la demolizione delle opere indicate in premessa, e che qui abbiansi integralmente per ripetute e trascritte, ed il ripristino dello stato dei luoghi, entro il termine di gg. 60 a decorrere dalla data di notifica della presente ordinanza, con spese a carico del responsabile dell'abuso in solido al proprietario;

### A V V E R T E

- che, in mancanza, con inizio dalla data del **13.07.2016** si procederà alla demolizione delle opere indicate in premessa a cura del Comune ed a spese del responsabile dell'abuso in solido al proprietario, che sono tenuti al relativo pagamento;
- che, prima di procedere alla demolizione delle opere eseguite abusivamente, ove le medesime risultino sequestrate, è necessario richiedere dissequestro temporaneo all'Autorità Giudiziaria;

#### **C O M U N I C A**

- che la spesa occorrente per la demolizione dell'opera e per la rimozione e trasporto a rifiuto dei materiali demoliti è stata preventivamente stimata in **€10.000,00** salvo conguaglio a consuntivo e sarà posta a carico dei responsabili dell'abuso, nei confronti dei quali sarà azionata la procedura di recupero di cui al D.P.R. 28/1/1988, n° 43 e s.m.i.;
- che, in caso di volontà di ottemperare autonomamente ai su richiamati provvedimenti Dirigenziali che ordinano la demolizione delle opere in premessa riportate ed il conseguente ripristino dello stato dei luoghi quo ante, è necessario presentarne comunicazione con firma autentica direttamente al Responsabile del Procedimento nella persona del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica almeno 3 giorni prima della data fissata per la demolizione;

#### **D I S P O N E**

A) che l'Ufficio Messi notificatori provveda con assoluta urgenza, e comunque entro il termine massimo di sette giorni dalla ricezione del presente atto, alla notifica del medesimo al Sig.:

➤ **Attanasio Anna Maria nata a Torre del Greco il 08/02/1953 e residente in Ercolano alla via Cupa Viola n°16/bis, in qualità di proprietaria e committente :**

B) che il Responsabile dell'Ufficio Antiabusivismo provveda alla trasmissione del presente provvedimento :

- alla **Regione Campania**, alla competente **Soprintendenza**, al **Sindaco**, al **Comando di Polizia Municipale**, per conoscenza;
- all'ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico e alla redazione sito web per la pubblicazione sul sito Amministrazione Trasparente

#### **COMUNICA ALTRESI'**

- che ogni eventuale impugnazione al presente provvedimento va proposta, ai sensi dell'art. 16 della legge 28/01/77 n°10, al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nel termine di sessanta giorni dalla data di notifica del medesimo atto, a norma dell'art. 21 della legge 6/12/1971, n°1034, o, in alternativa, entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

**Ercolano, lì 04 Aprile 2016**

*F.to*  
*Il Collaboratore Professionale*  
*Sig. Sannino Paolo*

*F.to*  
*Il Dirigente del Settore*  
*Ing. Aniello Moccia*

*F.to*  
*Il Funzionario Responsabile*  
*Arch. Francesco Leone*

