



CITTÀ DI ERCOLANO

(PROVINCIA DI NAPOLI)

SETTORE ASSETTO E GOVERNO DEL TERRITORIO

ORDINANZA N° 59

(Provvedimento ai sensi art. 54 del D.Legv. n. 267/2000)

Oggetto: Integrazione e modifica dell' Ordinanza Sindacale n. 43 del 25.07.2016, prot. n. 36464, contingibile ed urgente in materia di pericolo per la pubblica e privata incolumità all'immobile sito in Ercolano alla Via Pugliano n. 50.

Prot. 55940

IL SINDACO

Premesso:

- che in data 11.06.2015, su richiesta del Comando di P.L. e del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, l'U.T.C. ha effettuato sopralluogo presso l'immobile ubicato in Ercolano alla via Pugliano n. 50, constatando: *".....dal cornicione del fabbricato contraddistinto con il civico 50, si è verificato il parziale distacco di intonaco. Sul posto era presente il personale del Comando di Polizia Locale che nell'immediato ha provveduto alla inibizione del traffico veicolare lungo la via Pugliano, e personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, i quali con l'ausilio di propri mezzi, hanno provveduto alla rimozione delle parti ancora pericolanti. Da una ispezione visiva sull'intero copro di fabbrica, avente una struttura portante in muratura e composto da tre livelli fuori terra compreso il piano terra, si è avuto modo di accertare che in diversi punti, soprattutto nelle cantonate laterali e negli architravi dei vani prospicienti in via Pugliano, l'intonaco presenta segni di ammaloramento e rigonfiamento, con lunghe lesioni verticali; per tale motivo, ad evitare ulteriori possibili distacchi di intonaco che potrebbe mettere in pericolo l'incolumità pubblica e privata, è consigliabile la emanazione di opportuna ordinanza per gli urgenti interventi di messa in sicurezza delle superfici verticali pericolanti. ..."*;
- che con nota prot. n. 35220 del 18.07.2016 il Comando di P.L. ha trasmesso i nominativi dei proprietari dell'immobile in parola e precisamente:
 - 1) Esposito Giovanna, nata a Ercolano (NA) il 17.10.1964 ed ivi residente alla via Pugliano n. 50;
 - 2) Garofalo Cira, nata a Torre del Greco (NA) il 23.02.1962 ed ivi residente in via Purgatorio n. 118;
 - 3) Vangone Gennaro, nato a Massa di Somma (NA) il 27.07.1988 e residente in Ercolano alla via Pugliano n. 50;
 - 4) De Gaetano Anna Maria, nata a Torre del Greco (NA) il 11.12.1970 e residente in Arcore (MI) alla via Gilera;
- che con Ordinanza Sindacale n. 43 del 25.07.2016, prot. n. 36464, si è ordinato ai suddetti proprietari **di eseguire "AD HORAS"**, previa comunicazione per competenza al Settore Pianificazione ed al Settore Assetto e Governo del Territorio del Comune di Ercolano, tutte le opere necessarie, utili ed opportune e comunque idonee ad eliminare ogni e qualsiasi pericolo per la pubblica e privata incolumità dei cittadini scaturente dalle condizioni precarie dell'intonaco e delle muratura posta nelle cantonali del fabbricato in parola, nonché di presentare all'UTC, a conclusione dei lavori, apposito certificato a firma di tecnico abilitato di avvenuta eliminazione del pericolo;
- che con nota acquisita al protocollo del Comune di Ercolano in data 21.10.2016 al n. 49548 è stato comunicato che l'immobile di Via Pugliano n. 50 è costituito da ulteriori unità immobiliari di proprietà di altre Ditte;

- che, di conseguenza, l'U.T.C. ha effettuato ulteriori riscontri, dai quali è risultato, giusta nota prot. n. 54609 del 17.11.2016, che le unità immobiliari facenti parte del fabbricato di via Pugliano n. 50 è costituito da n. 12 unità immobiliari delle quali sono proprietari:

- 1) Palmieri Licia, nata a Piedimonte Matese (CE) il 26.08.1926 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Diego Colamarino n. 46;
- 2) Capano Teresa, nata a Torre del Greco (NA) il 23.10.1945 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Costantinopoli n. 13;
- 3) Capano Francesco, nato a Torre del Greco (NA) il 12.03.1947 e residente in Torre del Greco (NA) alla via dello Sport n. 5;
- 4) Capano Anna Maria, nata a Torre del Greco (NA) il 29.09.1955 e residente in Torre del Greco alla via Fosso S. Michele n. 4;

comproprietari delle unità immobiliari individuate catastalmente nel N.C.U. al fg. 10, part. n. 516 – sub. nn. 1, 3, 4, 7, 8, 10, 11;

- 5) Garofalo Cira, nata a Torre del Greco (NA) il 23.02.1962 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118, comproprietaria dell'unità immobiliare individuata catastalmente nel N.C.U. al fg. 10, part. n. 516 – sub. nn. 5, 101;

- 6) Capano Vincenzo, nato a Torre del Greco (NA) il 21.08.1983 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118;

- 7) Capano Francesco, nato a Torre del Greco (NA) il 12.07.1989 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118;

comproprietari delle unità immobiliari individuate catastalmente nel N.C.U. al fg. 10, part. n. 516 – sub. nn. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 1, 101;

- 8) De Gaetano Anna Maria, nata a Torre del Greco (NA) il 11.12.1970 e residente in Arcore (MI) alla via Gilera F 8, proprietaria dell'unità immobiliare individuata catastalmente nel N.C.U. al fg. 10, part. n. 516 – sub. n. 2;

- 9) Vangone Donatella, nata a Cercola (NA) il 09.04.1984 e residente in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50, proprietaria dell'unità immobiliare individuata catastalmente nel N.C.U. al fg. 10, part. n. 516 – sub. n. 6;

- 10) Esposito Giovanna, nata a Ercolano (NA) il 17.10.1964 ed ivi residente alla via Pugliano n. 50, proprietaria dell'unità immobiliare individuata catastalmente nel N.C.U. al fg. 10, part. n. 516 – sub. n. 9.

Visto:

- l'Ordinanza Sindacale n. 43 del 25.07.2016, prot. n. 36464;

- la nota prot. n. 49548/2016;

- la nota dell'UTC, prot. n. 54609/2016;

Rilevato che, così come riportato nell'Ordinanza n. 43/2016, quanto sopra riportato determina le condizioni oggettivamente necessarie, in termini di contingibilità e di urgenza, per la emissione di apposita ordinanza ai sensi del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i a tutela della incolumità dei cittadini;

Ritenuto che è necessario procedere alla emissione di apposita Ordinanza:

a) di integrazione di quella n. 43 del 25.07.2016, prot. n. 36464, nei confronti degli ulteriori proprietari di unità immobiliari facenti parte dell'immobile ubicato in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50 e precisamente:

- 1) Palmieri Licia, nata a Piedimonte Matese (CE) il 26.08.1926 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Diego Colamarino n. 46;
- 2) Capano Teresa, nata a Torre del Greco (NA) il 23.10.1945 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Costantinopoli n. 13;
- 3) Capano Francesco, nato a Torre del Greco (NA) il 12.03.1947 e residente in Torre del Greco (NA) alla via dello Sport n. 5;
- 4) Capano Anna Maria, nata a Torre del Greco (NA) il 29.09.1955 e residente in Torre del Greco alla via Fosso S. Michele n. 4;

- 5) Capano Vincenzo, nato a Torre del Greco (NA) il 21.08.1983 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118;
- 6) Capano Francesco, nato a Torre del Greco (NA) il 12.07.1989 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118;
- 7) Vangone Donatella, nata a Cercola (NA) il 09.04.1984 e residente in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50;

con la quale, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, si ordina agli stessi la esecuzione **"AD HORAS"** di tutte le opere necessarie, utili ed opportune e comunque idonee ad eliminare ogni e qualsiasi pericolo per l'incolumità dei cittadini, così come sopra rappresentato ed in particolare per eliminare le parti di intonaco rigonfio ed ammalorato, nonché per il ripristino delle cantonali;

b) di rettifica di quella n. 43/2016, nel senso che il sig. Vangone Gennaro, nato a Massa di Somma (NA) il 27.07.1988 e residente in Ercolano alla via Pugliano n. 50, non risulta proprietario di unità immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50;

ORDINA

ai sigg.ri

- 1) Palmieri Licia, nata a Piedimonte Matese (CE) il 26.08.1926 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Diego Colamarino n. 46;
- 2) Capano Teresa, nata a Torre del Greco (NA) il 23.10.1945 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Costantinopoli n. 13;
- 3) Capano Francesco, nato a Torre del Greco (NA) il 12.03.1947 e residente in Torre del Greco (NA) alla via dello Sport n. 5;
- 4) Capano Anna Maria, nata a Torre del Greco (NA) il 29.09.1955 e residente in Torre del Greco alla via Fosso S. Michele n. 4;
- 5) Capano Vincenzo, nato a Torre del Greco (NA) il 21.08.1983 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118;
- 6) Capano Francesco, nato a Torre del Greco (NA) il 12.07.1989 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118;
- 7) Vangone Donatella, nata a Cercola (NA) il 09.04.1984 e residente in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50;

unitamente ai sigg.ri:

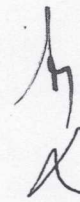
- 1) Esposito Giovanna, nata a Ercolano (NA) il 17.10.1964 e residente in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50;
- 2) Garofalo Cira, nata a Torre del Greco (NA) il 23.02.1962 ed ivi residente in via Purgatorio n. 118;
- 3) De Gaetano Anna Maria, nata a Torre del Greco (NA) il 11.12.1970 e residente in Milano Arcore alla via Gilera F 8;

già destinatari dell'Ordinanza Sindacale n. 43 del 25.07.2016, prot. n. 36464;

tutti nella qualità di proprietari di unità immobiliari facenti parte dell'immobile ubicato in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50, **di eseguire "AD HORAS"**, previa comunicazione per competenza al Settore Pianificazione ed al Settore Assetto e Governo del Territorio del Comune di Ercolano, tutte le opere necessarie, utili ed opportune e comunque idonee ad eliminare ogni e qualsiasi pericolo per la pubblica e privata incolumità dei cittadini scaturente dalle condizioni precarie dell'intonaco e delle muratura posta nelle cantonali del fabbricato in parola, nonché di presentare all'UTC, a conclusione dei lavori, apposito certificato a firma di tecnico abilitato di avvenuta eliminazione del pericolo;

RETTIFICA

l'Ordinanza Sindacale n. 43 del 25.07.2016, prot. n. 36464, nel senso che il sig. Vangone Gennaro, nato a Massa di Somma (NA) il 27.07.1988 e residente in Ercolano alla via Pugliano n. 50, non risulta proprietario di unità immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50;



AVVERTE

- che in caso di inottemperanza della presente ordinanza, fatta salva l'informativa alla competente Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, si procederà da parte del Comune di Ercolano all'effettuazione in danno dei proprietari innanzi indicati delle opere necessarie alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- che ogni eventuale impugnazione alla presente ordinanza va proposta nel termine di sessanta (60) giorni dalla data di notifica della stessa al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nei termini e nei modi previsti dall'art. 133, comma 1 del Codice del processo amministrativo, o nel termine di centoventi (120) giorni sempre dalla data di notifica della stessa al Presidente della Repubblica, nei termini e nei modi previsti dall'articolo 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DISPONE

che il presente atto:

a) sia notificato a sigg.ri:

- 1) Palmieri Licia, nata a Piedimonte Matese (CE) il 26.08.1926 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Diego Colamarino n. 46;
- 2) Capano Teresa, nata a Torre del Greco (NA) il 23.10.1945 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Costantinopoli n. 13;
- 3) Capano Francesco, nato a Torre del Greco (NA) il 12.03.1947 e residente in Torre del Greco (NA) alla via dello Sport n. 5;
- 4) Capano Anna Maria, nata a Torre del Greco (NA) il 29.09.1955 e residente in Torre del Greco alla via Fosso S. Michele n. 4;
- 5) Capano Vincenzo, nato a Torre del Greco (NA) il 21.08.1983 e residente in in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118;
- 6) Capano Francesco, nato a Torre del Greco (NA) il 12.07.1989 e residente in Torre del Greco (NA) alla via Purgatorio n. 118;
- 7) Vangone Donatella, nata a Cercola (NA) il 09.04.1984 e residente in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50;
- 8) Esposito Giovanna, nata a Ercolano (NA) il 17.10.1964 e residente in Ercolano (NA) alla via Pugliano n. 50;
- 9) Garofalo Cira, nata a Torre del Greco (NA) il 23.02.1962 ed ivi residente in via Purgatorio n. 118;
- 10) De Gaetano Anna Maria, nata a Torre del Greco (NA) il 11.12.1970 e residente in Milano Arcore alla via Gilera F 8;
- 11) Vangone Gennaro, nato a Massa di Somma (NA) il 27.07.1988 e residente in Ercolano alla via Pugliano n. 50;

b) sia pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Ercolano per giorni 15 (quindici) consecutivi;

c) sia inviato al Ministero dell'Interno – Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Napoli, alla Prefettura di Napoli, al Commissariato di Polizia di Portici – Ercolano, alla tenenza dei Carabinieri di Ercolano, al Comando di Polizia Locale di Ercolano.

Il Comando di P.L. e l'UTC sono incaricati della verifica della esecuzione della presente Ordinanza.

Dal Palazzo di Città, 24/11/2016

RdP: Ing. Ripoli Andrea
Dirigente: Ing. Aniello Moccia

IL SINDACO
(Avv. Ciro Buonaiuto)