



# CITTÀ DI ERCOLANO

(Provincia di Napoli)

## SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Ufficio Pianificazione e Abusivismo

PROTOCOLLO INFORMATICO

n°16992 del 06.04.2016

ORDINANZA N° 06 /2016

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DEI LAVORI EX ART. 33 D.P.R. N° 380 DEL 06/06/2001

### IL DIRIGENTE

VISTO il Dlgs. del 18/08/2000 n. 267;

#### Premesso che:

- a seguito di comunicazione prot. n°3708 del 25.01.2016, P.E. 4269, redatta dal Comando di Polizia Locale, risulta che la Sig.ra:
- **Cerqueto Concetta, nata a Cercola (NA) il 12/06/1985 e residente in Ercolano alla via Achille Consiglio n°4, occupante alloggio I.A.C.P., in qualità di committente ed in assenza di alcun titolo abilitativo, ha realizzato in Ercolano presso la propria abitazione le seguenti opere:**  
*“su nr. 2 terrazzino a livello a servizio esclusivo dell'appartamento occupato dall'oggettivata, realizzazione:*  
*Sul primo) tettoia poggiante su pilastri in ferro scatolare poggiante a loro volta su parapetto in ferro preesistente, copertura in pannelli in p.v.c. tipo tegole. Il tutto occupante una sup. di circa mq. 08,00 ed altezza di circa mt. 02,90;*  
*Sul secondo) Realizzazione di una veranda in vetro-alluminio e copertura in lamiera coibentata, occupante una sup. di circa mq. 06,00 ed altezza media di circa mt.02,80”;*

VISTA, la nota prot. n°4843 del 01-02.2016 di comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 ss della legge n. 241/90 s.m.i., regolarmente notificata alla Sig.ra Cerqueto Concetta;

#### RILEVATO:

- che nei termini previsti non è pervenuta alcuna osservazione in merito alla su richiamata nota di avvio del Procedimento;
- che le opere eseguite, sono da considerarsi abusive perché realizzate, in assenza di autorizzazione paesaggistico-ambientale ai sensi dell'art. 146 del Dlgs. N. 42/04, su area di cui al Decreto Legislativo 22.01.2004 n.42 e ss.mm.ii, essendo l'intero territorio del Comune di Ercolano sottoposto alla tutela prevista dalla citata normativa, in virtù dei DD. MM. 17/8/61 e 28/3/85 (in GG. UU. N°212 del 28/8/61 e N° 98 del 26/4/85), cui fa riferimento anche la Legge 8/8/85, n°431, nonché in assenza di preventivo permesso di costruzione ai sensi dell'art. 10 Capo II Sezione I del D.P.R. n. 380/01;

ATTESO che l'intero territorio del Comune di Ercolano è sottoposto alle norme del Piano Territoriale Paesistico approvato con D.M. del 04.07.2002, pubblicato sulla G.U. serie generale n. 219 del 19.09.02;

VISTO l'articolo 33 del D.P.R. n. 380/2001;

### ORDINA

alla Sig.ra:

- **Cerqueto Concetta, nata a Cercola (NA) il 12/06/1985 e residente in Ercolano alla via Achille Consiglio n°4, occupante alloggio I.A.C.P., in qualità di committente ;**
- la demolizione delle opere indicate in premessa, e che qui abbiansi integralmente per ripetute e trascritte, ed il ripristino dello stato dei luoghi, entro il termine di gg. 60 a decorrere dalla data di notifica della presente ordinanza, con spese a carico del responsabile dell'abuso in solido al proprietario;

### AVVERTE

- che, in mancanza, con inizio dalla data del **29.06.2016** si procederà alla demolizione delle opere indicate in premessa a cura del Comune ed a spese del responsabile dell'abuso in solido al proprietario, che sono tenuti al relativo pagamento;
- che, prima di procedere alla demolizione delle opere eseguite abusivamente, ove le medesime risultino sequestrate, è necessario richiedere dissequestro temporaneo all'Autorità Giudiziaria;

#### **COMUNICA**

- che la spesa occorrente per la demolizione dell'opera e per la rimozione e trasporto a rifiuto dei materiali demoliti è stata preventivamente stimata in **€ 3.000,00** salvo conguaglio a consuntivo e sarà posta a carico dei responsabili dell'abuso, nei confronti dei quali sarà azionata la procedura di recupero di cui al D.P.R. 28/1/1988, n° 43 e s.m.i.;
- che, in caso di volontà di ottemperare autonomamente ai su richiamati provvedimenti Dirigenziali che ordinano la demolizione delle opere in premessa riportate ed il conseguente ripristino dello stato dei luoghi quo ante, è necessario presentarne comunicazione con firma autentica direttamente al Responsabile del Procedimento nella persona del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica almeno 3 giorni prima della data fissata per la demolizione;

#### **DISPONE**

- A) che l'Ufficio Messi notificatori provveda con assoluta urgenza, e comunque entro il termine massimo di sette giorni dalla ricezione del presente atto, alla notifica del medesimo al Sig.:

➤ **Cerqueto Concetta, nata a Cercola (NA) il 12/06/1985 e residente in Ercolano alla via Achille Consiglio n°4, in qualità di committente ;**

- B) che il Responsabile dell'Ufficio Antiabusivismo provveda alla trasmissione del presente provvedimento :
- alla **Regione Campania**, alla competente **Soprintendenza**, al **Sindaco**, al **Comando di Polizia Municipale**, per conoscenza;
  - all'ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico e alla redazione sito web per la pubblicazione sul sito Amministrazione Trasparente

#### **COMUNICA ALTRESI'**

- che ogni eventuale impugnazione al presente provvedimento va proposta, ai sensi dell'art. 16 della legge 28/01/77 n°10, al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nel termine di sessanta giorni dalla data di notifica del medesimo atto, a norma dell'art. 21 della legge 6/12/1971, n°1034, o, in alternativa, entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

**Ercolano, lì 04 Aprile 2016**

*F.to*  
*Il Collaboratore Professionale*  
*Sig. Sannino Paolo*

*F.to*  
*Il Dirigente del Settore*  
*Ing. Aniello Moccia*

*F.to*  
*Il Funzionario Responsabile*  
*Arch. Francesco Leone*

