



REGIONE CAMPANIA CITTA' DI ERCOLANO PROVINCIA DI NAPOLI

Area Strategica Ecologia Tutela
dell'Ambiente e del Territorio

Assegnazione di risorse ai Comuni per la riduzione della produzione dei rifiuti e
l'incremento della raccolta differenziata ex DGRC n.758/2011 - Decreto
dirigenziale R.C. AGC 21 - Settore 02 n. 33 del 30.12.2011

Installazione di distributori di acqua trattata e sanificata derivante dalla
rete dell'acquedotto pubblico, finalizzati alla riduzione del consumo di
acqua imbottigliata

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato
PE - SCC

Oggetto
SCHEMA CONTRATTO DI CONCESSIONE

Data
Febbraio 2016

Scala

Progetto

Silvio Ammirati architetto

via Croce dei Monti 14
80056 Ercolano

Consulenti

arch. Laura Romano

dott.ssa Claudia D'avino

RUP

arch. Olimpio Di Martino

Sindaco

avv. Ciro Buonajuto



COMUNE DI ERCOLANO
Provincia di Napoli

SCHEMA CONTRATTO

"PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI N°4 DISTRIBUTORI DI ACQUA TRATTATA E SANIFICATA FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DEL CONSUMO DI ACQUA IMBOTTIGLIATA"

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza comunale, presso l'ufficio del Segretario, avanti a me, dott. _____, Segretario Generale del Comune di ERCOLANO (NA), autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97, c.4°, lettera c) del Testo Unico EE.LL. approvato con D. Lg.vo n.267/2000 sono comparsi i signori:

a) _____, nato a _____ il _____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ercolano, codice fiscale _____ e partita IVA _____, che rappresenta nella sua qualità di responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Ercolano, ai sensi dell'art. 107, c. 3°, lettera c) del suddetto testo unico EE.LL. di cui al D. Lg.vo n.267/2000 di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune" e presso il quale elegge domicilio ai fini del presente contratto;

b) _____, C.F. _____, nato a _____ il _____, residente in _____ (_____) alla via _____, n. _____, in qualità di titolare della ditta " _____", partita i.v.a. _____, con sede presso _____ in via _____ n. _____, iscritta alla CCIA di _____ al n. _____;

Le parti come sopra costituite, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale sono personalmente certo, dichiarano espressamente di essere nel pieno possesso della propria capacità giuridica e di agire e di rinunciare, meco consenziente, all'assistenza dei testimoni. Le medesime parti, di comune accordo premettono:

Con deliberazione di G.C. n. _____ del _____, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato stabilito di _____ e, contestualmente è stato approvato il capitolato speciale per l'installazione delle "Casa dell'Acqua";

Con determina n. del del Responsabile dell'Area veniva indetta la gara d'appalto a procedura aperta con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

A seguito dell'espletamento della gara d'appalto, con propria determina n. _____ del _____ il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici aggiudicava l'appalto alla ditta _____, come sopra individuata.

Tutto ciò premesso, tra le parti come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il presente contratto ha ad oggetto e disciplina la concessione da parte del concedente Comune di Ercolano, nel presente atto rappresentato dal Sig. _____, al concessionario Ditta _____, rappresentata da _____, l'esecuzione dei lavori di realizzazione di n. 4 impianti per la distribuzione di acqua potabile denominati "CASE DELL'ACQUA", nonché delle opere funzionali e complementari e della inerente gestione, per la durata indicata nel successivo art. _____, in conformità con gli allegati al presente atto.

Le parti si obbligano ad osservare in buona fede e correttezza tutti gli obblighi previsti nel presente contratto di concessione, nel Capitolato Speciale di Appalto e nella offerta progettuale tecnica- economica presentata dall'aggiudicatario in sede di gara. Il Concessionario si obbliga a realizzare le "Case dell'Acqua" sulle aree messe a disposizione dal Comune di Ercolano previo pagamento del canone per il suolo pubblico e delle necessarie autorizzazioni da richiedere presso gli Uffici competenti per la localizzazioni delle strutture. La gestione comprende tutti gli obblighi di assistenza e manutenzione previsti dal Capitolato Speciale di Appalto. Sono compresi nella concessione tutti i lavori, le prestazioni, le forniture, i noli, i trasporti e le provviste necessarie per dare l'appalto completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale di Appalto. Il concessionario si obbliga altresì ad eseguire i lavori secondo le regole dell'arte e a conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

ARTICOLO 2 – DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e vengono ad esso allegati: il Capitolato Speciale d'Appalto "**Allegato 1**", l'Offerta Economica "**Allegato 2**".

I seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare, fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso, restano conservati agli atti della pratica:

- Progetto per la realizzazione di n°4 impianti per la distribuzione di acqua potabile trattata
- Ubicazione secondo le modalità previste dal capitolato
- Quadro economico
- Offerta tecnica
- Cauzione definitiva

In caso di contrasto tra quanto contenuto nel presente contratto e quanto contenuto nel capitolato speciale d'appalto o in altri elaborati progettuali, prevalgono le previsioni qui contenute.

ARTICOLO 3 – DURATA E VALORE DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in anni 5 (cinque) a decorrere dalla data di avvio del servizio.

A seguito di accordo, sottoscritto tra le parti, la durata del contratto potrà essere prorogata o rinnovata, sussistendone i presupposti ed entro i limiti della normativa che sarà vigente in materia di contratti pubblici alla scadenza del contratto. In ogni caso, ogni modificazione deve essere fatta in forma scritta. A fronte degli obblighi assunti con il presente contratto di concessione il Comune riconosce alla Ditta, come controprestazione, il diritto di gestire funzionalmente le Case dell'Acqua una volta realizzate e, quindi, il diritto ad incamerare i proventi derivanti dalla gestione funzionale e dallo sfruttamento economico della stessa per la durata della concessione.

Il valore della presente concessione determinato sulla base di una stima di prelievo medio ammonta ad euro _____ (_____), per ogni Casa dell'Acqua per un valore complessivo annuo di euro _____ (_____). ed un valore complessivo per ____ anni di euro _____ (_____).

Il Concessionario si impegna, senza riserve, a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Napoli della notizia sull'eventuale inadempimento della propria controparte (*subappaltatore/subcontraente, se autorizzato*) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. La violazione della presente clausola comporta la risoluzione di diritto.

ARTICOLO 4 – ESECUZIONE DEI LAVORI E TEMPISTICHE DI REALIZZAZIONE

L'installazione delle "Case dell'Acqua" e il loro avviamento dovrà essere garantito dal piano di realizzazione temporale presentato in sede di offerta, salvo diverse indicazioni che dovessero emergere da parte del Comune e comunque non oltre _____ mesi dalla data di stipula del contratto. In ogni caso l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro _____ (_____) giorni dal rilascio (indipendentemente dalla data di ritiro) di titolo a costruire da parte dell'Ufficio Edilizia del Comune di Ercolano. L'inizio dei lavori avrà luogo entro 5 giorni del rilascio del sopraindicato titolo.

Una volta realizzato l'impianto, la ditta dovrà fornire:

- a) un certificato di collaudo della struttura e dei relativi impianti
- b) la dichiarazione di consegna e messa in funzione dell'impianto

Il collaudo di ogni singola casetta/impianto dovrà prevedere anche la verifica di conformità dell'acqua erogata, come da D. Lgs. n. 31/2001 con parere favorevole rilasciato dall'ASL.

L'esito positivo del collaudo determinerà l'avvio dell'erogazione. Al termine dei lavori il concessionario consegnerà al Comune di Ercolano una dichiarazione del Direttore dei lavori che gli stessi sono conformi al progetto presentato. Qualora gli impianti presentassero anomalie, difetti di funzionamento ecc., dovranno essere ritirati per le sostituzioni o quanto altro si rendesse necessario a totale cura e spesa della ditta aggiudicataria. In relazione alla gravità delle anomalie accertate, ogni valutazione del Comune in ordine alla risoluzione del contratto di concessione.

L'aggiudicatario dovrà redigere un cronoprogramma di collocazione delle strutture e di attivazione del servizio, redatto nel rispetto della tempistica sopra indicata. Il Comune si riserva inoltre il diritto di scelta sui siti dai quali iniziare la posa in opera dei manufatti.

ARTICOLO 5 – CONTROLLI DELLA QUALITÀ DELL'ACQUA DELL'ENTE GESTORE

L'acqua utilizzata dall'impianto di distribuzione sarà quella dell'acquedotto pubblico e i controlli eseguiti saranno quelli che l'ASL effettua sulla rete dell'acquedotto pubblico secondo le norme vigenti. In caso in cui l'acqua dell'acquedotto a monte dell'impianto non risulti conforme a seguito di analisi effettuate dall'ASL il Comune emetterà un'ordinanza a seguito della quale il concessionario dovrà sospendere la distribuzione dell'acqua e dovrà comunque procedere agli interventi di manutenzione dell'impianto fino alla revoca dell'ordinanza, a seguito degli esiti favorevoli delle analisi comunicati dall'ASL, senza nulla pretendere dal Comune o dall'ente gestore del servizio idrico integrato.

ARTICOLO 6 – ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- Curare la preparazione della documentazione e della certificazione da presentare ai vari Enti preposti al rilascio dei necessari nulla osta
- Nominare un Responsabile per la gestione del contratto, comunicandone i dati al Comune prima della stipula del contratto medesimo, cui far riferimento per tutte le attività relative all'implementazione e gestione del servizio.
- Ai fini e per gli effetti tutti del D.Lgs.81/08, il Concessionario è anche Responsabile dei Lavori.
- Vigilare sull'integrità degli impianti e alla loro buona conservazione.

Ogni responsabilità per danni a persone o cose che dovessero derivare dalla non corretta installazione delle strutture, dall'espletamento del servizio o da cause ad esso connesse sono ad esclusivo carico del Concessionario che si impegna a tenere sollevato il Comune da qualsiasi conseguenza giuridica e patrimoniale, anche con riferimento a contratti posti in essere

dall'aggiudicatario afferenti la pubblicità esposta negli spazi di sua competenza e/o da possibili fatti illeciti posti in essere dalla stessa e/o dai suoi dipendenti.

Nessun onere è previsto a carico del Comune di Ercolano né di ordine economico, né di ordine finanziario e né di ordine operativo.

Il Comune avrà la facoltà di verificare in ogni momento, con propri incaricati, la qualità del servizio effettuato.

ARTICOLO 7 – OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO E REGOLARITÀ DEI RAPPORTI DI LAVORO

Nell'esecuzione dei lavori, delle forniture e del servizio che formano oggetto della presente concessione, il Concessionario si obbliga a rispettare e a far rispettare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori e il servizio. Inoltre il Concessionario si obbliga ad applicare e a far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impegnati nella realizzazione delle opere e delle forniture e nello svolgimento del servizio il trattamento economico e normativo previsto dal C.C.N.L. di categoria e dai relativi accordi territoriali vigenti, ivi compresa l'iscrizione dei lavoratori stessi e il versamento delle relative contribuzioni alle Casse Edili di riferimento.

Il Concessionario infine deve osservare e far osservare la normativa vigente in materia di assicurazioni sociali e pagamento dei contributi a carico dei datori di lavoro; il mancato versamento dei contributi e delle competenze sopradette costituisce inadempienza contrattuale nei confronti dell'Amministrazione ed è soggetto alle sanzioni di legge.

Il concessionario dovrà garantire per i lavoratori che intervengono, durante le fasi lavorative e durante le fasi di gestione dell'impianto, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, di cui al D.lgs 81/2008 e alla predisposizione dei piani di sicurezza previsti dallo stesso decreto legislativo per la presente concessione.

ARTICOLO 8 – GESTIONE DELLE CASE DELL'ACQUA

Il concessionario si obbliga a gestire le Case dell'Acqua con l'osservanza di tutte le modalità stabilite nel Capitolato Speciale di Appalto e nella offerta tecnica presentata in sede di gara.

ARTICOLO 9 – DOVERI ESERCITATI DAL COMUNE

1. Ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D.Lgs 31/2001 il Comune ha l'autorità per imporre al gestore la temporanea sospensione del servizio, senza che esso abbia a pretendere alcun risarcimento

per mancato introito e per qualsiasi altro motivo, qualora la fornitura di acqua destinata al consumo umano rappresenti un potenziale rischio per la salute;

2. Il concessionario a seguito di tale comunicazione si attiverà immediatamente al fine di preservare la salute dei cittadini;

3. Il concessionario riprenderà il servizio solo a seguito di comunicazione scritta da parte dell'ASL competente.

ARTICOLO 10 – INTERRUZIONE DEL SERVIZIO

1. Sono concesse sospensioni temporanee al servizio nel caso in cui si verifichino le seguenti circostanze:

a) si stiano eseguendo gli interventi di ordinaria o straordinaria manutenzione dell'impianto, in tal caso il servizio riprenderà non appena saranno ultimate tali lavorazioni;

b) su iniziativa del concessionario, previo avviso al concedente, in caso di inverni particolarmente rigidi che potrebbero dare origine a danni al manufatto, senza che lo stesso abbia a pretendere alcun rimborso;

c) quando il concessionario riscontra, nell'ambito dei controlli obbligatori da effettuare sulla qualità dell'acqua erogata, valori non conformi a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

2. Nel caso in cui si verifichi una delle ipotesi di cui al comma 1 lett. b,c,d sarà affisso un avviso di sospensione temporaneo del servizio.

ARTICOLO 11 – TARIFFA ALL'UTENZA

1. La tariffa massima per litro che il concessionario si impegna ad applicare all'utenza è quella che sarà offerta in sede di selezione che varrà per tutti i _____anni della concessione.

2. Il costo del servizio per ogni litro di acqua erogata dovrà essere pubblicizzato mediante affissione in adiacenza del distributore di apposito avviso.

3. La tariffa potrà essere corrisposta mediante sistemi di pagamento a monete, oppure con card o con sistemi a chiavette; in questi ultimi due casi è obbligo della concessionaria rilasciare card o chiavette, eventualmente dietro consegna di una piccola somma di cauzione (non superiore a € _____), a qualunque cittadino ne faccia richiesta. In tal caso nello spazio espositivo sulla parete della casa dell'acqua dovrà essere indicato al cittadino come entrare in possesso della card o chiavetta.

In nessun caso il concessionario potrà richiedere pagamenti al Comune

ARTICOLO 12 - PENALITÀ

Ai sensi di quanto stabilito nell'art. 17 del C.S.A., le penali o sanzioni da applicare in caso di inadempienza anche parziale di quanto previsto dal presente contratto e relativi allegati, previa redazione di apposito verbale di contestazione alla ditta, vanno da un minimo di € 50,00 ad un massimo di € 500,00 per ogni infrazione, secondo la gravità della inadempienza ad esclusivo giudizio del Comune.

In particolare le sanzioni saranno dei seguenti importi nei casi di:

- a) riscontrata inadempienza nel servizio di manutenzione ordinaria di sostituzione dei filtri o di sostituzione o ricarica delle bombole di anidride carbonica, per incuria e per intempestivo intervento manutentivo: **€ 500,00**;
- b) mancata compilazione del registro di manutenzione: **€ 500,00**; tale penale viene ripetuta per ogni violazione.
- c) mancata esecuzione dell'analisi della qualità dell'acqua: **€ 1.000,00**; tale penale viene ripetuta per ogni violazione.
- d) per ogni ora di ritardo per l' intervento in loco per risolvere qualsiasi problematica riguardante il non/mal funzionamento dell'impianto rispetto a quanto offerto in sede di gara **€ 15,00**; tale penale viene ripetuta per ogni violazione.
- e) per ogni giorno di ritardo sui tempi di inizio e di fine delle lavorazioni per la installazione dei punti acqua **€ 100,00**.

Ove le inadempienze, oggetto delle suddette penalità, si protraessero in modo da compromettere la funzionalità del servizio ed il decoro dell'area, il Comune si riserva la facoltà di provvedere alla rescissione della concessione.

Il Concessionario non potrà per nessuna ragione sospendere il servizio se non autorizzato dal Comune.

ARTICOLO 13 – DIVIETO DI SUB CONCESSIONE

È vietata la concessione totale o parziale del contratto di concessione. L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà in ogni momento di effettuare controlli sulla gestione della concessione anche nei confronti di terzi incaricati dal concessionario.

ARTICOLO 14 – CAUZIONE

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi e oneri assunti con il presente contratto, comprese eventuali inadempienze da parte del Concessionario derivanti dalla inosservanza delle norme e prescrizioni previste dai contratti collettivi di lavoro, leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza fisica dei lavoratori comunque presenti nei luoghi di lavoro, l'Impresa ha costituito una cauzione definitiva (ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 dell'importo di euro_____ mediante polizza assicurativa fideiussoria n._____emessa in data_____, con durata non inferiore a sei mesi oltre il termine previsto per la scadenza della concessione.

oppure

mediante fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario in regola con quanto disposto dall'art.75, c.3, D.Lgs.163/06

oppure

mediante fideiussione bancaria n. _____della _____

Detta garanzia, riporta espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

La cauzione si estingue nei modi e nei termini previsti dall'art.113 del D.Lgs. 163/06.

Il Foro competente indicato nella polizza deve essere quello della Autorità Giudiziaria di Napoli per qualsiasi controversia che possa sorgere tra l'Ente Garantito e il Garante.

Il mancato pagamento della commissione e degli eventuali supplementi non potrà essere opposto, in nessun caso all'Ente Garantito. La suindicata cauzione sarà svincolata al momento della regolare esecuzione dei lavori e delle forniture previste dal presente contratto previa contestuale presentazione di garanzia per l'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali relative alla gestione della struttura.

ARTICOLO 15 – ALTRI OBBLIGHI ASSICURATIVI

Il Concessionario sempre ai sensi dell'art. 26 del C.S.A. ha trasmesso all'Amministrazione le seguenti coperture assicurative:

- a) polizza assicurativa a copertura dei danni materiali e diretti subiti dall'impianto per qualsiasi evento (incendio, atti vandalici, fenomeno elettrico, eventi atmosferici, atti vandalici, ecc.), con una somma assicurata di importo pari al valore di rimpiazzo del bene, con vincolo a favore del Concedente;
- b) polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile conseguente alla installazione,

manutenzione, conduzione, gestione degli impianti di erogazione acqua microfiltrata.

La polizza dovrà prevedere le seguenti sezioni di garanzia con massimali minimi non inferiori a quelli indicati:

- Responsabilità civile verso terzi [RCT] € _____ unico

Responsabilità civile verso prestatori di lavoro [RCO] € _____ unico con il limite per prestatore di lavoro di € _____

La polizza dovrà prevedere in ogni caso le seguenti estensioni di garanzia:

- danni a cose/enti di terzi da incendio, esplosione o scoppio di cose del concessionario o da lui detenute, con un massimale non inferiore ad € _____;
 - responsabilità civile conduzione ed uso di degli impianti di erogazione acqua microfiltrata;
 - danni a cose nell'ambito di esecuzione dei lavori;
 - l'estensione ai danni da inquinamento accidentale per un massimale non inferiore ad € 100.000,00 per sinistro;
 - danni cagionati a persone e/o cose conseguenti ad erogazione di acqua alterata per un massimale non inferiore ad € _____ per sinistro
- c) polizza assicurativa a copertura dei danni accidentali cagionati a terzi (morte, lesioni personali, danneggiamenti a cose) da difetto dell'impianto installato - per i quali l'appaltatore rivesta in Italia la qualifica di produttore. La polizza dovrà avere un massimale minimo non inferiore ad € _____. A prescindere da eventuali conseguenze penali e dall'eventuale risoluzione del contratto, il concessionario è tenuto al risarcimento di tutti i danni di cui sopra.

Ogni danno recato al manufatto in occasione dell'esecuzione del servizio dato in concessione ed in genere a quanto di proprietà comunale e privata, dovrà essere riparato a spese e cura del concessionario al più presto e, comunque non oltre il termine stabilito caso per caso dalla Amministrazione comunale. In caso di mancato adempimento da parte dell'appaltatore, si provvederà d'ufficio a realizzare i ripristini e le riparazioni necessarie, con rivalsa dell'ammontare della spesa ordinata dalla Amministrazione comunale sul deposito cauzionale versato al Comune.

ARTICOLO 16 – CONTROVERSIE

La soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra il Concessionario e l'Amministrazione durante l'esecuzione del servizio, sarà rimessa alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È quindi esclusa in ogni caso la competenza arbitrale. Il Foro competente

è in via esclusiva quello di Napoli. L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque il Concessionario dall'obbligo di proseguire il servizio.

Ogni sospensione sarà pertanto ritenuta illegittima.

ARTICOLO 17 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di gravi e persistenti inadempienze degli obblighi e delle prescrizioni contenute nel presente Contratto e nell'offerta formulata in sede di gara, il Comune, previa diffida ad adempiere, ha facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1454 c.c., con incameramento della cauzione definitiva, e fatto o salvo il diritto al risarcimento del danno.

Sarà inoltre in facoltà del Comune chiedere la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del c.c., con incameramento del deposito cauzionale definitivo e fatto salvo il risarcimento del danno, nelle seguenti ipotesi:

- a) gravi e ripetute violazioni degli obblighi contrattuali, oggetto di contestazioni formali, che a giudizio del concedente pregiudicano la regolarità del servizio e del decoro dell'area;
- b) gravi inadempienze relative agli obblighi previsti;
- c) abbandono ingiustificato del servizio;
- d) fallimento della ditta o sottoposizione a procedure che preludono al fallimento;
- e) riscossione di corrispettivi all'utenza in misura superiore a quella determinata in sede di selezione;
- f) accertata violazione della normativa in vigore in materia di tracciabilità dei flussi finanziari Legge 13 agosto 2010 , n. 136;
- g) il venir meno dei requisiti di legge relativi alla sottoscrizione da parte del Concessionario di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- h) accertate inadempienze ai sensi di quanto stabilito nell'art. 4) del C.S.A.

La dichiarazione di risoluzione sarà preceduta da contraddittorio con la concessionaria e dovrà essere pronunciata, se verificate le condizioni, entro 30 giorni dalla contestazione delle inadempienze.

ARTICOLO 18 – REVOCA DEL PROVVEDIMENTO DI CONCESSIONE

Per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, il Comune ha facoltà di procedere alla revoca della concessione ai sensi della L.241/90 e successive modificazioni.

ARTICOLO 19 – ELEZIONE DI DOMICILIO

L'impresa elegge domicilio per tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione inerente il presente Contratto di concessione in _____ presso _____ oppure presso il Comune di _____, Settore _____

ARTICOLO 20 – SPESE CONTRATTUALI

Il presente contratto, redatto in unico originale ad unico effetto, sarà impegnativo per le Parti a seguito della sottoscrizione da parte della Ditta e del Comune. Le spese di stipula, siano esse accessorie e/o conseguenti e comprese quelle di bollo, di registro e di scritturazione, sono a totale carico della Ditta.

Del che ho redatto il presente atto che viene sottoscritto dai comparenti e da me Segretario Comunale rogante, e prima delle sottoscrizioni ho letto l'atto intero ai comparenti che lo approvano. Il presente atto scritto con mezzo informatico a norma di legge da persona di mia fiducia consta di n. _____
facciate questa compresa fin qui, oltre n. allegati.

Il Responsabile del Servizio (_____)

per la Ditta (_____)

Il Segretario G. Comunale (_____)
