



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

Prot. n. 49652 del 17 /09 /2020

ORDINANZA N° 136 /2020

(Provvedimento ai sensi art. 54 del D.Legv. n. 267/2000)

Oggetto: Ordinanza contingibile e urgente in materia di pericolo per la pubblica e privata incolumità all'immobile sito in Ercolano al C.so Umberto I, n. 21 – foglio 16 p.lla 588 sub 3.

IL SINDACO

Premesso:

che, a seguito di richiesta del Comando di P.M., congiuntamente a personale di detto Comando e del Comando dei VV.F., in data 26.08.2020 l'U.T.C. ha effettuato sopralluogo presso l'immobile sito in Ercolano al C.so Umberto n. 11 in C.E.U. al foglio 16 p.la 588, sub 3. In detto sopralluogo, giusta nota UTC del 26.08.2020, prot. n. 45804/2020, si è rilevato che *“il soffitto del vano WC dell'unità abitativa era manchevole di parte dell'intonaco e il controsoffitto era divelto, gli occupanti riferivano che il controsoffitto era crollato e che gli stessi avevano provveduto a rimuovere le parti pendolanti; a parere dello scrivente è necessario che il controsoffitto venga completamente rimosso e che l'intonaco dell'intradosso solaio sia rimosso. Nelle more è opportuno inibire l'accesso alla camera bagno (WC)”*

Come accertato dalla polizia locale dalla raccolta di informazioni in loco e verifiche d'ufficio, **i proprietari dell'unità abitativa risultano i sigg.ri:**

1. **Cirillo Giovanna nata il 07/07/1957 a Boscotrecase (NA);**
2. **Marrazzo Cristoforo nato il 01/07/1979 a Torre del Greco (NA), residente in Tracase (NA) alla Via Casa Cirillo n.111;**
3. **Marrazzo Maurizio nato il 14/08/1990 a Torre del Greco (NA);**
4. **Marrazzo Raffaele nato il 20/10/1982 a Torre del Greco (NA);**

mentre l'attuale conduttore è l'affittuario sig.:

Onda Vincenzo nato a Resina (NA) il 26/04/1944 e residente ad Ercolano C.so Umberto I, n.11;

Visto:

- la relazione UTC prot. n. 45804/2020 del 26/08/2020;

Rilevato che quanto sopra riportato determina le condizioni oggettivamente necessarie, in termini di contingibilità e di urgenza, per la emissione di apposita ordinanza ai sensi del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i a tutela della incolumità dei cittadini;

Ritenuto:

- che a salvaguardia dell'incolumità dei cittadini è necessario l'emissione di apposita ordinanza per l'esecuzione **“AD HORAS”** di tutte le opere necessarie, utili ed opportune e comunque idonee ad eliminare ogni e qualsiasi pericolo per l'incolumità dei cittadini, così come sopra rappresentato, nonché per interdire le aree interessate dal pericolo;

- che è necessario procedere alla emissione di ordinanza nei confronti:

1. **Marrazzo Cristoforo nato il 01/07/1979 a Torre del Greco (NA), residente in Tracase (NA) alla Via Casa Cirillo n.111 e quanti con lui coobbligati ciascuno per i propri diritti;**
2. **Onda Vincenzo nato a Resina (NA) il 26/04/1944 e residente ad Ercolano C.so Umberto I, n.11,**

ORDINA

Al sig. **Marrazzo Cristoforo nato il 01/07/1979 a Torre del Greco (NA), residente in Tracase (NA) alla Via Casa Cirillo n.111**, nella qualità di comproprietario, e quanti con lui coobbligati ciascuno per i propri diritti, dell'unità immobiliare ubicata in Ercolano (NA) al C.so Umberto I, n. 11 in C.E.U. al foglio 16, p.lla 588 sub 3 **di eseguire "AD HORAS"**, previa comunicazione per competenza al Settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Ercolano, tutte le opere necessarie, utili ed opportune e comunque idonee ad eliminare ogni e qualsiasi pericolo per la pubblica e privata incolumità dei cittadini, ed in particolare per il ripristino delle condizioni di sicurezza dei manufatti e immobili edilizi dichiarati precari di cui al sopralluogo del 26/08/2020 riportato in premessa, e a conclusione dei lavori, a produrre apposito certificato a firma di tecnico abilitato di avvenuta eliminazione del pericolo;

ORDINA ALTRESI'

al sig. **Onda Vincenzo nato a Resina (NA) il 26/04/1944 e residente ad Ercolano C.so Umberto I, n.11**; di non utilizzare e di non fare utilizzare a chicchessia le aree già dichiarate interdette e delimitate nel sopralluogo del 26/08/2020 riportato in premessa, e ciò fino alla eliminazione del pericolo;

AVVERTE

- che in caso di inottemperanza della presente ordinanza, fatta salva l'informativa alla competente Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, si procederà all'effettuazione da parte del Comune di Ercolano all'effettuazione in danno dell'Ente Regione Campania, attuale proprietaria del complesso immobiliare in parola, delle opere necessarie alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- che ogni eventuale impugnazione alla presente ordinanza va proposta nel termine di sessanta (60) giorni dalla data di notifica della stessa al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nei termini e nei modi previsti dall'art. 133, comma 1 del Codice del processo amministrativo, o nel termine di centoventi (120) giorni sempre dalla data di notifica della stessa al Presidente della Repubblica, nei termini e nei modi previsti dall'articolo 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DISPONE

che il presente atto:

a) sia notificato a:

1. **Marrazzo Cristoforo nato il 01/07/1979 a Torre del Greco (NA), residente in Tracase (NA) alla Via Casa Cirillo n.111;**
 2. **Onda Vincenzo nato a Resina (NA) il 26/04/1944 e residente ad Ercolano C.so Umberto I, n.11;**
- b) pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Ercolano per giorni 15 (quindici) consecutivi;
- c) sia inviato al Ministero dell'Interno – Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Napoli, alla Prefettura di Napoli, al Commissariato di Polizia di Portici – Ercolano, alla tenenza dei Carabinieri di Ercolano, al Comando di Polizia Locale di Ercolano.

Il Comando di P.L. e l'UTC sono incaricati della verifica della esecuzione della presente Ordinanza.

Dal Palazzo di Città, ____/____/2020

RdP: arch. Domenico Zippo

Dirigente: arch. Emanuela Punzo

IL SINDACO
(Avv. Ciro Buonajuto)

Fasc. 510