



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

ORDINANZA N° 22 /2020

(Provvedimento ai sensi art. 54 del D.Legv. n. 267/2000)

Oggetto: Ordinanza contingibile ed urgente in materia di pericolo per la pubblica e privata incolumità all'immobile sito in Ercolano alla Via Giuseppe Semmola n. 53.

Prot. 8547/2020 DEL 12/02/2020

IL SINDACO

Premesso:

- che, giusta nota prot. n. 8398/2020 del 11.02.2020, in data 11.02.2020 l'UTC, a seguito di segnalazione di edificio pericolante alla Via Giuseppe Semmola n. 53, ha effettuato sopralluogo presso il predetto immobile, riscontrando quanto segue:

"Il fabbricato in esame si articola su tre livelli e risulta composto da più unità collabenti, nonché da un appartamento agibile al piano seminterrato. Esso confina con la predetta via, Via Panoramica e Villa Raia.

Allo stato attuale il fabbricato si trova in stato di abbandono e di degrado, con elementi strutturali e non strutturali (cornicioni, infissi, ecc...) pericolanti e che costituiscono una possibile situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità in quanto l'edificio è prospiciente alla sede stradale di Via Panoramica.

LAVORI NECESSARI PER RIMUOVERE LA SITUAZIONE DI PERICOLO

Lavori urgenti di messa in sicurezza del fabbricato a tutela della pubblica e privata incolumità e approfondita ricognizione dell'assetto statico dell'intero corpo di fabbrica che consenta di prevedere ed eseguire lavori di consolidamento statico delle sue strutture portanti, nonché l'esecuzione di lavori edili per tutto ciò che possa costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità."

- che, come si evince dalla nota UTC prot. n. 8398/2020:

- a) il proprietario dell'immobile interessato dai dissesti è il sig. Rossano Massimo, nato a Napoli il 21.08.1957 e residente in Ercolano (NA) alla Via Giuseppe Semmola n. 93, Scala A, P.T., Int. 1;

Visto:

- la relazione UTC prot. n. 8398/2020;

Rilevato che quanto sopra riportato determina le condizioni oggettivamente necessarie, in termini di contingibilità e di urgenza, per la emissione di apposita ordinanza ai sensi del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i a tutela della incolumità dei cittadini;

Ritenuto:

- che a salvaguardia della pubblica incolumità è necessario l'emissione di apposita ordinanza per l'esecuzione "AD HORAS" di tutte le opere necessarie, utili ed opportune e comunque idonee ad eliminare ogni e qualsiasi pericolo per l'incolumità dei cittadini, così come sopra rappresentato;

- che è necessario procedere alla emissione di ordinanza nei confronti di:

- 1) Sig. Rossano Massimo, nata a Napoli il 21.08.1957 e residente in Ercolano (NA) alla Via Giuseppe Semmola n. 93, Scala A, P.T., Int. 1, nella qualità di proprietario dell'immobile sito in Ercolano (NA) alla Via Giuseppe Semmola n. 53, interessato dai dissesti;

ORDINA

• al sig. **Rossano Massimo**, nata a Napoli il 21.08.1957 e residente in Ercolano (NA) alla Via Giuseppe Semmola n. 93, Scala A, P.T., Int. 1, nella qualità di proprietario dell'immobile sito in Ercolano (NA) alla Via Giuseppe Semmola n. 53;

a) di eseguire "AD HORAS", previa comunicazione per competenza al Settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Ercolano, tutte le opere necessarie, utili ed opportune e comunque idonee ad eliminare ogni e qualsiasi pericolo per l'incolumità dei cittadini ed in particolare per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Ercolano (NA) alla Via Giuseppe Semmola n. 53, e di quelle di consolidamento statico che si rendessero necessarie a seguito di un'approfondita ricognizione dell'assesto statico dell'intero corpo di fabbrica, nonché di presentare allo stesso Settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Ercolano, a conclusione dei lavori, apposito certificato a firma di tecnico abilitato di avvenuta eliminazione del pericolo;

AVVERTE

- che in caso di inottemperanza della presente ordinanza, fatta salva l'informativa alla competente Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, si procederà da parte del Comune di Ercolano all'effettuazione in danno degli interessati delle opere necessarie alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- che ogni eventuale impugnazione alla presente ordinanza va proposta nel termine di sessanta (60) giorni dalla data di notifica della stessa al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nei termini e nei modi previsti dall'art. 133, comma 1 del Codice del processo amministrativo, o nel termine di centoventi (120) giorni sempre dalla data di notifica della stessa al Presidente della Repubblica, nei termini e nei modi previsti dall'articolo 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

DISPONE

• che il presente atto

a) sia notificato al sig.

1) **Rossano Massimo**, nato a Napoli il 21.08.1957 e residente in Ercolano (NA) alla Via Giuseppe Semmola n. 93, Scala A, P.T., Int. 1;

b) pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Ercolano per giorni 15 (quindici) consecutivi;

c) sia inviato al Ministero dell'Interno – Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Napoli, alla Prefettura di Napoli, al Commissariato di Polizia di Portici – Ercolano, alla Tenenza dei Carabinieri di Ercolano, al Comando di Polizia Locale di Ercolano.

Il Comando di P.L. e l'UTC sono incaricati della verifica della esecuzione della presente Ordinanza.

Dal Palazzo di Città,

Il Funzionario P.O.: Arch. Francesco Leone
Dirigente: Ing. Aniello Moccia



IL SINDACO
(Avv. **Ciro Buonajuto**)

Fasc. n. 492