CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

INGIUNZIONE DI PAGAMENTO N. 05 /2019
PROT. N. 39311 DEL 10 LUG 2019

OGGETTO: Ingiunzione di pagamento per inottemperanza all'ingiunzione di demolizione emessa in data 05.06.2009 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli - Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni nell'ambito della procedura RE.S.A. n. 646/07 - Lavori in danno per la demolizione di opere abusive site in Ercolano (NA) alla via Arena San Vito n. 34 – Ascione Maria Rosaria.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:
- che con Sentenza di condanna n. 158, emessa in data 22.02.1996 dal Tribunale di Napoli - Sezione distaccata di Portici - nei confronti di Ascione Maria Rosaria, nata a Ercolano (NA) il 20.09.1956, divenuta irrevocabile in data 04.06.1996, si ordina la demolizione delle opere abusive realizzate in Ercolano alla Via Arena San Vito n. 34, perché *"in assenza e in totale difformità della concessione edilizia n. 5549 del 23.06.93 di concessione edilizia, in zona sottoposta a vincolo (ex L. 1497/1939 – D.M. 28 marzo 1985), ha eseguito le seguenti opere: realizzazione di un corpo di fabbrica su due livelli in aderenza ad uno preesistente, ottenendo un ampliamento di circa 48 mq., composto da muratura in blocchi di lapil cemento e solaio di copertura in c.a. e laterizi. Successivamente, in violazione dei sigilli apposti in data 19.09.94, realizzava l'impianto elettrico e quello idrico e la predisposizione degli infissi."*;
- che con provvedimento di demolizione RE.S.A. n. 646/2007, emesso in data 05.06.2009 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni, si ingiunge alla Sig.ra Ascione Maria Rosaria, nata a Ercolano (NA) il 20.09.1956 ed ivi residente alla Via Arena San Vito civ. 34, di demolire, entro il termine di 45 giorni dalla data di notifica del medesimo provvedimento, le opere abusive compiutamente indicate nella suddetta sentenza, con l'avvertenza che, decorso inutilmente tale termine, si sarebbe proceduto di ufficio alla demolizione, con attribuzione di tutte le spese a carico del condannato;
- che in data 06.06.2016 è notificata al Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Ercolano, la nota RE.S.A. n. 646/2007 del 30.05.2016 del Sostituto Procuratore Dott. Luigi Albeno CANNAVALE della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli, con la quale l'Amministrazione di Ercolano è invitata, ai sensi dell'art. 32, comma 12, del D.L. 30.09.2003 n° 269, convertito in legge 24.11.2003, n. 326, a richiedere alla Cassa DD.PP., titolare del Fondo per le demolizioni dei manufatti abusivi, il finanziamento di €. 48.441,54 (euro quarantottomilaquattrocentoquarantuno/54), per procedere nel più breve tempo possibile al materiale abbattimento delle opere abusive innanzi descritte, realizzate sul territorio comunale ed oggetto di sentenza irrevocabile di condanna n. 158 emessa in data 22.02.1996 dal Tribunale di Napoli, sez. distaccata di Portici, a carico di Ascione Maria Rosaria, nata a nata a Ercolano (NA) il 20.09.1956 ed ivi residente alla Via Arena San Vito civ. 34;
- che, a conclusione dell'iter amministrativo, avviato dal Comune di Ercolano con nota prot. n. 24390 del 04.05.2017, la CDP S.p.A. concede al Comune di Ercolano il mutuo di €. 48.441.54, pos. n. 4559240, giusta nota prot. n. 43006 del 31.08.2017, per la causale in oggetto, previa tra l'altro

assunzione del relativo impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale, giusta determina dirigenziale n. 04/40/105 del 16.06.2017, catalogata in data 17.07.2017 al n. 1381;
- che, stante l'inottemperanza da parte della sig.ra Ascione Maria Rosaria a quanto ordinato con il procedimento RE.S.A. n. 646/07, la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni provvedeva ad affidare alla Ditta COSEM srl, con sede legale in Napoli alla via A.C. de Meis n. 575, i lavori di demolizione delle opere abusive ed all'Arch. Fortunato Vincenzo, nato a Casoria (NA) il 16.08.1965, iscritto all'Albo Professionale degli Architetti di Napoli al n. 5918, l'incarico professionale per l'espletamento di incarichi professionali inerenti la citata demolizione;
- che i lavori di demolizione delle opere in argomento, iniziati in data 26.06.2018, sono ultimati in data 31.07.2018 ed in data 04.07.2018 l'area di sedime è stata consegnata al Comune di Ercolano, giusta verbale di consegna;
- che, a conclusione delle opere di demolizione, l'Amministrazione Comunale di Ercolano:

a) a seguito dell'emissione in data 03.10.2018 da parte della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni del relativo decreto di pagamento, esecutivo in data 22.11.2018, con determina dirigenziale n. 12/21/7 del 24.01.2019, catalogata in data 07.02.2019 al n. 198, ha liquidato alla Ditta COSEM srl, con sede legale in Napoli alla via A.C. de Meis n. 575, la somma complessiva di €. 30.247,46, compreso IVA, per l'esecuzione dei lavori di cui alla procedura RE.S.A. n. 646/07;
b) a seguito dell'emissione in data 03.10.2018 da parte della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni dei due relativi decreti di pagamento, entrambi esecutivi in data 22.11.2018, con determina dirigenziale n. 12/21/8 del 24.01.2019, catalogata in data 07.02.2019 al n. 199, ha liquidato all'Arch. Fortunato Vincenzo, nato a Casoria (NA) il 16.08.1965, iscritto all'Albo Professionale degli Architetti di Napoli al n. 5918, la somma complessiva di €. 4.384,9121, compreso di IVA ed oneri accessori, per l'espletamento di incarichi professionali per la demolizione delle opere di cui alla procedura RE.S.A. n. 646/07;

CONSIDERATO:
- che la spesa complessiva per l'effettuazione dei lavori in danno della sig.ra Ascione Maria Rosaria delle opere abusive ubicate in Ercolano (NA) alla via Arena San Vito n. 34, a seguito della procedura RE.S.A. n. 646/07, assomma a complessivi €. 34.632,37, così corrisposta:

1) €. 30.247,46 alla Ditta COSEM srl, con sede legale in Napoli alla via A.C. de Meis n. 575, con mandato n. 1740 del 03.04.2019, quietanzato in data 10.04.2019, n. 1949;
2) €. 4.384,91 all'Arch. Fortunato Vincenzo, nato a Casoria (NA) il 16.08.1965, iscritto all'Albo Professionale degli Architetti di Napoli al n. 5918, con mandato n. 1248 del 08.032019, quietanzato in data 11.03.2019, n. 1388;

- che le determine dirigenziali n. 12/21/7 del 24.01.2019, catalogata in data 07.02.2019 al n. 198, e 12/21/8 del 24.01.2019, catalogata in data 07.02.2019 al n. 199, sono state notificate all'interessata, sig.ra Ascione Maria Rosaria ai sensi dell'art. 140 cpc a mezzo raccomandata a.r. n. 6456-5, di cui si è accusata ricevuta in data 20.02.2019, come attestazione in calce all'atto dei Messi notificatori del Comune di Ercolano;

RITENUTO:
- che ricorrono gli estremi legali per l'emissione del presente atto da notificarsi alla sig.ra Ascione Maria Rosaria, nella qualità di destinataria del provvedimento RE.S.A. n. 646/07 emesso in data 05.06.2009 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni;

INGIUNGE

alla sig.ra **Ascione Maria Rosaria**, nata a Ercolano (NA) il 20.09.1956 ed ivi residente alla via San Vito n. 129, nella qualità di destinataria del provvedimento RE.S.A. n. 646/07, emesso in data 05.06.2019 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni, inerente la demolizione in danno della Stessa delle opere abusive ubicate in

Ercolano (NA) alla via Arena San Vito n. 34, **di provvedere, entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dall'avvenuta notifica del presente atto, al pagamento dell'importo dovuto di €. 34.632,37**, quale spesa complessiva sostenuta in anticipazione dal Comune di Ercolano per la demolizione in parola, mediante bonifico bancario intestato al Comune di Ercolano, IBAN: IT96M 0514240140T21030000206 - indicando nella causale "Provvedimento RE.S.A. n. 646/07 – Recupero somme lavori in danno" (avendo cura di inserire il numero identificativo e la data dell'ingiunzione di pagamento).

Dell'avvenuto pagamento dovrà essere data comunicazione al Settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Ercolano.

Decorso inutilmente il termine fissato per il pagamento si procederà all'esecuzione forzata prevista dall'art. 27 della L. 689/81 e s.m. e i. con le maggiorazioni previste dal medesimo articolo.

AVVERTE

ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90, che contro il presente atto l'interessata può presentare, entro 60 giorni dalla data di ricevimento del presente provvedimento, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania oppure in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla medesima data.

ALLEGA

In copia alla presente, per opportuna scienza e conoscenza ai sensi di legge, i seguenti mandati di pagamento:

1) n. 1248 del 08.03.2019 di €. 4.384,91;
2) n. 1740 del 03.04.2019 di €. 30.247,46;

DISPONE

- che il presente atto:

a) sia notificato alla sig.ra:
   1) **Ascione Maria Rosaria**, nata a Ercolano (NA) il 20.09.1956 ed ivi residente alla via San Vito n. 129;
b) Sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito WEB dell'Ente, per giorni quindici (15) consecutivi;
c) sia inviato al Settore Finanze ed all'Ufficio Legale per opportuna conoscenza.

Dal Palazzo di Città, 10/07/2019

Il Funzionario
(Ing. Ripoli Andrea)

CITTA' DI ERCOLANO
Settore Pianificazione Urbanistica

Il Dirigente
(Ing. Moccia Aniello)

CITTA' DI ERCOLANO
Sett. Pianificazione Urbanistica

COMUNE DI ERCOLANO
CITTA METROPOLITANA DI NAPOLI
Codice Fiscale: 80017980634

MANDATO DI PAGAMENTO N.1248 del 08/03/2019

COPIA

Data Scadenza 31/12/2019

Dati dell'impegno

Impegno N.919.0 / 2017.0 del 24/03/2017

Provvedimento Spese Fisse e Obbligatorie

Dati della liquidazione

Liquidazione N.486.0 / 2019.0 del 05/02/2019

Provvedimento Atto **N. 8 Data** 24/01/2019 **adottato da** RESPONSABILE AREA URBANISTICA - ING.ANIELLO MOCCIA

Estremi di imputazione

Esercizio 2019.0 **Esercizio Provvisorio (Non Frazionabile)** Residui 2017.0

08.01.2.202 2.02.01.09.001 - INVESTIMENTI FISSI LORDI

Cofog 06.2, Cod.Trans.UE 4, Codice SIOPE 2020109001

Transazione Elementare: 08.01 2.02.01.09.001 06.2 4 G38I16000270004 3

Dati Contabili

Previsione	Progressivo	Importo Mandato	Progressivo Totale	Disponibilità
168.507,46	4.830,00	4.384,91	9.214,91	159.292,55

Il Tesoriere dell'Ente **BANCA CREDITO POPOLARE** pagherà al Creditore per la causale sottoindicata Euro 4.384,91 diconsi Euro quattromilatrecentoottantaquattro / 91

Estremi Creditore	Lordo - Iva Importo	Tipologia Ritenute	Importo Ritenute	Netto
Vincenzo FORTUNATO Via Fosse Ardeatine, 28 CARDITO C.F. FRTVCN65M16B990N	4.384,91 0,00	Irpef	0,00	
	4.384,91	**Totale**	0,00	4.384,91

Causale: RE.S.A. 646/07 - DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE IN ERCOLANO - VIA ARENA SAN VITO N. 34 - ASCIONE MARIA ROSARIA : PRESA D'ATTO DECRETI PROCURA DELLA REPUBBLICA DI NAPOLI DEL 03.10.2018. LIQUIDAZIONE FATTURA N. 4 DEL 17.12.2018.

CIG: ZD426D0D2A CUP: G38I16000270004

Fatture FATTPA 4_18 del 17/12/2018

Modalità di pagamento

Conto Corrente Bancario (Codice IBAN: IT79J - 03069 - 67684 - 510341298934)

Imposta di bollo: Esente

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dott.ssa Paola Tallarino

Elenco Quietanze Mandati

Mandato: 1248 Sub: 1

Numero quietanza	Data Pagamento	Data valuta	Importo pagato	Modalità di pagamento	Data storno
0001388	11/03/2019	11/03/2019	4.384,91	DISPOSIZIONE N. 14655	

Dati aggiornati alle 08:44 del 10/07/2019

COMUNE DI ERCOLANO
CITTA METROPOLITANA DI NAPOLI
Codice Fiscale:80017980634

MANDATO DI PAGAMENTO N.1740 del 03/04/2019

COPIA

Data Scadenza 31/12/2019

Dati dell'impegno
Impegno N.919.0 / 2017.0 del 24/03/2017
Provvedimento Spese Fisse e Obbligatorie

Dati della liquidazione
Liquidazione N.485.0 / 2019.0 del 05/02/2019
Provvedimento Atto **N.** 07 **Data** 24/01/2019 **adottato da** RESPONSABILE AREA URBANISTICA - ING.ANIELLO MOCCIA

Estremi di imputazione	
Esercizio 2019.0	**Gestione Provvisoria** Residui 2017.0
08.01.2.202 2.02.01.09.001 - INVESTIMENTI FISSI LORDI	
Cofog 06.2, Cod.Trans.UE 4, Codice SIOPE 2020109001 Transazione Elementare: 08.01 2.02.01.09.001 06.2 4 3	

Dati Contabili

Previsione	Progressivo	Importo Mandato	Progressivo Totale	Disponibilità
168.507,46	9.214,91	30.247,46	39.462,37	129.045,09

Il Tesoriere dell'Ente **BANCA CREDITO POPOLARE** pagherà al Creditore per la causale sottoindicata Euro 30.247,46 diconsi Euro trentamiladuecentoquarantasette / 46

Estremi Creditore	Lordo - Iva Importo	Tipologia Ritenute	Importo Ritenute	Netto
COSEM SRL VIA A.C. DE MEIS, 575 NAPOLI p.iva 06570360633	24.793,00 5.454,46	Irpef Trattenuta Iva	0,00 5.454,46	
	30.247,46	**Totale**	5.454,46	24.793,00

Causale: RE.S.A. N. 646/07 DEMOLIZIONE OPERE ABUSINE IN ERCOLANO IN VIA ARENA SAN VITO, 34 - ASCIONE MARIA ROSARIA - DECR. PROCURA REPUBBLICA NAPOLI DEL 03/10/18 - LIQUIDAZIONE COSEM SRL- VEDI REV. N.1642/2019-VERIFICA EQUITALIA N.201900000959129

CIG: ZE326D0E44

Fatture 17/PA/2018 del 13/12/2018

Ordinativi: 1703

Modalità di pagamento
Conto Corrente Bancario (Codice IBAN: IT78Z - 02008 - 03450 - 000102680368)
Imposta di bollo: Esente

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dott.ssa Paola Tallarino

Elenco Quietanze Mandati

Mandato: 1740 Sub: 1

Numero quietanza	Data Pagamento	Data valuta	Importo pagato	Modalità di pagamento	Data storno
0001949	10/04/2019	10/04/2019	30.247,46	DISPOSIZIONE N. 24908	

Pag. 1 di 1

Dati aggiornati alle 08:44 del 10/07/2019