CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

INGIUNZIONE DI PAGAMENTO N. 04 /2019
PROT. N. 39304 DEL 10 LUG 2019

OGGETTO: Ingiunzione di pagamento per inottemperanza all'ingiunzione di demolizione emessa in data 28.01.2014 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni nell'ambito della procedura RE.S.A. n. 480/98 - Lavori in danno per la demolizione di opere abusive site in Ercolano (NA) alla via Montedoro n. 51 – Sannino Lucia e Imperato Gennaro.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:
- che con Sentenza di condanna emessa dal Tribunale di Napoli – Sezione distaccata di Portici in data 10.06.1998 Reg.Sent./Decr.Pen. n. 333, a carico della sig.ra Sannino Lucia, nata a Torre del Greco (NA) il 23.11.1972, e sig. Imperato Gennaro, nato a Portici (NA) il 04.01.1967, divenuta irrevocabile in data 15.07.1998 per la sig.ra Sannino Lucia ed in data 11.02.1999 per il sig. Imperato Gennaro, si ordina agli stessi la demolizione delle opere abusive realizzate in Ercolano alla via Montedoro n 51 perché "*in assenza del permesso della concessione edilizia prescritta, in zona sottoposta a vincolo (legge 1497/1939 e legge 431/85), continuavano nei lavori di costruzione di un manufatto in c.a. solo piano terra di mq. 87 circa servito da terrazzo di mq. 9,9, il tutto ultimato*";
- che con provvedimento di demolizione RE.S.A. n. 480/98, emesso in data 28.01.2014 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Settore Demolizioni – Ufficio Demolizioni, si ingiunge alla sig.ra Sannino Lucia ed al sig. Imperato Gennaro di demolire, entro il termine di 45 giorni dalla data di notifica del medesimo provvedimento, le opere abusive oggetto della suddetta sentenza, con l'avvertenza che, decorso inutilmente tale termine, si sarebbe proceduto di ufficio alla demolizione, con attribuzione delle spese a carico del condannato proprietario;
- che il Sostituto Procuratore dott.ssa Persico Manuela con nota del 30.09.2014, notificata a mano il giorno 29.10.2014, invitava, ai sensi dell'art. 32, comma 12 del decreto-legge 30.09.2003, n. 269, convertito con modificazioni dall'art. 1 della legge 24.11.2003, n. 326, il Comune di Ercolano a richiedere alla CDP S.p.A. il finanziamento di €. 51.511,88, quale anticipazione delle spese di demolizione sul fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive, per l'abbattimento dei manufatti abusivi in parola, come quantizzato nella perizia tecnica elaborata dall'Arch. Fabio Cafiero, nella qualità di CTU della Procura della Repubblica di Napoli;
- che, a conclusione dell'iter amministrativo, avviato dal Comune di Ercolano con nota prot. n. 62569 del 31.10.2014, la CDP S.p.A. concedeva al Comune di Ercolano il mutuo di €. 51.511,88, pos. n. 4558306, per la causale in oggetto, previa tra l'altro assunzione del relativo impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale, giusta determina dirigenziale n. 12/38/22 del 12.03.2015, catalogata in data 17.03.2015 al n. 417;
- che, stante l'inottemperanza da parte dei sigg.ri Sannino Lucia ed Imperato Gennaro a quanto ordinato con il procedimento RE.S.A. n. 480/98, la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni provvedeva ad affidare alla Ditta Edil Petito s.r.l., con sede in S. Antimo (NA) alla via A. Vivaldi n. 18, i lavori di demolizione delle opere abusive ed all'Ing. Fabio Cafiero, con studio in Napoli alla via P. Castellino 128, iscritto all'Albo

Professionale degli Ingegneri di Napoli al n.10447, l'incarico professionale per l'espletamento di incarichi professionali inerenti la citata demolizione;
- che i lavori di demolizione delle opere in argomento, iniziati in data 16.01.2018, erano ultimati in data 29.01.2018 ed in pari data l'area di sedime è consegnata al Comune di Ercolano, giusta verbale di consegna;
- che, a conclusione delle opere di demolizione, l'Amministrazione Comunale di Ercolano:

a) a seguito dell'emissione in data 14.02.2018 da parte della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni del relativo decreto di pagamento, con determina dirigenziale n. 12/21/19 del 20.07.2018, catalogata in data 10.08.2018 al n. 1691, ha liquidato alla Ditta Edil Petito s.r.l., con sede in S. Antimo (NA) alla via A. Vivaldi n. 18, la somma complessiva di €. 33.272,93, compreso IVA, per l'esecuzione dei lavori di cui alla procedura RE.S.A. n. 480/98;
b) a seguito dell'emissione in data 14.02.2018 ed in data 05.03.2018 da parte della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni dei relativi decreti di pagamento, con determina dirigenziale n. 12/21/18 del 18.01.2018, catalogata in data 10.08.2018 al n. 1690, ha liquidato all'Ing. Fabio Cafiero, con studio in Napoli alla via P. Castellino 128, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri di Napoli al n.10447, la somma complessiva di €. 5.236,21, compreso di IVA ed oneri accessori, per l'espletamento di incarichi professionali per la demolizione delle opere di cui alla procedura RE.S.A. n. 480/98;

CONSIDERATO:
- che la spesa complessiva per l'effettuazione dei lavori in danno dei sigg. ri Sannino Lucia ed Imperato Gennaro delle opere abusive ubicate in Ercolano (NA) alla via Montedoro n. 51, a seguito della procedura RE.S.A. n. 480/98, assomma a complessivi €. 38.509,14, così corrisposta:

1) €. 33.272,93 alla Ditta Edil Petito s.r.l., con sede in S. Antimo (NA) alla via A. Vivaldi n. 18, con mandato n. 4089 del 28.08.2018, quietanzato in data 29.08.2018, n. 3351;
2) €. 5.236,21 all'Ing. Fabio Cafiero, con studio in Napoli alla via P. Castellino 128, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri di Napoli al n.10447, con mandato n. 4085 del 28.08.2018, quietanzato in data 29.08.2018, n. 3347;

- che, a seguito di apposita richiesta da parte dell'UTC, con nota prot. n. 2640 del 15.01.2019 il Comando di P.M. ha comunicato che la sig.ra Sannino Lucia dimora presso la madre in Ercolano (NA) alla via Trentola II, n. 66;

RITENUTO:
- che ricorrono gli estremi legali per l'emissione del presente atto da notificarsi ai sigg.ri Sannino Lucia ed Imperato Gennaro, nella qualità di destinatari del provvedimento RE.S.A. n. 480/98 emesso in data 28.01.2014 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni;

INGIUNGE

ai sigg.ri
1) **Sannino Lucia**, nata a Torre del Greco (NA) il 23.11.1972 e domiciliata in Ercolano (NA) alla via Trentola II n.6;
2) **Imperato Gennaro,** nato a Portici (NA) il 04.01.1967 e domiciliato in Ercolano (NA) alla via Trentola II n.6;

entrambi nella qualità di destinatari del provvedimento RE.S.A. n. 480/98, emesso in data 24.01.2014 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni, inerente la demolizione in danno degli Stessi delle opere abusive ubicate in Ercolano (NA) alla via Montedoro n. 51, **di provvedere entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dall'avvenuta notifica del presente atto, al pagamento in solido tra loro dell'importo dovuto di €. 38.509,14**, quale spesa complessiva sostenuta in anticipazione dal Comune di Ercolano per la demolizione in parola, mediante bonifico bancario intestato al Comune di Ercolano, IBAN: IT96M 0514240140T21030000206 - indicando nella causale "Provvedimento

RE.S.A. n. 480/98 – Recupero somme lavori in danno" (avendo cura di inserire il numero identificativo e la data dell'ingiunzione di pagamento).

Dell'avvenuto pagamento dovrà essere data comunicazione al Settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Ercolano.

Decorso inutilmente il termine fissato per il pagamento si procederà all'esecuzione forzata prevista dall'art. 27 della L. 689/81 e s.m. e i. con le maggiorazioni previste dal medesimo articolo.

AVVERTE

ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90, che contro il presente atto l'interessata può presentare, entro 60 giorni dalla data di ricevimento del presente provvedimento, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania oppure in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla medesima data.

ALLEGA

In copia alla presente, per opportuna scienza e conoscenza ai sensi di legge, i seguenti mandati di pagamento:

1) n. 4085 del 28.08.2018 di €. 5.236,21;
2) n. 4089 del 28.08.2018.2018 di €. 33.272,93;

DISPONE

- che il presente atto:

a) sia notificato ai sigg.ri
   1) **Sannino Lucia**, nata a Torre del Greco (NA) il 23.11.1972, con dimora presso la sig.ra Acunzo Lucia in Ercolano (NA) alla via Trentola II n.6;
   2) **Imperato Gennaro,** nato a Portici (NA) il 04.01.1967 con dimora presso la sig.ra Acunzo Lucia in Ercolano (NA) alla via Trentola II n.6;
b) Sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito WEB dell'Ente, per giorni quindici (15) consecutivi;
c) sia inviato al Settore Finanze ed all'Ufficio Legale per opportuna conoscenza.

Dal Palazzo di Città, 10/07/2019

Il Funzionario
(Ing. Ripoli Andrea)

CITTA' DI ERCOLANO
Sett. Pianificazione Urbanistica

Il Dirigente
(Ing. Moccia Aniello)

CITTA' DI ERCOLANO
Sett. Pianificazione Urbanistica

CITTA' DI ERCOLANO

CITTA' DI ERCOLANO

COMUNE DI ERCOLANO
Provincia: NAPOLI
Codice Fiscale: 80017980634

MANDATO DI PAGAMENTO N.4085 del 28/08/2018

COPIA

Data Scadenza 31/12/2018

Dati dell'impegno

Impegno N.1592 / 2015 del 21/05/2015

Provvedimento Spese Fisse e Obbligatorie

Dati della liquidazione

Liquidazione N.3076 / 2018 del 24/07/2018

Provvedimento Atto **N.** 18 **Data** 20/07/2018 **adottato da** RESPONSABILE AREA URBANISTICA - ING.ANIELLO MOCCIA

Estremi di imputazione

Esercizio 2018 **Gestione** Residui 2015

08.01.2.202 2.02.01.09.999 - INVESTIMENTI FISSI LORDI

Cofog 06.2, Cod.Trans.UE 4, Codice SIOPE 2020109999
Transazione Elementare: 08.01 2.02.01.09.999 06.2 4 G35F13000100004 3

Dati Contabili

Previsione	Progressivo	Importo Mandato	Progressivo Totale	Disponibilità
561.986,42	87.620,74	5.236,21	92.856,95	469.129,47

Il Tesoriere dell'Ente **null** pagherà al Creditore per la causale sottoindicata Euro 5.236,21 diconsi Euro cinquemiladuecentotrentasei / 21

Estremi Creditore	Lordo - Iva Importo	Tipologia Ritenute	Importo Ritenute	Netto
STUDIO TECNICO ING. FABIO CAFIERO VIA PIETRO CASTELLINO, 128 NAPOLI C.F. CFRFBA63L05F839C	4.561,92 674,29	Irpef Trattenuta Iva	589,41 674,29	
	5.236,21	**Totale**	1.263,70	3.972,51

Causale: LIQUIDAZIONE FATT. N. 07-EL/2018 PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE ALLA DEMOLIZIONE DI OPERE ABUSIVE IN ERCOLANO ALLA VIA MONTEDORO 51.
CIG: ZE2246CB1D CUP: G35F13000100004

Ordinativi: 5338 / 5339

Modalità di pagamento

Conto Corrente Bancario (Codice IBAN: IT83X - 02008 - 03483 - 000110097723)

Imposta di bollo: Esente

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dott.ssa Paola Tallarino

Elenco Quietanze

Mandato: 4085 Sub: 1

Numero quietanza	Data Pagamento	Data valuta	Importo pagato	Modalità di pagamento	Data storno
0003347	29/08/2018	29/08/2018	5.236,21	DISPOSIZIONE N. 59997	

Dati aggiornati alle 09:36 del 24/10/2018

COMUNE DI ERCOLANO
Provincia: NAPOLI
Codice Fiscale: 80017980634

MANDATO DI PAGAMENTO N.4089 del 28/08/2018

COPIA

Data Scadenza 31/12/2018

Dati dell'impegno

Impegno N.1592 / 2015 del 21/05/2015

Provvedimento Spese Fisse e Obbligatorie

Dati della liquidazione

Liquidazione N.3096 / 2018 del 26/07/2018

Provvedimento Atto **N.** 19 **Data** 20/07/2018 **adottato da** RESPONSABILE AREA URBANISTICA - ING.ANIELLO MOCCIA

Estremi di imputazione

Esercizio 2018 **Gestione** Residui 2015

08.01.2.202 2.02.01.09.999 - INVESTIMENTI FISSI LORDI

Cofog 06.2, Cod.Trans.UE 4, Codice SIOPE 2020109999

Transazione Elementare: 08.01 2.02.01.09.999 06.2 4 G35F13000100004 3

Dati Contabili

Previsione	Progressivo	Importo Mandato	Progressivo Totale	Disponibilità
561.986,42	92.856,95	33.272,93	126.129,88	435.856,54

Il Tesoriere dell'Ente **BANCA CREDITO POPOLARE** pagherà al Creditore per la causale sottoindicata Euro 33.272,93 diconsi Euro trentatremiladuecentosettantadue / 93

Estremi Creditore	Lordo - Iva Importo	Tipologia Ritenute	Importo Ritenute	Netto
Edil Petito s.r.l. Via Antonio Vivaldi, 18 SANT'ANTIMO p.iva 03210611210	27.272,90 6.000,03	Irpef Trattenuta Iva	0,00 6.000,03	
	33.272,93	**Totale**	6.000,03	27.272,90

Causale: LIQUIDAZIONE FATTURA N. 7/2018 PER COMPENSO DITTA PER DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE ERCOLANO VIA MONTEDORO N. 51.

CIG: ZD1246BDB5 CUP: G35F13000100004

Fatture N.7 del 03/05/2018

Ordinativi: 5344

Modalità di pagamento

Conto Corrente Bancario (Codice IBAN: IT35S - 01010 - 39892 - 100000003459)

Imposta di bollo: Esente

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dott.ssa Paola Tallarino

Elenco Quietanze

Mandato: 4089 Sub: 1

Numero quietanza	Data Pagamento	Data valuta	Importo pagato	Modalità di pagamento	Data storno
0003351	29/08/2018	29/08/2018	33.272,93	DISPOSIZIONE N. 60001	

Dati aggiornati alle 09:40 del 24/10/2018