

Arch. Francesco Leone

Informazioni personali

Stato civile: coniugato

- Nazionalità: Italiana
- Data di nascita: 27/04/1957
- Luogo di nascita: Resina
- Luogo di residenza: Via IV Novembre n.102 ERCOLANO (NA)

REQUISITI CULTURALI POSSEDUTI

Istruzione

- 1976 Diploma di maturità di Liceo Scientifico conseguito presso il "Filippo Silvestri" di Portici;
- 07.11.1984 Laurea in Architettura con votazione 110 e Lode/110, conseguita presso la Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli Federico II;
- 1985 Abilitazione all'esercizio professionale.
- 2013: ha conseguito presso l'Università degli Studi di Napoli, il Master di 2° livello in "PROGETTAZIONE DI ECCELLENZA PER LA CITTA' STORICA, ARCHITETTURA", con votazione 110/110.
- 17.05.2019: ha conseguito Laurea Magistrale in PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E PAESAGGISTICO-AMBIENTALE con votazione 110 e Lode/110 presso l'Università degli Studi di Napoli Federico II.
- 2020: è iscritto e frequenta, presso l'Università degli Studi di Napoli, il Master di 2° livello in "URBANISTICA FORENSE".

Qualifiche e Titoli

- dipendente in Posizione Organizzativa del Comune di Ercolano dal 06.03.1990, con qualifica di "ARCHITETTO", di profilo "Funzionario" dell'area tecnica, tecnico-manutentiva, Categoria D/7;
- attualmente svolge la sua attività lavorativa presso il Settore "Pianificazione Urbanistica" del Comune di Ercolano – ed è responsabile di tutte le procedure tecnico-amministrative inerenti il predetto Settore;
- Iscritto all'Ordine degli Architetti di Napoli dal 17.05.1985 con il n.3604;

Esperienze di lavoro

- Sin dai primi anni di università, all'incirca dal 1977, ha svolto attività di collaborazione tecnica presso lo studio di Architettura "INTERPLAN" degli Architetti Alberto Izzo e Camillo Gubitosi, ordinari di cattedra della Facoltà di Architettura di Napoli. Dopo la

laurea, dal 1984, tale rapporto di collaborazione è maturato in attività professionale e si è protratto sino al 1990.

Nell'ambito di tale attività ha sviluppato numerose esperienze di collaborazione connesse alla progettazione di opere di architettura ed urbanistica, tra le quali, alcune delle più significative:

Piano di Recupero Centro Storico di Ischia Ponte; Piano di Recupero Centro Storico di Sant'Arsenio; Concorso per la progettazione di un parco pubblico a Pistoia; Hotel Continental a Napoli; Banca Sannitica a Napoli; Torre Isveimer, Esedra, Torre per uffici e 4 torri per residenze nel Centro Direzionale di Napoli; Hotel Britannique a Napoli; Hotel Majestic a Ischia; Scuola superiore ad Atripalda; Scuola superiore a Rionero; Scuola superiore a Buccino; Scuola superiore a Potenza; Scuola superiore a Siano; Concorso appalto Aeroporto di Bari; Concorso per insediamento residenziale ad Hong Kong; Ristrutturazione ospedale militare NATO a Capodichino, Concorso per la realizzazione di una Banca a Cagliari.

- dal 06.03.1990 dirige la sezione URBANISTICA del SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA del Comune di Ercolano;

Nell'ambito di tale attività ha sviluppato una profonda conoscenza del territorio e delle sue potenzialità.

Ha curato per il Comune la proposta di perimetrazione provvisoria che è stata approvata con Decreto Presidenziale del 1995. Con Delibera n.30 del 21.09.1995 del Comitato di gestione provvisoria del Parco Nazionale del Vesuvio, fu nominato componente di una commissione per l'esame di pratiche ai sensi del DM 411/93.

Ha gestito i rapporti tecnico-urbanistici tra il Comune e la Soprintendenza per i BB.CC.AA nelle fasi che precedettero la redazione del Piano Territoriale Paesistico.

Ha curato le osservazioni al Piano Territoriale Paesistico dei comuni vesuviani allora in fase di elaborazione da parte della Soprintendenza.

Ha sviluppato, inoltre, una profonda conoscenza degli strumenti urbanistici di cui è dotato il Comune di Ercolano evidenziandone pregi e lacune in numerose relazioni tecniche a sostegno dell'Ente in controversie legali con privati e con Enti Pubblici.

Con disposizione Dirigenziale n.536 del 29.01.1997 è stato nominato "REFERENTE" per lo sviluppo delle attività di Protezione Civile in relazione all'aggiornamento del Piano Comunale, nonché per la redazione dei Piani Particolareggiati Esecutivi previsti dalla pianificazione nazionale di emergenza per l'area Vesuviana.

Nel 1996-1997 ha progettato e diretto i lavori di ristrutturazione del Comando di Polizia Municipale e della Biblioteca Comunale nei locali di Villa Ruggiero.

Dal 07.07.1999 al 05.04.2016, ha diretto, in qualità di funzionario in posizione organizzativa, il Servizio Antiabusivismo e la sezione gestione e pianificazione degli strumenti urbanistici del Comune di

Ercolano.

Nell'ambito di tale attività ha sviluppato una particolare conoscenza in materia tecnico-legale:

- predisponendo relazioni tecniche per la Procura della Repubblica;
- presenziando, in qualità di teste, alle udienze penali a carico di responsabili di abusi edilizi;
- predisponendo relazioni tecniche per l'Avvocatura Municipale onde consentire al Comune di opporsi ai ricorsi amministrativi avversi ai provvedimenti sanzionatori;
- effettuando sopralluoghi e svolge attività di Ufficiale di Polizia Giudiziaria per accertare eventuali illeciti edilizi oltre che per la Polizia Locale, anche per il Corpo Forestale dello Stato, per la Guardia di Finanza, per la Polizia Provinciale, per i Carabinieri;
- curando i procedimenti finalizzati alla demolizione di opere edilizie abusive assumendone anche l'incarico di Direttore dei Lavori.

Sin dalla data della sua assunzione, quando è in servizio di reperibilità, esegue verifiche ed adempimenti connessi alla salvaguardia della pubblica incolumità.

Con Determina Dirigenziale n. 4/21/272 del 26/07/2006 cat.1613 in data 03/08/2006, è stato scelto quale **progettista** nell'ambito del gruppo di lavoro interno all'Ente individuato per **“adeguare gli strumenti urbanistici vigenti, mediante apposite varianti, ai sensi della L.R. n.21/2003, nonché della L.R. 16/2004”**, in osservanza alle sollecitazioni della Direzione Urbanistica della Provincia di Napoli;

Con Determina Dirigenziale n. 4/21/273 del 26/07/2006 cat.1612 in data 03/08/2006 è stato scelto quale **progettista** nell'ambito del gruppo di lavoro interno all'Ente individuato per redigere il **“Piano di razionalizzazione della rete di distribuzione dei carburanti L.R. 29/06/1994 n.27, D.lgs 32/98 e s.m.i.”**

Le su citate attività di pianificazione territoriale sono state regolarmente svolte e concluse il 05/07/2007, data in cui sono stati anche consegnati gli elaborati al R.U.P. con nota prot. 29461, per l'attivazione delle procedure di approvazione.

Nell'ambito di tali attività ha curato la trasposizione digitale ed informatizzata degli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Ercolano, altrimenti esistenti solo su supporto cartaceo, sino alla loro presa d'atto approvata con deliberazione di Giunta comunale.

Con Determina Dirigenziale n. 4/39/271 del 25/07/2006 cat. 1826 in data 26/09/2006 è stato **nominato quale Responsabile Unico del Procedimento, nonché progettista nell'ambito del gruppo di lavoro interno all'Ente individuato per la “Redazione di un Piano di Recupero ai sensi della L.457/78, nonché ai sensi della legislazione Regionale vigente, delle zone fatiscenti del territorio”.**

Tale lavoro di pianificazione attuativa è stato concluso in data 04.06.2009.

Nell'ambito dei lavori di redazione del Piano di Recupero, nella qualità di R.U.P., nonché di tecnico progettista abilitato

all'esercizio della professione, ha anche curato la **documentazione necessaria per la presentazione, alla REGIONE CAMPANIA Settore Tutela Beni Paesistici, Ambientali e Culturali, dell'istanza per la:**

- a) Proposta di inclusione nell'elenco degli insediamenti censiti ai sensi del comma 1 dell'art.2 della L.R. 26/2002;
- b) Proposta di RICONOSCIMENTO DI CENTRO STORICO DI PARTICOLARE PREGIO ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art.2 della L.R. 26/2002;

Le citate proposte sono state presentate in data 06.12.2007, entro i termini previsti dalla normativa, e, in caso di accoglimento da parte della Regione, costituiranno un particolare requisito per l'attivazione di finanziamenti per il recupero e valorizzazione del Centro Storico.

Ha curato la realizzazione del centro per la raccolta differenziata del Comune di Ercolano essendo stato nominato R.U.P., progettista e Direttore dei lavori di tale opera.

Nell'ambito dei progetti inseriti nel programma PIU EUROPA, è stato nominato R.U.P. dell'intervento per la "Realizzazione di un percorso alternativo di ingresso a Via Cuparelle e riqualificazione urbanistica delle aree libere antistanti la scuola".

Ha, inoltre, contribuito attivamente alla compilazione del Documento Orientativo strategico presentato alla Regione Campania.

E' stato nominato R.U.P. nel procedimento finalizzato ad acquisire una nuova aerofotogrammetria del territorio del Comune di Ercolano.

E' stato nominato R.U.P. nel procedimento finalizzato ad acquisire una Valutazione Ambientale Strategica relativa alla redazione del Piano Urbanistico Comunale da redigere ai sensi della L.R. n.16/2004.

Figura quale RUP e "progettista" nonché coordinatore del gruppo di progettazione del Piano Urbanistico Comunale da redigere ai sensi della L.R. n.16/2004. (Delib. Di G.M. N.376 del 23.12.2005; Determina Dirigenziale n.04/40/307 del 12.09.2006)

Conoscenza informatica

Sistema operativo Windows
Disegno: Autocad
Pacchetto Office: Word – Excel
Gestione Immagini : Adobe, Power-Point

Corsi di formazione e collaborazioni

- 1) Nel 1995 collabora alla realizzazione del Progetto "Ragazzi 2000" presso il 1° Circolo della Direzione Didattica di Ercolano ;
- 2) Nel 1996 partecipa al corso: "Le nuove norme per la realizzazione degli interventi edilizi" promosso dalla ISSEL gruppo Maggioli presso il Jolly Hotel a Salerno;
- 3) Nel 1997 partecipa al corso : "Gestione delle risorse nella Pubblica Amministrazione" presso l'Istituto di Studi per la

Direzione e Gestione di Impresa STOA' S.c.p.A. – Villa Campolieto Ercolano;

4-4bis) Nel 1999 partecipa al corso: “ La gestione del Territorio” Ufficio Europa –Sportello Unico per le imprese– Pass – 2^a annualità - Programma Mirato n. 163 – Patto Territoriale Miglio d’ Oro.(Centro di formazione e studi – Formez) – Svolto presso Villa Signorini;

5-5bis) Nel 1999 partecipa al corso: “Sostegno progettuale allo sviluppo delle infrastrutture” – Pass – 2^a annualità - Programma Mirato n. 163 – Patto Territoriale Miglio d’Oro.(Centro di formazione e studi – Formez) – Svolto presso Villa Signorini;

6) Nel 2005 partecipa al seminario: “Lotta all’Abusivismo Edilizio” nell’ambito del P.O.N. Sicurezza 2000-2006. Progetto pilota Parco Nazionale del Vesuvio- presso il Centro Direzionale di Napoli;

7) Nel 2005 partecipa al seminario: “Prevenzione e repressione dell’Abusivismo edilizio” nell’ambito del P.O.N. Sicurezza 2000-2006. Progetto pilota Parco Nazionale del Vesuvio- presso il Centro Direzionale di Napoli;

- Nel 2008 partecipa al corso di formazione manageriale “Il nuovo modello organizzativo dell’Ente Locale: dalla logica dell’adempimento alla cultura dei risultati. Pianificazione, programmazione e valorizzazione delle professionalità”.

8) Nel 2009 partecipa al corso, promosso dal Centro Italiano Studi e seminari per Enti locali, per il “Controllo e gestione dell’abusivismo edilizio nella Regione Campania” tenutosi a Napoli.

9) Nel 2011 partecipa al corso di formazione promosso dalla Scuola di Formazione Giuridica “Luigi Graziano” denominato: “L’applicazione della Legge n.241/90 ai procedimenti edilizi anche alla luce del cosiddetto decreto sviluppo”.

10) Nel 2013 ha conseguito, presso l’Università degli Studi di Napoli, il Master di 2° livello in “PROGETTAZIONE DI ECCELLENZA PER LA CITTA’ STORICA, ARCHITETTURA”, con votazione 110/110.

11) Nel 2016 ha partecipato al seminario informativo “Fondo per la prevenzione del rischi sismico” presso la Regione Campania.

12) Nel Maggio 2019 ha partecipato, in qualità di relatore, al Simposio presso la Facoltà di Architettura di Napoli, indetto dal **CENSU** (Centro Nazionale Studi Urbanistici) e dall’Ordine degli Architetti di Napoli avente quale tema **"Densità e sostenibilità"**

13-13bis) In data 17 Giugno 2019 ha conseguito **Laurea Magistrale in PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E PAESAGGISTICO-AMBIENTALE** con votazione 110 e Lode/110 presso l’Università degli Studi di Napoli Federico II.

- Nel Giugno 2019 ha partecipato, in qualità di relatore, al convegno indetto dall'Ordine degli Ingegneri di Napoli e Provincia, dall'Ordine degli Architetti di Napoli e Provincia, dal Collegio dei Geometri di Napoli e Provincia avente quale tema **"Lo Sviluppo sostenibile in aree ad alta fragilità ambientale"** tenutosi presso il Museo Archeologico Virtuale di Ercolano.

Altri interessi

Oltre che per le discipline strettamente connesse all'esercizio della professione, rivolge i suoi interessi per: musica, teatro, cinema, archeologia, fotografia, pittura ed in generale per tutte le forme di espressione artistica.

Il sottoscritto, LEONE FRANCESCO, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 nelle ipotesi di dichiarazioni mendaci, di formazione o di uso di atti falsi e che l'art. 75 del medesimo decreto commina, altresì, la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti con il provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Che quanto indicato nel curriculum corrisponde al vero.

Ercolano, 9 Aprile 2020

Firma

Arch. Francesco Leone

