



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DISCIPLINARE DI GARA

Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo predisposto dalla Stazione Appaltante

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i..

Oggetto: Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento dell'edificio scolastico 2° Circolo didattico "F. Giampaglia" di Via Giuseppe Semmola

CUP:G36C18000120004

CIG: 8233979E69



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PARTE PRIMA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. PREMESSE

Il Comune di Ercolano NA), di seguito indicato come Stazione Appaltante (SA), intende procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di **adeguamento dell'edificio scolastico 2° Circolo didattico F. Giampaglia" di Via Giuseppe Semmola**, in esecuzione alla Delibera di Giunta Comunale n.514 del 20/11/2018.

In ottemperanza al predetto atto, ed al fine dell'indizione della procedura di gara, ai sensi dell'art. 210 del d.lgs 267/2000 è stata indetta la procedura di gara con Determina Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n. 4/41/28 del 12/02/2020 catalogata al n 417 in data 4/03/2020.

Con Determina Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n.4/41/53 .del.12/03/2020 catalogata al n 801 in data 24/04/2020 , sono stati approvati gli elaborati di gara per l'affidamento dei lavori summenzionati

Il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i., è l'arch. Ciro Sannino.

2. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

2.1 Il Bando e Disciplinare di gara è disponibile sul Portale del Comune di Ercolano www.comune.ercolano.na.it percorso: *L'amministrazione/Gare e Appalti/Procedure Aperte*

2.2 È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento all'indirizzo e-mail ciro.sannino@comune.ercolano.na.it da inoltrare almeno **15 (quindici) giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **10 (dieci) giorni prima della scadenza** del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione sul Portale del Comune di Ercolano, nel link riguardante il presente appalto. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

2.4 Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le ed eventuali ed ulteriori comunicazioni tra questa S.A. e gli Operatori Economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo pec: utc.ercolano@legalmail.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

2.5 Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate; diversamente si declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

2.6 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici raggruppati, aggregati o consorziati.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

2.7 In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

2.8 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici ausiliari.

2.9 In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

3. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

3.1 il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è prescritto al punto IV.3.4. del bando di gara. La consegna del plico contenente l'offerta potrà essere effettuata con qualsiasi mezzo (servizio postale, agenzia di recapito, consegna a mano, corriere etc.) purchè le offerte stesse giungano alla S.A., inderogabilmente ed a pena di esclusione, entro il termine di cui sopra.

3.2 il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive;

3.3 il recapito tempestivo dell'offerta in ogni caso è a rischio esclusivo dell'offerente;

3.4 la Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità sui disguidi e inconvenienti sui ritardi e non è tenuta ad effettuare alcuna indagine sui motivi del ritardo o del mancato recapito;

3.5 l'operatore Economico deve rispettare, a pena di esclusione, il termine perentorio indicato nel bando di gara;

3.6 tutta la documentazione richiesta, di carattere amministrativo ed economico, dovrà essere presentata in lingua italiana.

4 - RIEPILOGO DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO DI GARA

4.1 Quantitativo o entità dell'appalto (tutti gli importi sono in euro e I.V.A. esclusa) (punto II.2.1) del bando di gara)

4.2 Importo complessivo di gara (IVA esclusa): **€ 2.600.000,00 + IVA** di cui:

	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO: € 2.500.000,00 +IVA	
2)	IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO:	
2.a)	€ 50.000,00 + IVA	Oneri della sicurezza
3)	IMPORTO REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA (soggetto a ribasso ed IVA): € 50.000,00 compreso CNPAIA	



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

4.3 Qualificazione dei lavori ai fini dell'esecuzione

- a) per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014, per la parte ancora in vigore;
- b) la qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza) è la seguente:

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
lavori edili (strutturali + architettonici)	OG1	SI	€ 1.721.340	I-bis	68,85	prevalente	nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
lavori impiantistici	D G11 (SIOS)	SI	€ 778.660	I	31,15		nei limiti fissati dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016
TOTALE			€ 2.500.000		100,00		

- c) la categoria riportata nella prima colonna della tabella della precedente lettera b), è individuata al fine del rilascio del C.E.L. (Certificato di esecuzione lavori) ai sensi e per gli effetti degli articoli 85, comma 2, e 86, comma 1, del d.P.R. n. 207 del 2010;
- d) dal combinato disposto dell'art. 89, comma 11 e dell'art. 105, comma 5, del C.A., per le opere rientranti nelle categorie superspecialistiche (SIOS) di cui al D.M. (MIT) del 10.11.2016 n. 248 - qualora il relativo valore superi il 10% dell'importo totale dei lavori messi a gara - **non è consentito fare ricorso né all'avvalimento né al subappalto**, ove l'importo di quest'ultimo superi il 30% delle opere.

4.4 Qualificazione delle categorie professionali ai fini della redazione della progettazione

- a) La prestazione di progettazione esecutiva afferisce ad opere riconducibili alle seguenti classi/categorie identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z del DM 17 giugno 2016, contenente l'«Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.24, comma 8, del D.Lgs.n.50/2016»:

categoria d'opere D.M. Giustizia 17/06/2016	ID Opere D.M. Giustizia 17/06/2016	grado di complessità D.M. Giustizia 17/06/2016	Importo Lavori	Importo onorario (compenso +spese +oneri accessori) ***
edilizia – Architettura	E. 08 (ex I /c)	0,95	€ 1.002.340	€ 50.000 compreso CNPAIA ed oltre IVA
strutture	S. 03 (ex I/g)	0,95	€ 719.000	
impianti	IA.03 (ex III/c)	1,15	€ 778.660	



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

5 - DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

5.1 Termine di ultimazione della progettazione esecutiva: punto II.3.1 del bando

5.2. Termine per l'esecuzione dei lavori (a base di gara): punto II.3.2. del bando

6 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

6.1 I concorrenti dovranno presentare il plico contenente l'offerta e la documentazione debitamente sigillato, **a pena l'esclusione dalla gara**, come indicato al precedente punto 3.2., entro le ore 12.00 del giorno **6/07/2020**, **esclusivamente** al seguente indirizzo: **Comune di Ercolano - Settore LL.PP. - Corso Resina 39 - 80056 ERCOLANO (NA)**

6.2 Oltre il termine indicato non saranno ammesse offerte sostitutive o integrative di quelle già trasmesse.

6.3 Se consegnato a mano, l'Ufficio protocollo rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica, come striscia incollata o ceralacca, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

6.4 Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo email e PEC (per le comunicazioni) e riportare la dicitura:

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento dell'edificio scolastico 2° Circolo didattico F. Giampaglia" di Via Giuseppe Semmola

CIG : 8233979E69

SCADENZA OFFERTE: 6/07/2020 - NON APRIRE

6.5 Nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti.

6.6 Il plico dovrà contenere al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"Busta A - Documentazione Amministrativa"

"Busta B - Offerta Tecnica"

"Busta C - Offerta Economica"

6.7 **La mancata sigillatura delle buste "A", "B" e "C" inserite nel plico**, nonché la non integrità delle medesime tale da compromettere la segretezza della documentazione, **sono cause di esclusione dalla gara.**

6.8 Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni al plico già presentato. Non saranno ammesse né integrazioni al plico recapitato, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno del plico medesimo, essendo possibile per il concorrente richiedere esclusivamente la sostituzione del plico già consegnato con altro plico.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

6.9 Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r.445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

6.10 Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

6.11 Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

6.12 La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r.445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

6.13 In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

6.14 Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

6.15 In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

6.16 L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

6.17 Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

7 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

7.1 (Busta A : DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA)

La busta A dovrà contenere la seguente documentazione:

7.1.1 Cauzione provvisoria (articolo 93 del decreto legislativo n. 50 / 2016) per un importo di euro **52.000,00 (cinquantaduemila/00)**, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori posto a base di gara costituita, a scelta dell'offerente, da:



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- a) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, versati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore del beneficiario di cui alla lettera e);
- b) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo n. 58 del 1998, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte se la cauzione è prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi; gli eventuali operatori economici cooptati possono essere omessi dall'intestazione;
- c) impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016, se l'offerente risulta aggiudicatario; tale impegno:
- d) si intende assolto se la cauzione è prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera a), punto sub. a.2), mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018 o riportato espressamente all'interno della fideiussione o in appendice o allegato alla stessa;
- e) in ogni altro caso deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo del fideiussore, ai sensi degli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% (cinquanta per cento) per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2008 o ISO 9001:2015, ridotto al 30 % per concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), al 20 % per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001, ridotto al 15 % per concorrenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI ISO/TS14067. di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016. di cui all'articolo 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, con le seguenti precisazioni:
- f) la dimostrazione della predetta condizione è assorbita dal possesso del requisito riportato sull'attestazione SOA ai sensi dell'articolo III.2.3, lettera c), obbligatorio nella misura di cui all'articolo 63 del d.P.R. n. 207 del 2010; per operatori economici raggruppati assuntori di lavori per i quali è sufficiente l'attestazione SOA in classifica I o II, il possesso del requisito può essere segnalato dallo stesso operatore economico mediante allegazione della copia della certificazione, oppure mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 avente i contenuti dell'originale;
- g) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorre per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- h) la fideiussione, nonché l'impegno di cui alla lettera b) se assunto con atto separato, deve essere presentata con sottoscrizione olografa del soggetto competente per conto dell'istituto garante recante l'indicazione della relativa carica o dei poteri; oppure, se la fideiussione è emessa in una delle forme di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005.
- i) il beneficiario della cauzione provvisoria, che deve essere chiaramente indicato anche sulla fideiussione di cui alla lettera d), è la Stazione appaltante in intestazione.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

7.1.2. Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (art. 1, comma 67, legge n. 266 del 2005): € 140,00 con attestazione di avvenuto pagamento del contributo di euro 140,00 (centoquaranta/00) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP), previa iscrizione on-line al "Servizio di riscossione" al portale <http://contributi.avcp.it>; l'utente iscritto per conto dell'offerente deve collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice identificativo della procedura di riferimento

7.2 Dichiarazioni e altra documentazione obbligatorie:

a) dichiarazione e attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione degli atti come segue:

1. dichiarazione di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

2. attestazione della Stazione appaltante di avvenuto sopralluogo assistito in sito, , autonoma , l'assenza di tale attestazione è causa di esclusione ;

b. dichiarazione, ai sensi dell'art.76, comma 6, del decreto legislativo n.50/2016, con la quale si rende noto, a titolo collaborativo ed acceleratorio e la cui assenza non è causa di esclusione, l'indirizzo di posta elettronica certificata;

c.ai **fini della acquisizione del DURC**, il numero di codice fiscale dell'operatore economico e, in presenza di lavoratori autonomi artigiani, il numero di codice fiscale di questi ultimi;

d. Atto unilaterale d'obbligo di cui al successivo punto 7.10.1.7.

7.3 Altre dichiarazioni e documentazione eventuali (se ricorrono le condizioni):

a) **limitatamente agli operatori economici la cui documentazione o l'offerta è sottoscritta da un procuratore o institore:** scrittura privata autenticata o atto pubblico di conferimento della procura speciale o della preposizione institoria o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i poteri conferiti con la procura speciale o con la preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile;

b) **limitatamente agli offerenti che ricorrono al subappalto:** dichiarazione, ai sensi dell'articolo 105 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con la quale l'offerente indica i lavori che intende subappaltare;

c) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari**, ai sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e dell'articolo 92 del d.P.R. n. 207 del 2010:

c.1 **se già formalmente costituiti:** copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;

c.2 **se non ancora costituiti:** dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, ai sensi dell'art. 48 comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2016; tale impegno alla costituzione può essere omesso se è presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa;

c.3 **per ciascun operatore economico raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi:** dichiarazioni relative alla situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) e al possesso dei requisiti di qualificazione di



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

ordine speciale di cui ai successivi articoli da III.2.1 a III.2.3, presentate e sottoscritte distintamente da ciascun operatore economico in relazione a quanto di propria pertinenza;

c.4 ai sensi dell'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, indicazione dei lavori o delle parti di lavoro eseguiti da ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;

c.5 ai sensi dell'art. 92, comma 5, del d.P.R. n. 207 del 2010, se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui all'art. 92, comma 2 del medesimo d.P.R. n. 207/10, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati. In tal caso, l'operatore economico cooptato deve:

- possedere i requisiti di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e presentare le dichiarazioni di cui alla voce " Situazione personale dell'operatore economico"
- possedere almeno una parte dei requisiti di cui alla voce " Atto Unilaterale di Obbligo ", anche con riferimento a categorie di lavorazioni diverse da quelle previste alla voce " Qualificazione dei lavori ai fini dell'esecuzione" comunque in misura almeno pari all'entità dei lavori ad esse affidate, e presentare le relative dichiarazioni;
- dichiarare i lavori o la parte di lavori che intende eseguire, fermo restando che questi non possono essere di importo superiore al 20% (venti per cento) del totale dei lavori in appalto, complessivamente per tutte le imprese cooptate se più di una;

c.6 ai sensi dell'articolo 45, comma 1,2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, la medesima disciplina si applica, in quanto compatibile, agli operatori economici che hanno stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo n. 240 del 1991;

7.4 limitatamente alle Reti di imprese e Contratti di rete, in attuazione dell'articolo 13, comma 2, lettera b), della legge n. 180 del 2011, le reti di imprese di cui all'articolo 3, commi da 4-ter a 4-quinquies, del decreto legge n. 5 del 2009, introdotti dalla legge di conversione n. 33 del 2009, come modificato dall'articolo 42, commi 2-bis e 2-ter, del decreto-legge n. 78 del 2010, introdotti dalla legge di conversione n. 122 del 2010, devono dichiarare:

a.1 gli estremi dell'atto pubblico o della scrittura privata con i quali è stato stipulato il Contratto di rete, nonché i contenuti del contratto di rete che rendono compatibile le pattuizioni contrattuali con la partecipazione all'appalto;

a.2 le generalità complete dell'Organo Comune di cui alla lettera e) del citato articolo 3, comma 4-ter, qualora previsto dal Contratto di rete e, per questo, il possesso dei requisiti di ordine generale e l'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo Situazione personale dell'operatore economico

a.3 le generalità complete delle imprese aderenti al Contratto di rete, distinguendo tra quelle che:

- sono individuate quali esecutrici dei lavori;
- mettono in comune i requisiti di ordine speciale di cui all'articolo 3.2.3, se diverse dalle imprese esecutrici;

a.4 la situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) di cui alla voce " Situazione personale dell'operatore economico" nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'articolo Atto Unilaterale di Obbligo. , per tutte le imprese di cui al precedente punto sub. d.3);

a.5 ai sensi dell'articolo 48, comma 14, del decreto legislativo n. 50 del 2016, per quanto non diversamente disposto, alle reti di imprese si applicano le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei di operatori economici, in quanto compatibili;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

7.5 limitatamente ai consorzi stabili, nonché ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:

a.1 ai sensi rispettivamente dell'articolo 36, comma 5, primo periodo, e dell'articolo 48, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, devono indicare se intendano eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrano ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara;

a.2 il consorziato o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre ai sensi del precedente alla lettera k.1 devono possedere i requisiti di cui all'articolo 48, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e presentare le dichiarazioni di cui alla voce “Situazione personale dell'operatore economico”

7.6 limitatamente agli offerenti che ricorrono all'avvalimento: ai sensi e per gli effetti dell'articolo 89 del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'offerente può avvalersi, per determinati requisiti di ordine speciale, dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato impresa “ausiliaria”), alle seguenti condizioni:

a. l'avvalimento è ammesso per i requisiti di cui alla voce “ *Atto Unilaterale di Obbligo*”

b. l'avvalimento è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità ISO 9001 solo se unitamente e indissolubilmente connesso all'avvalimento della pertinente attestazione SOA dell'operatore economico ausiliario che riporti tale requisito e a condizione che lo stesso ausiliario dichiari di mettere a disposizione le risorse e le condizioni che hanno consentito il conseguimento della certificazione del sistema di qualità;

c. alla documentazione amministrativa deve essere allegata una dichiarazione dell'offerente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, di cui è carente, con indicazione dei requisiti stessi e l'individuazione dell'impresa ausiliaria;

d. alla documentazione amministrativa deve essere inoltre allegata una dichiarazione dell'impresa ausiliaria con la quale quest'ultima:

attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016, secondo le modalità di cui all'articolo “ *Atto Unilaterale di Obbligo*”:

- si obbliga verso l'offerente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto i requisiti e le risorse necessarie di cui l'offerente è carente e di cui si avvale l'offerente medesimo, attestandone il possesso in proprio con le modalità previste per lo stesso offerente;
- attesta che non partecipa alla gara in proprio, né partecipa in raggruppamento temporaneo o in consorzio diverso da quello di cui essa faccia eventualmente parte in quanto offerente oltre che ausiliaria;
- attesta di non aver assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra di loro;

e. alla documentazione amministrativa deve essere altresì allegata copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire a quest'ultimo i requisiti e a mettere a disposizione dello stesso le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 del codice civile e all'articolo 88 del d.P.R. n. 207 del 2010, deve indicare i requisiti e le risorse messe a disposizione; nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata una dichiarazione attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo tra l'offerente e l'impresa ausiliaria.

d. non è ammesso l'avvalimento:

7.7 Opzione n.1 (SIOS)

- ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori, oltre ai lavori appartenenti alla categoria prevalente, vi è la categoria OG11 che rientra nelle categorie



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

super-specialistiche (SIOS) di cui all'art. 2 del d.m. (MIT) 10 novembre 2016, n. 248, il cui relativo valore supera il 10% dell'importo totale dei lavori posto a base di gara;

7.8 Documento di gara unico europeo - D.G.U.E.

- a. Il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) deve essere compilato utilizzando l'apposito MODELLO.
- b. Tale DOCUMENTO, firmato dall'operatore economico, dovrà essere contenuto all'interno della busta denominata "Documentazione Amministrativa".

7.9 Situazione personale dell'operatore economico

(art. 45 comma 1, 2; 80 e 83 comma 1 lett. a) e 3 del d.lgs. n. 50/2016 e s.n. e i.)

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi dell'articolo 9.1, attestanti le seguenti condizioni:

7.9.1 - requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i., costituiti dall'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:

- il titolare in caso di impresa individuale;
- tutti i soci in caso di società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di altro tipo di società o consorzio;

limitatamente alle società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro (persone fisiche):

- il socio unico, il socio con partecipazione almeno del 50% (cinquanta per cento) per le società con due o tre soci, ambedue i soci in caso di società con due soli soci con partecipazione paritaria al 50% (cinquanta per cento);
- il procuratore o l'instatore, munito di potere di rappresentanza idoneo in relazione alla gara, se questi è il soggetto che ha sottoscritto una o più istanze, di cui all'avoce "*limitatamente agli operatori economici la cui documentazione o l'offerta è sottoscritta da un procuratore o instatore*"

7.9.2 - requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis, 1-ter e 2 della stessa norma, dichiarati mediante la documentazione da produrre a comprova dei requisiti.

7.9.3. - Indicazioni per la compilazione del "Documento di Gara Unico Europeo"

7.9.3.1 - L'operatore economico che partecipa per proprio conto deve produrre un solo "Documento di gara unico europeo (DGUE)" – compilando le seguenti parti:

- **Parte II – Sezione A** "Informazioni sull'operatore economico" - (riquadri: Dati identificativi, Informazioni generali, Forma della partecipazione) – **Sezione B** "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico"; **Sezione C** "Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti" solo in caso di ricorso all'avalimento ex art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016; **Sezione D** "Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento" solo in caso di ricorso al subappalto ex art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **Parte III – Tutte le sezioni;**
- **Parte IV – "Criteri di selezione":**
 - **Sezione A "Idoneità":**



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- **Punto 1** - precisare l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.; se cooperative, precisare l'iscrizione nell'apposito Albo;
- **Sezione D** “Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale” - precisare la certificazione del sistema di qualità posseduta ai fini della riduzione della garanzia provvisoria;
- **Parte VI – “Dichiarazioni finali”**

7.9.3.2 - In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE di cui all'art. 45, c.2, lett. d), e), g) del D.Lgs. n. 50/2016 il “**Documento di gara unico europeo (DGUE)**” deve essere presentato e sottoscritto, a pena di esclusione, da ciascuna impresa che costituisce o costituirà il raggruppamento o consorzio.

Nello specifico la mandataria dovrà compilare le seguenti parti del documento:

- **Parte II**
 - Sezione A** “Informazioni sull'operatore economico” - (riquadri: Dati identificativi, Informazioni generali, Forma della partecipazione)
 - Sezione B** “Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico”; **Sezione C** “Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti?” solo in caso di ricorso all'avvalimento ex art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016; **Sezione D** “Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento” solo in caso di ricorso al subappalto ex art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **Parte III – Tutte le sezioni;**
- **Parte IV – “Criteri di selezione”:**
 - **Sezione A “Idoneità”:**
 - **Punto 1** - precisare l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.; se cooperative, precisare l'iscrizione nell'apposito Albo;
 - **Sezione D** “Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale” - precisare la certificazione del sistema di qualità posseduta ai fini della riduzione della garanzia provvisoria;
- **Parte VI – “Dichiarazioni finali”**

La/e mandante/i dovrà/dovranno compilare le seguenti parti del documento:

- **Parte II**
 - Sezione A** “Informazioni sull'operatore economico” - (riquadri: Dati identificativi, Informazioni generali, Forma della partecipazione)
 - Sezione B** “Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico”; **Sezione C** “Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti?” solo in caso di ricorso all'avvalimento ex art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **Parte III – Tutte le sezioni;**
- **Parte IV – “Criteri di selezione”:**
 - **Sezione A “Idoneità”:**
 - **Punto 1** - precisare l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.; se cooperative, precisare l'iscrizione nell'apposito Albo;
 - **Sezione D** “Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale” - precisare la certificazione del sistema di qualità posseduta ai fini della riduzione della garanzia provvisoria;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- **Parte VI – “Dichiarazioni finali”**

7.9.3.3. - In caso di consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzio tra imprese artigiane di cui all'art.45, c.2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, nonché in caso di consorzio stabile di cui all'art. 45, c.2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 il “Documento di gara unico europeo (DGUE)” deve essere presentato e sottoscritto, a pena di esclusione, anche da parte delle imprese consorziate per le quali il consorzio dichiara di partecipare:

Nello specifico il **Consorzio** dovrà compilare le seguenti parti del documento:

- **Parte II**
 - Sezione A** “Informazioni sull'operatore economico” - (riquadri: Dati identificativi, Informazioni generali, Forma della partecipazione) –
 - Sezione B** “Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico”; **Sezione C** “Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti” solo in caso di ricorso all'avvalimento ex art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016; **Sezione D** “Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento” solo in caso di ricorso al subappalto ex art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **Parte III – Tutte le sezioni;**
- **Parte IV – “Criteri di selezione”:**
 - **Sezione A** “Idoneità”:
 - **Punto 1** - precisare l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.; se cooperative, precisare l'iscrizione nell'apposito Albo;
 - **Sezione D** “Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale” - precisare la certificazione del sistema di qualità posseduta ai fini della riduzione della garanzia provvisoria;
- **Parte VI – “Dichiarazioni finali”**

7.9.3.4 - La/e impresa/e consorziata/e per la/e quale/i il consorzio dichiara di partecipare dovrà/dovranno compilare le seguenti parti del documento:

- **Parte II –**
 - Sezione A** “Informazioni sull'operatore economico” - (riquadri: Dati identificativi, Informazioni generali, Forma della partecipazione) –
 - Sezione B** “Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico”;
- **Parte III – Tutte le sezioni;**
- **Parte IV – “Criteri di selezione”:**
 - **Sezione A** “Idoneità”:
 - **Punto 1** - precisare l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.; se cooperative, precisare l'iscrizione nell'apposito Albo;
 - **Sezione D** “Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale” - precisare la certificazione del sistema di qualità posseduta ai fini della riduzione della garanzia provvisoria;

Il “Documento di gara unico europeo (DGUE)” deve essere reso e sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico dichiarante, o da altra persona dotata di poteri di firma, e ad esso va allegata, a pena di esclusione, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore. In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

7.10 - Requisiti di ordine speciale (articolo 83, comma 1 lett. b) 4 e 5) del D.Lgs. 50/2016)

7.10.1. - Requisiti dell'Operatore Economico che esegue i lavori

7.10.1.1. - Capacità economico-finanziaria

- a) A pena di esclusione, per l'esecuzione dei lavori di cui si compone l'intervento, attestazione di qualificazione SOA in corso di validità (da allegare in copia) dell'impresa o, in caso di R.T.I. di tutte le imprese costituenti il raggruppamento, che documenti il possesso della qualificazione per progettazione e costruzione oppure per costruzione in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste dal Bando di gara;
- b) Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese, l'obbligo di dimostrare il possesso del requisito sussiste, a pena di esclusione, nei casi in cui l'importo dei lavori che il concorrente intende assumere richieda una classifica di qualificazione per la quale il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 sia obbligatorio, ossia a partire dalla classifica III.
- c) Qualora il concorrente sia in possesso di attestazione di qualificazione per progettazione e costruzione dovrà attestare, a pena di esclusione, che la propria struttura tecnica possiede i requisiti stabiliti al successivo punto Requisiti dei progettisti in relazione alla prestazione di progettazione e dichiarare che nei confronti dei progettisti componenti la propria struttura tecnica non sussistono le cause di esclusione indicate dall'art. 80, commi 1, 2 e 5 c, c-bis e c-ter, del D.Lgs. n. 50/2016.

N.B.: Si richiede di fornire, in relazione all'art. 80, c.5, lett. c) c-bis) e c-ter) del D.Lgs. 50/16, tutte le informazioni necessarie affinché la stazione appaltante possa procedere ad una corretta e completa valutazione della professionalità del concorrente.

d) **Qualora la struttura tecnica non abbia i requisiti richiesti, il concorrente dovrà associare o indicare professionisti adeguatamente qualificati.**

d.1 Quanto richiesto al presente punto dovrà essere dichiarato e dovrà essere allegata copia del relativo certificato SOA.

d.2 Il modello dovrà essere firmato dall'operatore economico che esegue i lavori, in caso di R.T.I. da tutti i componenti del raggruppamento.

7.10.1.2. - Capacità tecnica

Una o più dichiarazioni come segue:

- a) attestazione SOA per progettazione ed esecuzione nella categoria OG1 class. III-bis e OG11 class. III
- b) il concorrente dovrà essere in possesso anche dell'abilitazione di cui alla legge n. 46/90 (D.M. 22/01/2008 n. 37 art.1 comma 2), per le seguenti categorie impiantistiche: a,b,c,d,e,f,g;
- e) ai sensi del comma 2, art.61 del DPR 207/2010 "la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art.92, comma 2";
- d) raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'articolo 48 commi 1, 3, 5, 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- e) ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla parte di lavori ovvero che intende assumere nell'ambito del raggruppamento;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- f) si applica l'articolo 92, commi 2 e 3, del d.P.R. n. 207 del 2010 nei limiti della loro compatibilità;
- g) il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

7.10.1.3. - Requisiti dei progettisti

Le imprese di costruzione sprovviste dell'attestazione SOA per progettazione devono, alternativamente:

- a) associare in Raggruppamento verticale ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 50/16 uno dei soggetti indicati all'art. 46, c. 1, lett. a), b), c), d), e), f) del D.Lgs. 50/16, in possesso dei requisiti di progettazione elencati alle successive voci ;
- b) indicare uno dei soggetti elencati all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del D.Lgs. 50/2016 s.m.e.i. in possesso dei requisiti elencati alle successive lett. e), f) .
- c) Il medesimo progettista, associato o indicato, non potrà essere designato da due o più concorrenti, pena l'esclusione dei concorrenti medesimi.
- d) Non possono concorrere all'affidamento dell'appalto, né assumere il ruolo di Progettisti associati o indicati, soggetti che versino in una delle situazioni di cui all'art. 24, c. 7, del D. Lgs. 50/16.
- e) I Progettisti associati o indicati dovranno essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n.263 da autocertificare mediante dell'autocertificazione con la quale i professionisti indicati o associati dichiarano, assumendosene piena responsabilità, quanto di seguito evidenziato:

1. i propri dati (cognome e nome, luogo e data di nascita estremi di iscrizione al relativo Ordine Professionale); per gli studi associati: nominativo di ciascun professionista associato, partita I.V.A., estremi di iscrizione ai rispettivi Albi professionali; per le società di professionisti e di ingegneria: denominazione della società, forma giuridica, sede legale, partita IVA ed estremi iscrizione alla C.C.I.A.A.; analoga autocertificazione dovrà essere resa dal soggetto responsabile della progettazione;
2. se si partecipa alla presente gara come concorrente individuato in sede di offerta ovvero componente di R.T.P. già costituita ovvero componente di R.T.P. da costituirsi (indicare percentuale della quota di partecipazione al raggruppamento);
3. di non trovarsi nelle condizioni di esclusione indicate dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D. Lgs. n. 50/2016;
4. che nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D. Lgs. n. 50/2016, non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, commi c, c-bis e c-ter del D. Lgs. n. 50/2016;
N.B.: Si richiede di fornire, in relazione all'art. 80, c.5, lett. c) c-bis) e c-ter) del D.Lgs. 50/16, tutte le informazioni necessarie affinché la stazione appaltante possa procedere ad una corretta e completa valutazione della professionalità del concorrente.
5. (in caso di società di professionisti) che la società tra professionisti è in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 263/2016;
6. (in caso di società di ingegneria) che la società di ingegneria è in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 263/2016;
7. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori (ove previsti) il codice di comportamento (pubblicato sul sito internet comunale – amministrazione trasparente);
8. di osservare gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008, nonché alle condizioni del lavoro nel luogo di prestazione del servizio;
9. di accettare, senza riserve, le norme e le condizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

10. di impegnarsi ad eseguire le prestazioni nei modi stabiliti dal Capitolato di gara, dall'offerta tecnica ed economica e nei termini risultanti dall'offerta temporale;
11. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i..
12. di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali per conto di pubbliche amministrazioni nei loro confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto (art. 53, comma 16ter, del D.Lgs. n.165/2001).

f) I soggetti incaricati della progettazione, devono possedere, a pena di esclusione, **i seguenti requisiti** (stabiliti in conformità alle Linee Guida 1 dell'ANAC approvate con delibera n.973/2016 e aggiornate al D.Lgs. 57/17 con delibera n.138/2018).

7.10.1.4. - Capacità economico-finanziaria (art. 83, comma 4 e 5 e All. XVII, parte I del D.Lgs. 50/2016)

Ai sensi delle Linee Guida Anac n.1, parte IV, paragrafo 1.1.2 per affidamenti di incarichi di importo inferiore agli € 100.000 gli operatori economici che partecipano alla presente procedura non sono tenuti a possedere requisiti di capacità economico - finanziaria.

7.10.1.5 - Capacità tecnica e professionale

A pena di esclusione, ai sensi del combinato disposto degli articoli 157, co. 1, 83 e 86 del Codice dei Contratti, l'operatore economico dovrà possedere il seguente requisito:

- a) l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione della lettera di invito di **due servizi di ingegneria e di architettura** di cui all'art.3, comma 1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale **pari a due volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla classe e categoria, e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come riportato nella tabella che segue:

categoria d'opere D.M. Giustizia 17/06/2016	ID Opere D.M. Giustizia 17/06/2016	grado di complessità D.M. Giustizia 17/06/2016	Importo Lavori	Importo onorario (compenso +spese +oneri accessori) ***
edilizia – Architettura	E. 08 (ex I/c)	0,95	€ 1.002.340	€ 50.000
strutture	S. 03 (ex I/g)	0,95	€ 719.000	compreso CNPAIA ed oltre IVA
impianti	IA.03 (ex III/c)	1,15	€ 778.660	

Si precisa che:

L'importo dei due servizi di punta è complessivo e non riferito ad ogni singolo servizio;

- in luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria ID,
- verranno presi in considerazione i servizi ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente lettera di invito, ovvero, se non totalmente ultimati, la parte di essi terminata nel medesimo periodo di riferimento.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Con riferimento alle “ID. Opere” , ai fini della qualificazione nell’ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

L'operatore economico organizzato in forma societaria (società di ingegneria e società di professionisti) che intende partecipare, deve oltre ai requisiti di cui al comma precedente indicare il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nell'ultimo triennio (comprendente i soci attivi, i dipendenti, ed i consulenti con contratto di collaborazione continuata e continuativa su base annua iscritti ai relativi ordini professionali, ove esistenti, muniti di partita IVA e che abbiano fatturato nei confronti della società partecipante una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA) in misura non inferiore a quella stimata quale struttura operativa per l'appalto.

Ai sensi dell'articolo 46, co. 2, del Codice dei Contratti, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

Ai sensi dell'articolo 47, co. 2 bis del Codice dei Contratti, i consorzi stabili di cui all'articolo 46, co. 1, lett. f), del medesimo Codice, documentano il possesso dei requisiti richiesti dal presente Disciplinare per l'affidamento del servizio, con riferimento all'effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati.

La comprova del requisito relativo ai cd. “servizi di punta” dovrà avvenire come segue, ai sensi dell'Allegato XVII del Codice dei Contratti:

- a) nel caso in cui il committente sia o sia stato un soggetto pubblico, i certificati emessi dal committente pubblico attestanti l'avvenuta esecuzione dei servizi prestati (ovvero altro provvedimento di approvazione, da parte della pubblica amministrazione, del progetto) dai quali si deducano le categorie o le classi di progettazione e la quota di esecuzione riconducibile all'operatore economico in caso di eventuale svolgimento del servizio in R.T.

In alternativa, l'operatore economico dovrà presentare:

- la copia dei contratti aventi ad oggetto gli incarichi per l'espletamento dei servizi di progettazione, nei quali siano indicate le categorie e le classi di progettazione e la quota di esecuzione riconducibile all'operatore economico in caso di eventuale svolgimento del servizio in R.T.;
 - la copia delle fatture relative ai suddetti contratti;
 - l'evidenza delle quietanze di pagamento delle suddette fatture (mediante estratto conto bancario o documentazione analoga);
- b) nel caso in cui il committente sia o sia stato un soggetto privato, l'operatore economico dovrà presentare: copia del Certificato di Collaudo o Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera medesima; è possibile presentare, in alternativa, anche eventuali certificati, emessi da una pubblica amministrazione, attestanti l'avvenuta esecuzione dei servizi prestati, dai quali si deducano le categorie o la classe di progettazione e la eventuale quota di esecuzione in caso di partecipazione in raggruppamento;
copia del/dei contratto/contratti da cui si evincano gli incarichi per l'espletamento dei servizi richiesti, nel quale siano indicate le classi e categorie di progettazione e, nel caso di affidamenti in R.T., la quota di esecuzione riconducibile all'operatore economico;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- o la copia delle fatture dalle quali si evinca univocamente il riferimento ai suddetti contratti (indicando l'oggetto del contratto stesso e il relativo importo, la denominazione del contraente e la data di stipula del contratto stesso, in base all'articolo 9 della deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012);
- o l'evidenza delle quietanze di pagamento delle suddette fatture (mediante estratto conto bancario o documentazione analoga).

È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche.

7.10.1.4. - Ai sensi del medesimo articolo 24, co. 5, del Codice dei Contratti, indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente che presenterà l'offerta, l'incarico dovrà essere espletato, a pena di esclusione, da professionisti iscritti negli appositi albi professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di DGUE, con la specificazione delle relative prestazioni specialistiche.

7.10.1.5. - **In caso di riunione temporanea di progettisti (costituita o costituenda) si precisa quanto segue:**

- i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti, a pena di esclusione, da ciascun partecipante al raggruppamento; il requisito relativo all'iscrizione all'Albo deve essere posseduto dai professionisti che eseguono la progettazione;
- il requisito del fatturato globale di cui alla precedente lettera a) e i requisiti di natura tecnico-organizzativa di cui alla precedente lettera b) devono essere posseduti, a pena di esclusione, complessivamente dal R.T.P., **detti requisiti devono essere posseduti in misura maggioritaria dalla mandataria;**
- i requisiti di natura tecnico-organizzativa di cui alla precedente lettera c) devono essere posseduti, a pena di esclusione, come segue: per ogni singola classe, i due servizi di punta (d'importo cumulabile) devono essere stati svolti da un unico professionista/componente del R.T.P., posto che la frazionabilità è ammessa solo tra classi e non all'interno della stessa classe.

In caso di raggruppamento verticale ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

I raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/16 devono prevedere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. 50/16 e dell'art. 4 del DM MIT n.263 del 2/12/16, in qualità di progettista la presenza di almeno un giovane professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza.

I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti.

7.10.1.6 - Consorzi stabili per la progettazione

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti del d.m. n. 263/2016 devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

Le dichiarazioni relative ai Requisiti dei Progettisti dovranno essere rese e sottoscritte da tutti i progettisti associati o indicati.

7.10.1.7. - Atto Unilaterale di Obbligo.

L'operatore economico, in caso di aggiudicazione, si impegna a rimborsare alla S.A. le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.I., su n.1 quotidiano nazionale ed 1 locale ai sensi del comma 2, art.5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta.

La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno della Documentazione Amministrativa** e sottoscritta dal concorrente.

Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ed il concorrente verrà escluso.

8 – OFFERTA TECNICA

8.1 Offerta Tecnica

- a) La busta dell'**Offerta Tecnica** deve contenere esclusivamente l'**Offerta Tecnica**, illustrante gli elementi oggetto di valutazione tecnica, del bando di gara, come specificati nel seguente prospetto:

CRITERIO	Punteggio max
A – PROPOSTA DI VARIANTE MIGLIORATIVA ARCHITETTONICA - STRUTTURALE E IMPIANTISTICA.	40
B – MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELL'IMPRESA PER CONSENTIRE L'ESECUZIONE DEI LAVORI CON LA SCUOLA IN ESERCIZIO	10
C – PROJECT MANAGEMENT DELLA COMMessa E DEL CANTIERE	15
D – PERIODO DI MANUTENZIONE POST COLLAUDO	9
E – CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE	5
F – PROPOSTA PROGETTUALE IN FORMATO INFORMATICO	1
TOTALE	80

8.2 – Proposta di variante migliorativa:

Dovranno essere presentate proposte migliorative al progetto definitivo che siano chiare e comparabili al progetto stesso posto a base di gara. Gli elementi migliorativi dovranno essere rappresentati in elaborati scritto-grafici al fine di poter consentire un rapido confronto con gli elaborati a base di gara. Il maggior numero di elaborati presentati



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

dal concorrente dovranno riguardare, tipologicamente, particolari e dettagli costruttivi ovvero integrazione di planimetrie, piante, prospetti, e sezioni.

Il progetto migliorativo dovrà riguardare i seguenti sub-criteri per i sub-pesi indicati:

1. maggior pregio tecnico e/o innovativo (edilizio, strutturale e impiantistico), opportunamente dimostrato con grafici e/o cataloghi, relazione illustrativa e schede comparative sintetiche tecniche-economiche (strutture: rinforzo murature e strutture in c.a., giunti tecnici; impianti: elettrico-antincendio-termico-idrico-fognario; architettura: sistemazioni esterne, infissi, trattamenti superficiali interni ed esterni, controsoffitti): 15 punti
2. migliori caratteristiche ambientali e/o di contenimento dei consumi energetici e delle risorse naturali ed ambientali dell'opera o del prodotto, opportunamente dimostrata con grafici e/o cataloghi, relazione illustrativa e schede comparative sintetiche tecniche-economiche: 10 punti
3. la migliore qualità dei materiali, relativamente al maggior uso di materiali eco-biocompatibili, riciclabili, riutilizzabili e/o ottenuti da prodotti riciclati, duraturi nel tempo, di facile manutenibilità, ecc., opportunamente dimostrata con grafici e/o cataloghi, relazione illustrativa e schede comparative sintetiche tecniche-economiche: 10 punti
4. migliori caratteristiche estetiche e/o funzionali (architettoniche e/o strutturali e/o impiantistiche), opportunamente dimostrata con grafici e/o cataloghi, relazione illustrativa e schede comparative sintetiche tecniche-economiche: 5 punti

Le relazioni illustrative-descrittive dei predetti sub-criteri dovranno essere sviluppate in un massimo di 5 fogli A4 per ogni sub criterio, scritte fronte-retro, oltre eventuali schemi grafici in formato A3 e dovranno contenere obbligatoriamente quanto indicato, nel seguito, per le schede comparative sintetiche tecnico-economiche in formato A4.

La proposta dovrà essere prodotta e contenuta nell' OFFERTA TECNICA anche in formato DWG e PDF su idoneo supporto.

Le schede comparative sintetiche dovranno contenere:

“previsione di progetto a base di gara, proposta di variante e migliorativa, vantaggi tecnici-economici attesi, effetti sulla gestione della manutenzione; valore della corrispondente categoria di lavoro prevista nel progetto a base di gara e che si intende migliorare (valore 1 : se previsto in progetto; valore 0 : se non previsto in progetto); valore della miglioria (valore >1, se è migliorativo di una categoria di lavoro prevista in progetto; valore = 1, se non vi è la corrispondente categoria di lavoro prevista in progetto).”

Previsione progetto a base di gara	Proposta di variante e migliorativa	Vantaggi tecnici-economici attesi	Effetti sulla gestione della manutenzione	Valore di progetto a base di gara	Valore della miglioria
------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------------	---	-----------------------------------	------------------------

Tutti gli elaborati presentati dovranno essere raggruppati in un elenco-indice debitamente firmato dal concorrente e dal progettista/progettisti/coordinatore della progettazione.

Non sono ammesse varianti al progetto definitivo posto a base di gara.

N.B.:

In mancanza o carenza di uno degli elementi progettuali sopra indicati, la Commissione non potrà effettuare una corretta valutazione comparativa ed applicherà un punteggio minimo correlato alla mancanza o carenza rilevata.

In relazione alle migliori proposte, il concorrente-aggiudicatario dovrà acquisire gli eventuali pareri necessari e/o obbligatori (ASL, VVFF, Soprintendenza, AQP, ecc.).



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

8.3 – Modello di organizzazione e gestione dell'impresa:

Il modello di organizzazione e di gestione dell'impresa è quello idoneo ad avere efficacia esimente della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica (art. 30 DLgs n. 81/08 e s.m. e i.).

È il modello che deve essere adottato ed efficacemente attuato, assicurando un sistema aziendale per l'adempimento di tutti gli obblighi giuridici relativi:

- a) al rispetto degli standard tecnico-strutturali di legge relativi ad attrezzature, impianti, luoghi di lavoro, agenti chimici, fisici e biologici;
- b) alle attività di valutazione dei rischi e di predisposizione delle misure di prevenzione e protezione conseguenti;
- c) alle attività di natura organizzativa, quali emergenze, primo soccorso, gestione degli appalti, riunioni periodiche di sicurezza, consultazioni dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza;
- d) alle attività di sorveglianza sanitaria;
- e) alle attività di informazione e formazione dei lavoratori;
- f) alle attività di vigilanza con riferimento al rispetto delle procedure e delle istruzioni di lavoro in sicurezza da parte dei lavoratori;
- g) alla acquisizione di documentazioni e certificazioni obbligatorie di legge;
- h) alle periodiche verifiche dell'applicazione e dell'efficacia delle procedure adottate.

I modelli di organizzazione aziendale definiti conformemente alle Linee guida UNI-INAIL per un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro (SGSL) del 28 settembre 2001 o certificati al British Standard OHSAS 18001:1999 o 2007, si ritengono conformi ai requisiti sopra indicati.

Il possesso della certificazione OHSAS 18001 non è obbligatoria e non è a pena di esclusione ma il possesso e la produzione della stessa comporterà l'assegnazione del punteggio massimo previsto ed assolverà alla richiesta. La mancanza della certificazione comporterà la valutazione del miglior modello organizzativo e gestionale che non potrà superare la valutazione di "discreto".

La relazione del modello organizzativo e gestionale dovrà essere sviluppata in un massimo di 10 fogli A4, scritte fronte-retro, oltre eventuali schemi grafici in formato A3.

8.4 – Project management della commessa:

Con l'espressione *project management* (Gestione di Progetto) si intende l'insieme di attività volte alla realizzazione degli scopi/obiettivi di un progetto ed è l'applicazione di conoscenze, attitudini, tecniche e strumenti alle attività di un progetto al fine di conseguirne gli obiettivi.

Lo scopo principale del *project management* è quella di raggiungere, mediante un *project manager* (PM), gli obiettivi del progetto restando all'interno del perimetro costituito dai classici vincoli determinati dal contesto del committente, solitamente il costo, il tempo e la qualità.

Il PM della commessa dovrà quindi redigere e sottoscrivere, unitamente all'impresa concorrente, i seguenti documenti:

1. Piano della Qualità: max 3 punti
2. Organizzazione del cantiere in presenza di operatività scolastica/uffici: max 4 punti
3. Strutturazione della Work Breakdown Structure (WBS): max 5 punti
4. Cronoprogramma di costruzione: max 2 punti
5. Piano programma di progettazione: max 1 punto

Piano della Qualità (PdQ)

Di norma è redatto in accordo con la UNI ISO 10005 "Gestione per la qualità – Guida per i piani della qualità".

Lo scopo del *Piano della Qualità (PdQ)* è di descrivere le procedure che l'Appaltatore adotterà per la progettazione e la realizzazione dell'opera al fine di garantire all'Amm.ne Com.le che saranno rispettati i requisiti di qualità



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

definiti, per ciascuna componente dell'opera, dai documenti contrattuali, ed in particolare dal progetto esecutivo posto a base di gara per l'opera in trattazione.

Il PdQ dovrà contenere, tra l'altro, il nominativo del PM, l'organizzazione del cantiere nonché le procedure e le attività di cantiere.

Il PdQ dovrà contenere un indice in relazione ai parametri e sub-parametri utilizzati.

Il punteggio si applicherà in relazione alla comprensibilità, coerenza, completezza ed attuabilità del PdQ che, comunque, dovrà risultare uno strumento snello, di semplice lettura e di facile verifica.

Il PdQ potrà essere maggiormente sviluppato e dettagliato prima dell'inizio dei lavori e potrà essere presentato nel periodo di mobilitazione di cui all'art. 21.

La relazione del piano di qualità dovrà essere sviluppata in un massimo di 10 fogli A4, scritte fronte-retro, oltre eventuali schemi grafici in formato A3 e C.V.

Il PdQ costituirà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione.

Al PdQ redatto da un P.M. accreditato e/o certificato verrà attribuito il punteggio massimo mentre a quelli redatti da P.M. non accreditati e/o certificati verrà attribuito, al massimo, il punteggio "più che sufficiente".

Il P.M. può essere accreditato e/o certificato mediante ISIPM, PMI, CAPM, PMP.

Organizzazione del cantiere in presenza di operatività scolastica/uffici

Trattandosi di intervento da realizzarsi in presenza della piena operatività scolastica/uffici, il PM dovrà illustrare la propria proposta, *impegnativa per l'impresa concorrente*, sulla organizzazione del cantiere che tiene presente questa condizione.

Dovrà quindi illustrare i piani e le modalità di trasferimento e/o spostamento, compreso i trasporti, facchinaggio e rimessa in pristino, degli studenti-docenti-non docenti della scuola, delle attrezzature, suppellettili, documentazioni, ecc., in coordinazione con il crono programma delle lavorazioni e della tempistica indicata nel crono programma stesso.

Tutti gli oneri di trasferimento e/o spostamento, trasporti, facchinaggio e rimessa in pristino restano a carico dell'appaltatore così come disciplinato nel CSA.

Detto documento dovrà essere sottoscritto dall'impresa concorrente in segno di accettazione ed impegno e *costituirà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione.*

Strutturazione della Work Breakdown Structure (WBS)

Si specifica che la WBS rappresenta l'elemento organizzatore dell'intero progetto migliorativo e di variante offerto, in quanto è la base della strutturazione della codifica delle correlate attività esecutive di cantiere, del programma dei tempi e del controllo economico-finanziario dell'intervento.

La WBS, in pratica, è la scomposizione dell'opera da realizzare in attività elementari, ordinate secondo livelli gerarchici di lavorazioni e/o macro-lavorazioni.

La WBS, quindi, dovrà essere strutturato sulla base del progetto migliorativo e di variante offerto.

Ai fini della gara d'appalto la WBS dovrà essere estesa almeno al 4° livello e dovrà limitarsi alla sua strutturazione nelle WBE (Work Breakdown Element), ovvero nei singoli elementi di lavorazione per i quali è stata scomposta l'opera e le macro-lavorazioni, nella identificazione dei codici identificativi delle WBE, nella loro breve descrizione nonché nell'indicazione dei tempi presunti per il completamento della lavorazione.

Pertanto le WBE di livello minimo dovranno essere definite in modo che sia identificabile la corrispondente attività nel Cronoprogramma di costruzione e dovranno essere ad esso coerente.

Il punteggio si attribuirà in relazione alla strutturazione della WBS ed alla sua articolazione nel maggior numero di WBE coerenti con la successione logica delle lavorazioni e con il cronoprogramma.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Se la WBS presentata dal concorrente sarà stata sviluppata al di sotto del 4° livello, con verrà attribuito alcun punteggio.

Nessun elemento economico dovrà essere riportato, in questa fase, per le WBS, **pena l'esclusione dalla gara.**

La strutturazione delle WBS costituirà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione.

Cronoprogramma di costruzione

Deve illustrare lo sviluppo temporale delle attività, i loro collegamenti funzionali ed il cammino critico.

Il crono programma è costituito da un diagramma a barre (diagramma di Gantt) ed indica, per ciascuna attività, il tempo previsto per ogni lavorazione ed offerto, rispetto a quello indicato a base di gara.

Il crono programma dovrà comprendere anche il periodo di mobilitazione di cui all'art. 21 del CSA e dovrà essere accompagnato da una relazione (max 5 fogli A4) che indica i criteri con i quali è stata impostata la cronologia delle attività e l'analisi delle eventuali criticità presenti.

Il crono programma non dovrà contenere date, la suddivisione temporale delle lavorazioni deve essere effettuata in settimane ed indicare il tempo offerto anche in giorni naturali e consecutivi.

Il crono programma deve contenere e prevedere tutte le attività codificate dalla WBS ed essere ad esse compatibili, verificabili e confrontabili.

Atteso che la liquidazione dei SAL verrà effettuata, solo ed esclusivamente, se vi sarà corrispondenza temporale ed esecutiva così come previsto nel crono programma, gli ulteriori dettagli relativi alla modalità con cui deve essere organizzato il crono programma sono indicate anche nel CSA.

In ogni caso il crono programma dovrà evidenziare i legami funzionali tra le diverse attività e le criticità.

Il crono programma dell'aggiudicatario dovrà essere integrato, prima della stipula del contratto, anche con gli aspetti economici facendo combaciare tempi-lavorazioni-SAL.

Questo ultimo crono programma, così strutturato anche con gli aspetti economici, costituirà allegato al contratto e risulterà impegnativo per l'aggiudicatario.

Per ottenere il punteggio previsto con le modalità indicate, il tempo complessivo offerto dovrà essere inferiore a quello indicato a base di gara.

Il cronoprogramma costituirà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione.

Piano programma di progettazione

E' costituito dall'elenco degli elaborati del progetto esecutivo ed indica, per ciascun elaborato (relazioni e grafici) il codice, il titolo, il formato, il tempo necessario per la redazione.

Il Piano deve distinguere gli elaborati che saranno soggetti ad approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale, corrispondenti a quelli minimi richiesti dal bando e posti a base di gara, da quelli soggetti ad accettazione da parte dell'Amm.ne Com.le che verranno consegnati solo a titolo informativo e di completamento.

Il punteggio sarà attribuito rispetto al maggior numero degli elaborati aggiuntivi rispetto a quelli minimi previsti (punti 1).

Gli elaborati minimi di progettazione esecutiva sono quelli relativi al progetto definitivo incrementati con quelli indicati dall'art. 33 del R.G. oltre quelli proposti dal concorrente.

Il programma di progettazione costituirà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione.

8.5 – Periodo di manutenzione post collaudo:

Si dovranno indicare i tempi offerti per la manutenzione ordinaria e straordinaria post-collaudo di tutto quanto realizzato (parti edilizie ed impiantistiche), compreso nel prezzo offerto e senza nessun altro o maggior onere per l'Amministrazione Comunale.

Si precisa che gli oneri della manutenzione post collaudo a carico dell'aggiudicatario costituiranno parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione e saranno garantiti, nella fase contrattuale, da un atto di sottomissione da sottoscrivere all'ultimazione dei



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

lavori e da una ulteriore polizza fideiussoria a garanzia per l'importo corrispondente ad 1/10 dell'importo contrattuale per ogni anno o frazione di anno di manutenzione offerta.

8.6 - Contratto di sponsorizzazione:

Atteso che i contratti di sponsorizzazione possono essere conclusi con la Ditta Aggiudicataria per realizzare o acquisire a titolo gratuito interventi, servizi, prestazioni, beni o attività inseriti nei programmi di spesa ordinari dell'Amministrazione Comunale, in conformità dell'art. 19 del C.A., (il risultato della sponsorizzazione si concretizza nella realizzazione di una economia di bilancio totale o parziale, rispetto alla previsione di spesa, in relazione alla totale o parziale acquisizione, senza oneri per l'Amministrazione Comunale, del previsto risultato da parte dello sponsor), il concorrente dovrà indicare una percentuale (minima dell'1%) dell'importo contrattuale finalizzata ai contratti di sponsorizzazione di cui sopra e potrà proporre anche altre forme aggiuntive di attività di sponsorizzazione.

Il presente dato quantitativo non è da considerarsi un elemento di natura economica.

Si precisa che la sponsorizzazione a carico dell'aggiudicatario costituirà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione e sarà garantita, nella fase contrattuale, da un atto di sottomissione da sottoscrivere all'ultimazione dei lavori e da eseguire prima del collaudo delle opere.

8.7 – Proposta progettuale in formato informatico:

Dovrà essere allegato alla proposta progettuale migliorativa e di variante un CD con file in formato .pdf per grafici, relazioni e schede comparative sintetiche. I file dovranno corrispondere alla numerazione ed identificazione degli elaborati presentati, come da elenco-indice elaborati firmato, di cui alla precedente lettera "A".

NOTE

Si specifica che l'offerta tecnica, **pena esclusione dalla gara della Ditta concorrente**, non deve riportare alcuna indicazione di natura economica, diretta e/ indiretta.

Ogni fascicolo, compreso l'eventuale documentazione allegata, dovrà essere composto da pagine numerate progressivamente ed opportunamente rilegate in modo inamovibile tale da rendere impossibile la successiva rimozione o sostituzione.

Ogni fascicolo dovrà riportare sulla prima ed ultima pagina la firma leggibile del legale rappresentante della Ditta concorrente ovvero, in caso di R.T.I., la firma dei legali rappresentanti di tutte le Ditte partecipanti al raggruppamento.

In mancanza o carenza di uno degli elementi progettuali sopra indicati, la Commissione non potrà effettuare una corretta valutazione comparativa ed applicherà un punteggio minimo adeguato.

Si specifica che:

- **Saranno escluse dal prosieguo del procedimento e non ammesse alla successiva fase di valutazione economica (apertura delle buste "C")**, le offerte tecniche che avranno ottenuto una valutazione inferiore ai **7/10** (< 56 punti) del punteggio massimo complessivo.
- Il punteggio sarà approssimato alle due cifre decimali.
- Nel caso in cui l'offerta tecnica non contenga anche uno soltanto degli elaborati tecnici-economici-gestionali richiesti, l'offerta stessa sarà considerata irregolare e carente e, in quanto tale, inammissibile e verrà, di conseguenza, esclusa dal prosieguo della gara.
- Al concorrente rimasto in gara, per regolarità di documentazione e per aver ottenuto un punteggio superiore a 56 punti, che avrà ottenuto il punteggio più alto, verranno attribuiti **80 punti** ed agli altri concorrenti punteggi direttamente proporzionali, applicando la seguente formula:



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

$\text{Punteggio qualità concorrente i-esimo} = 80 \times \frac{\text{punteggio assegnato al concorrente i-esimo}}{\text{miglior punteggio assegnato}}$

Si precisa inoltre che:

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- di sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la gara motivatamente;
- di non procedere all'aggiudicazione per mancanza di finanziamento e/o per mancanza delle condizioni di eseguibilità.

8.8 - L'Amministrazione Comunale non è tenuta a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la preparazione, redazione e presentazione dell'offerta.

8.9 - Note in merito alle formalità della documentazione:

1. relazioni descrittive con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; elaborati in formato non inferiore ad A4 e non superiore ad A0 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc.); non sono computati gli indici e i sommari, le copertine e le eventuali certificazioni di organismi indipendenti allegate alle relazioni; il numero di pagine e di elaborati di cui alla lettera b), costituisce raccomandazione; in ogni caso è ammessa la compensazione di tale numero tra le relazioni sui diversi elementi di valutazione;
2. le relazioni devono essere sottoscritte da un tecnico abilitato di fiducia dell'offerente e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente su ogni foglio; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate mediante acquisizione dell'immagine;
3. in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituiti, devono essere sottoscritte, con le modalità di cui al precedente punto sub. c.2), almeno dall'operatore economico capogruppo;

8.10 - Non sono ammesse le Offerte Tecniche che, in relazione anche ad un solo elemento di valutazione:

1. eccedono i limiti o siano in contrasto con le condizioni di cui alla precedente lettera a);
2. esprimono o rappresentano soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca;
3. prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
4. sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
5. sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

8.11 - L'Offerta Tecnica non può:

1. rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte **l'Offerta Economica** o comunque pregiudicarne la segretezza;
- 2, comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base **all'Offerta Economica** resta insensibile alla predetta Offerta Tecnica;
3. contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;

N.B. il verificarsi di una delle condizioni di cui alle precedenti lettere, comporta la non ammissibilità dell'**Offerta Tecnica** e l'esclusione del relativo offerente;

9. OFFERTA ECONOMICA

9.1 Dettaglio di Offerta Economica (punti max 20)

Le Imprese dovranno presentare la seguente documentazione:

1. Computo Metrico Estimativo Offerto (CMEO), compreso le migliorie offerte, il cui importo finale dovrà corrispondere all'importo a base d'asta detratto del ribasso offerto.
2. Computo Metrico Estimativo delle sole Migliorie (CMEM), utilizzando i prezzi al netto del ribasso offerto.
3. Elenco dei Prezzi Unitari Offerti (EPUO), al netto del ribasso, compreso le migliorie offerte.
4. WBS, con parte economica ed indicazione SAL, riferito al computo metrico estimativo compreso migliorie ed al cronoprogramma.
5. Quadro Comparativo Qualitativo (QCQ) tra le voci del CMEO e le voci del CME posto a base di gara; detto quadro comparativo serve solo per verificare che il CMEO contiene tutte le lavorazioni previste nel CME posto a base di gara; pertanto, per il confronto, si potrà utilizzare, indistintamente, il prezzo unitario pari ad 1 per ogni lavorazione.

Tutta la documentazione richiesta, di carattere amministrativo, tecnico ed economico, dovrà essere presentata in lingua italiana.

PARTE SECONDA **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

10 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

10.1 - L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.Lgs.50/2016, applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m. e i., con le specificazioni di cui ai successivi articoli.

10.2 - L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata sulla base degli elementi sotto indicati:



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

CRITERIO	Punteggio max
PUNTEGGIO ECONOMICO	20
PUNTEGGIO TECNICO-QUALITATIVO	80
TOTALE	100

10.3 - Criteri di valutazione della «Offerta Tecnica»

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, applicando il metodo aggregativo-compensatore, che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

Σ = sommatoria.

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

10.4 - Per quanto riguarda gli **elementi di valutazione di natura qualitativa**, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la seguente progressione:

non valutabile	0
inadatto-carente	0,10
non sufficiente	0,20
mediocre	0,30
sufficiente	0,40
più che sufficiente	0,50
discreto	0,60
buono	0,70
più che buono	0,80
ottimo	0,90
eccellente	1,00

10.5 - Per quanto riguarda gli **elementi di valutazione di natura quantitativa**, attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'Amministrazione Comunale, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

10.6 - La formula da utilizzare e da adattare a secondo del valore della natura quantitativa (maggior ribasso o maggior aumento rispetto ai parametri a base di gara; senza parametri a base di gara) degli elementi, è la seguente:

Maggior ribasso

$V(a)_i = (\text{elemento}(i) \text{ base gara} - \text{elemento}(i) \text{ offerta iesima}) / (\text{elemento}(i) \text{ base gara} - \text{elemento}(i) \text{ offerta più bassa})$

Maggior aumento



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

$$V(a)_i = (\text{elemento (i) offerta iesima} - \text{elemento(i) base gara}) / (\text{elemento(i) offerta più alta} - \text{elemento (i) base gara})$$

Senza parametro di riferimento a base di gara

$$V(a)_i = (\text{elemento(i) offerta iesima}) / (\text{elemento(i) offerta migliore})$$

10.7 - Per la congruità dell'offerta si procederà ai sensi dell'art. 86 co 2 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. fatta salva la possibilità di utilizzare la procedura del comma 3 dello stesso articolo 86 se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

10.8 - Riparametrazione della «Offerta Tecnica» e soglia di sbarramento:

a) Al concorrente rimasto in gara, per regolarità di documentazione e per aver ottenuto un punteggio superiore a 56 punti, che avrà ottenuto il punteggio più alto, verranno attribuiti 80 punti ed agli altri concorrenti punteggi direttamente proporzionali, applicando la seguente formula:

$$\text{Punteggio qualità concorrente i-esimo} = 80 \times \frac{\text{Punteggio assegnato al concorrente i-esimo}}{\text{Miglior punteggio assegnato}}$$

b) Saranno escluse dal prosieguo del procedimento e non ammesse alla successiva fase di valutazione economica (apertura delle buste "C"), le offerte tecniche che avranno ottenuto una valutazione inferiore ai 7/10 (< 56 punti) del punteggio massimo complessivo.

10.9 - Valutazione della «Offerta Economica»

Elemento Prezzo:

L'offerta sarà così articolata:

- **ribasso del % (dico per cento) sull'importo della progettazione esecutiva, compreso CNPAIA;**
- **ribasso del % (dico per cento) sull'importo dei lavori da eseguire;**

il tutto oltre i costi per la sicurezza ed IVA nella misura dovuta per legge.

10.10 - L'importo contrattuale sarà quello risultante dall'offerta presentata dall'impresa in sede di gara d'appalto e, quindi, comprensivo delle spese per i lavori e migliorie, per la progettazione esecutiva compreso CNPAIA e per i costi per la sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA nella misura stabilita dalla legge, e così distinto:

"A" - Importo oneri progettazione esecutiva a base d'asta compreso CNPAIA		€ 50.000,00 + IVA
A detrarre ribasso offerto%		€ -
Somma "A"		€ + IVA
"B" - Importo lavori a base d'asta		€ 2.500.000,00 + IVA
A detrarre ribasso offerto%		€ -
Somma "B"		€ + IVA
Totale "A" + "B", prezzo complessivo offerto		€ + IVA
		(dico euro) + IVA
"C" - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 50.000,00 + IVA
Importo contrattuale offerto		€ + IVA
		(dico euro) + IVA

a) al ribasso percentuale sul prezzo:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V_{(a) i} = R_i / R_{max}$$

dove:

$V_{(a) i}$ è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

R_i è il ribasso dell'offerta in esame;

R_{max} è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti (più vantaggioso per la Stazione appaltante)

11- FASE DI GARA

11.1 - Apertura della gara

Disciplina generale delle sedute:

- tutte le operazioni di gara si svolgono in **seduta pubblica**, ad eccezione **dell'esame delle offerte tecniche**, ferma restando la pubblicità dell'esito dei singoli procedimenti:
 - dell'eventuale procedimento di verifica delle offerte anomale o anormalmente basse;
 - dell'eventuale procedimento di verifica dei requisiti a seguito di proposta di aggiudicazione;
- in deroga all'obbligo di pubblicità delle sedute di cui alla lettera a), il presidente della commissione di gara può chiedere ai presenti, diversi dai componenti dello stesso seggio di gara, di allontanarsi dalla sala se devono essere fatte valutazioni sulle condizioni di uno o più operatori economici in relazione:
 - alle cause di esclusione di cui all'articolo 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s m e i;
 - a questioni interpretative per la cui soluzione il seggio di gara non debba essere influenzato dalla presenza del pubblico;
- le sedute possono essere sospese se i lavori non possono proseguire utilmente per l'elevato numero degli operatori economici o per cause di forza maggiore o per altre cause debitamente motivate e riportate a verbale;
- in tutti i casi di sospensione di una seduta pubblica, da qualunque causa determinata:
 - la ripresa dei lavori, se nota, è comunicata verbalmente ai presenti e, in ogni caso viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Ercolano, con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo;

11.2 - Individuazione degli offerenti e delle offerte

Nel luogo, nel giorno e nell'ora fissati dal **bando di gara** per l'apertura della gara, oppure, in caso di impedimento, nel luogo, data e ora pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Ercolano, con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo, il Presidente della commissione di gara provvede:

- a verificare la correttezza formale della presentazione delle offerte in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a verificare la correttezza della busta **dell'Offerta Economica** e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

11.3 - Esame delle condizioni di partecipazione

Il Presidente della commissione di gara provvede a verificare l'adeguatezza della Documentazione Amministrativa presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente documentazione di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria, delle dichiarazioni e della documentazione allegata, nonché a verificare:

- a) che gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, pena l'esclusione di entrambi dalla gara, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s m e i;
- b) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili, oppure i consorzi di imprese cooperative o di imprese artigiane, hanno indicato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato o dei consorziati indicati, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016 s m e i;
- c) che gli operatori economici ausiliari non abbiano presentato offerta autonomamente, non abbiano partecipato in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario con operatori economici titolari di offerte tra loro concorrenti e non si siano costituiti ausiliari per più operatori economici titolari di offerte tra loro concorrenti, pena l'esclusione anche dell'operatore economico offerente, ai sensi dell'articolo 89, comma 7, del decreto legislativo n.50 del 2016 s m e i.

11.4 - Cause di esclusione in fase di ammissione

Cause di esclusione in fase di esame preliminare:

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura delle buste gli offerenti:

- a) che non consentano la loro individuazione;
- b) per le quali è omessa l'**Offerta Tecnica e/o Economica**.

11.5 - Cause di esclusione relative a dichiarazioni o documenti

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura della busta contenente l'Offerta Economica, gli offerenti:

- a) che ricadono in una delle condizioni di cui all'articolo 11.3;
- b) che in una o più d'una delle dichiarazioni, hanno palesemente esposto condizioni oggettivamente e irrimediabilmente ostative alla partecipazione, autoconfessorie, non rimediabili con soccorso istruttorio, previste da una disposizione di legge statale o dal d.P.R. n. 207 del 2010, oppure hanno esposto dichiarazioni mendaci o prodotto documenti palesemente falsi;
- c) che non hanno assolto l'obbligo di sopralluogo assistito in sito, oppure il sopralluogo è stato effettuato da soggetto diverso da quelli ammessi.

11.6 - Ammissioni con riserva subordinate a soccorso istruttorio

Sono ammessi con riserva, gli offerenti:

- a) che, in relazione ad una o più d'una delle dichiarazioni richieste, ivi comprese quelle relative all'assenza di cause di esclusione, al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione:
 - ne hanno omesso la presentazione;
 - fuori dai casi di cui al precedente articolo 11.4 -11.5 hanno dichiarato condizioni errate, non pertinenti, insufficienti, o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, condizioni o requisiti per i quali sono prodotte;
 - hanno omesso la sottoscrizione del dichiarante, hanno apposto una sottoscrizione non ammissibile in base alle disposizioni della presente documentazione di gara o degli atti da



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- questa richiamati, o non sono corredate dalla copia del documento di riconoscimento del dichiarante, anche cumulativamente per tutte le dichiarazioni del medesimo soggetto;
- b) che non hanno dichiarato di aver formulato l'offerta autonomamente, o non hanno dichiarato alcuna delle condizioni cui all'articolo 80, comma 5 lettera m e 86 del d. lgs 50/2016 con riferimento agli eventuali offerenti o partecipanti, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;
- c) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, nonché, compatibilmente, con la normativa applicabile, in caso di rete di imprese o di G.E.I.E., hanno omesso:
- **se già costituito**, l'atto di mandato o la dichiarazione prevista dal presente disciplinare ;
 - **se da costituirsi**, l'impegno alla costituzione , salvo che tale impegno risulti unito all'offerta;
 - di indicare i lavori o le parti di lavoro da eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
 - hanno presentato le dichiarazioni di cui al punto precedente in misura incompatibile con i requisiti di cui hanno dichiarato di disporre oppure dalle quali non risulti la compatibilità tra i requisiti posseduti e le quote di partecipazione o i lavori da assumere;
- d) che, in caso di:
- consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure di consorzio stabile, non avendo indicato di eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile, non hanno indicato il consorziato esecutore per il quale concorrono;
 - avvalimento, hanno omesso il contratto di avvalimento o hanno allegato un contratto non idoneo allo scopo previsto dalla normativa, oppure hanno omesso la dichiarazione di appartenenza al medesimo gruppo alternativa al contratto;
- e) i cui operatori economici consorziati, raggruppati o ausiliari, incorrono in una delle condizioni di cui al presente disciplinare , in quanto pertinenti;
- f) che non hanno presentato la cauzione provvisoria, oppure hanno presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dalla legge o dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- g) la cui cauzione provvisoria è sprovvista dell'impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione, oppure tale impegno non è idoneo per carenze di contenuto o di sottoscrizione;

11.7 - Soccorso istruttorio

Ai sensi dell'articolo 83 comma 9, del D.Lgs. 50/2016, prima di procedere all'esclusione per una delle cause di cui al precedente articolo 11.6 , la Stazione appaltante:

- a) assegna all'offerente il termine perentorio non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;
- b) consente all'offerente di integrare, completare, regolarizzare quanto richiesto dalla Stazione appaltante, con uno dei mezzi ammessi dalla Stazione appaltante per la presentazione delle offerte e della documentazione, indicati nella richiesta;
- c) accerta la sussistenza di irregolarità essenziali, ex art 83 comma 9 sesto periodo, del D.Lgs. 50/2016;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- d) in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente, ai sensi dell'art 83, comma 9 quinto periodo, del D.Lgs. 50/2016, esclude il concorrente dalla gara;
- e) precisa che come indicato dall'art 83, comma 9 secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016, **il soccorso istruttorio non è applicabile alle carenze relative all'offerta tecnica ed economica.**

Ai fini dell'applicazione dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 sono individuati come **dichiarazioni essenziali** quelle sostitutive di certificazione e di atto di notorietà, anche di soggetti terzi, relative ai requisiti di partecipazione e come **elementi essenziali** quelli individuati nel presente disciplinare con la dicitura "a pena d'esclusione", con eccezione di quelli afferenti all'offerta.

In ogni caso il mancato, inesatto o tardivo adempimento all'eventuale richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate, costituisce causa di esclusione.

11.8 - Esclusioni definitive

Sono comunque esclusi gli offerenti nei seguenti casi:

- a) in caso di inutile decorso del termine di cui al precedente articolo 11.7 , lettera a) e b);
- b) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016, alle condizioni di cui all'articolo 86 comma 2 della stessa norma;
- c) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché non dichiarate o dichiarate come inesistenti, sono accertate con qualunque mezzo di prova dalla Stazione appaltante;
- d) le cui dichiarazioni o altri documenti, sia presentati in origine che presentati in seguito a richiesta della Stazione appaltante nell'ambito del soccorso istruttorio ai sensi del precedente articolo 11.7 :
 - risultano falsi o mendaci;
 - sono in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal decreto legislativo n. 50 del 2016 o dal regolamento approvato con d.P.R. n. 207 del 2010 nelle parti non abrogate da D.Lgs. 50/2016, con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico, ancorché non previste dagli atti di gara.

11.9 - Ammissione degli offerenti

Numero minimo degli offerenti ammessi e delle offerte ammesse

Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione avviene anche in presenza di un'unica offerta.

11.10 - Controllo del possesso dei requisiti

Il presidente della commissione di gara proclama l'elenco degli offerenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni; quindi dà atto del numero degli offerenti ammessi.

11.11 - Conclusione della fase di ammissione degli offerenti

Il presidente della commissione di gara, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione degli offerenti, oppure se ciò non sia possibile, nel giorno e nell'ora pubblicata sul sito dell'Ente, procede alla successiva fase di cui al punto 11.12.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

11.12 - Gestione della «Offerta Tecnica»

Apertura della «Offerta Tecnica»

Il Presidente della commissione di gara, senza soluzione di continuità, oppure, in tutti i casi di sospensione o interruzione:

- a) procede, in **seduta pubblica**, all'apertura della documentazione **dell'Offerta Tecnica** caricata sulla piattaforma, al solo scopo di constatare e accertare la presenza del contenuto, senza alcun esame di merito o altra valutazione, elencando a verbale il contenuto, in base ai titoli assegnati agli atti presentati, ad indicazioni dell'oggetto o ad altri elementi identificativi degli stessi atti;
- b) dichiara chiusa la seduta pubblica invitando gli estranei ad allontanarsi.

11.13 - Esame della «Offerta Tecnica»

La Commissione giudicatrice procede :

- a) in una o più **sedute riservate**, in data e ora stabilite dalla stessa Commissione giudicatrice tenendo conto dei termini per la conclusione delle operazioni, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste dell'**Offerta Tecnica**, alla valutazione degli elementi tecnici, e all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri previsti dal presente disciplinare;
- b) può richiedere, in determinate singole ed eccezionali fasi dell'esame, il consulto di soggetti tecnici terzi (esperti in ambiti di particolare specializzazione inerenti l'intervento o esperti in materia di procedimento, purché non ricadenti in alcuna delle cause di astensione di cui all'articolo 51 del codice di procedura civile) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione, e allontanati immediatamente dopo il consulto;

11.14 - Conclusione dell'esame della «Offerta Tecnica»

La Commissione giudicatrice, al termine dell'esame delle **Offerte Tecniche**, procede:

- a) all'assegnazione del punteggio a ciascuna **Offerta Tecnica**, mediante la somma dei punteggi già assegnati ai relativi elementi;
- b) ad effettuare le verifiche di cui al punto 10.8, e a formulare una graduatoria provvisoria delle sole **Offerte Tecniche**;
- c) alla verbalizzazione dei coefficienti attribuiti a ciascun elemento e dei punteggi attribuiti a ciascuna **Offerta Tecnica**, nonché della conseguente graduatoria provvisoria; le eventuali schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio **sull'Offerta Tecnica** sono allegate al verbale;

11.15 - Cause di esclusione in fase di esame della «Offerta Tecnica»

Sono escluse, dopo l'apertura della busta dell'Offerta Tecnica, le offerte:

- a) mancanti della firma dei soggetti competenti, come indicato nel presente disciplinare, salvo che la stessa offerta sia riconducibile con certezza all'offerente;
- b) che incorrono in una delle condizioni che comportano la non ammissibilità.

11.16 - Gestione della «Offerta Economica»

Apertura della «Offerta Economica».

Il presidente della commissione di gara, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione degli offerenti, oppure se ciò non sia possibile, nel giorno e nell'ora comunicati agli offerenti ammessi, con



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo, in **seduta pubblica**, procede all'apertura dell'**Offerta Economica**, procedendo all'apertura delle buste in sequenza e provvede:

- a) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) a verificare la correttezza formale dell'indicazione delle offerte, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate nelle offerte espresse in lettere e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- c) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale delle offerte, espressa in lettere, distintamente per ciascun offerente, accertando altresì la presenza dell'indicazione relativa a:
 - incidenza o all'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente, diversi dagli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
 - incidenza percentuale dei propri costi della manodopera rispetto all'importo offerto depurato dagli oneri di sicurezza;
- d) ad accertare se eventuali offerte non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, escludendo gli offerenti per i quali è accertata tale condizione, adeguando di conseguenza la graduatoria;
- e) ad escludere le offerte se ricorre una delle cause di cui al successivo articolo 11.17 .

11.17 - Cause di esclusione in fase di esame della «Offerta Economica»

Sono escluse, dopo l'apertura della busta telematica dell'«Offerta Economica», le offerte:

- a) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- b) che incorrono in una delle seguenti condizioni:
 - non contengono l'indicazione del ribasso offerto, oppure contengono un'offerta alla pari senza ribasso o in aumento;
 - l'indicazione del ribasso presenta manomissioni di una qualsiasi tipologia, tali da rendere l'offerta incerta nel suo contenuto economico, salvo che vi sia esplicita conferma di tali circostanze mediante apposita sottoscrizione;
 - che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative rispetto a quanto previsto dagli atti di gara;
- c) di offerenti per i quali è accertata la mancata formulazione in modo autonomo ;

11.18 - Esclusioni in fase di esame della «Offerta Economica»:

Sono ammesse con riserva le offerte:

- che in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, modificati rispetto alla candidatura, non contengono l'impegno a costituirsi salvo che tale impegno risulti già dichiarato, assorbito o integrato nelle dichiarazioni parte della documentazione come previsto dal presente disciplinare ;
- che in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, modificati rispetto alla candidatura, non contengono l'individuazione dell'operatore economico mandatario o capogruppo, salvo che tale indicazione risulti già dalla documentazione ai sensi dell'articolo 7.3 lettera c) e seguenti;

Ai sensi dell'art 83 comma 9, del decreto legislativo n. 50 del 2016, non è possibile sanare le carenze dell'offerta economica.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

11.19 - Formazione della graduatoria provvisoria

Il presidente della commissione di gara procede:

- a) alla formazione della graduatoria provvisoria;
- b) a dare lettura pubblica della predetta graduatoria delle offerte, in ordine decrescente.

11.20 - Esclusioni definitive

Sono comunque esclusi gli offerenti:

- a) in caso di inutile decorso del termine di cui all'art. 11.7. ;
- b) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016, alle condizioni della stessa norma;
- c) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché non dichiarate o dichiarate come inesistenti, sono accertate con qualunque mezzo di prova dalla Stazione appaltante;
- d) le cui dichiarazioni o altri documenti, sia presentati in origine che presentati in seguito a richiesta della Stazione appaltante nell'ambito del soccorso istruttorio :
 - risultano falsi o mendaci;
 - sono in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal decreto legislativo n. 50 del 2016 o dal regolamento approvato con d.P.R. n. 207 del 2010, con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico, ancorché non previste dal presente disciplinare di gara.

11.21 - Numero minimo degli offerenti ammessi e delle offerte ammesse

La Stazione appaltante procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

11.21.1 - Offerte anomale o anormalmente basse

In caso di offerte ammesse pari o superiore a tre, sono considerate anomale o anormalmente basse le offerte:

- a) che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ottengono contemporaneamente:
 - un punteggio relativo all'elemento Prezzo pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento Prezzo;
 - la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo, prima dell'eventuale riparametrazione del punteggio dell'Offerta Tecnica, pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi;
- b) che, ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016, appaiono anomale o anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla Stazione appaltante;
- c) se ricorrono le condizioni di cui alla lettera a) o alla lettera b), la Commissione giudicatrice:
 - sospende la seduta di gara e fissa la data e l'ora della nuova seduta pubblica per la prosecuzione della procedura, da comunicare agli offerenti pubblicandola sul sito istituzionale del Comune di Ercolano con almeno 5 (cinque) giorni lavorativi di anticipo;
 - rimette gli atti al responsabile del procedimento al fine della verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli articoli 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- d) se non ricorrono le condizioni di cui alla lettera a) o alla lettera b), la Commissione giudicatrice proclama la Proposta di aggiudicazione in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta; dichiara chiusa la seduta pubblica e trasmette gli atti al RUP della Stazione appaltante per gli adempimenti conseguenti.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

11.22 - Verbali

Sono verbalizzate:

- a) le motivazioni relative alle esclusioni;
- b) le sospensioni o interruzioni e le riprese delle sedute, con annotazione sintetica delle modalità di custodia delle offerte durante i periodi di sospensione;
- c) soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici degli offerenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita; i soggetti delegati possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) le osservazioni di cui alla lettera c), se giudicate pertinenti al procedimento, eventualmente allegando al verbale note scritte degli operatori economici partecipanti alla gara;
- e) il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, avvenuto in seduta riservata; sono riportate a verbale solo le conclusioni del procedimento, eventualmente con il rinvio ad atti e relazioni diverse per le motivazioni;

La diffusione e l'accesso ai verbali, ferme restando le condizioni previste dalla legge, è effettuata apponendo opportuni "omissis" su eventuali annotazioni riguardanti le condizioni soggettive di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., oggetto di esame; tali "omissis" sono rimossi solo a favore degli interessati o controinteressati ai fini di un procedimento giurisdizionale.

11.23 - Aggiudicazione:

- a) Ai sensi dell'art. 32, comma 5 e del D.Lgs. n.50/2016, la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione.
- b) L'aggiudicazione, ai sensi dell'art 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante previa verifica dei requisiti.
- c) In tutti i casi nei quali risultino migliori due o più offerte uguali, la proposta di aggiudicazione è stabilita mediante sorteggio pubblico tra le stesse.
- d) La proposta di aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:
 - all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara;
 - all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante.

11.24 - Adempimenti posteriori all'Aggiudicazione:

- a) L'Aggiudicazione è comunicata a tutti gli offerenti con le modalità di cui all'articolo 76 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed è resa nota con le pubblicazioni previste dall'articolo 72 del medesimo decreto legislativo;
- b) resta salva per la Stazione Appaltante la possibilità di revocare l'aggiudicazione, se si accerta in capo all'aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara;
- c) ai sensi dell'art 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando di gara, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate.

12 - STIPULA DEL CONTRATTO

12.1 - Condizioni e adempimenti per la stipula del contratto

12.1.1 - Condizioni per la stipula del contratto

Il contratto non può essere stipulato prima:

- a) che l'aggiudicazione diventi efficace ;
- b) dello spirare dei termini di sospensione alle condizioni di cui all'articolo 32, commi 9, 10, 11 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- c) dell'ottenimento della pertinente documentazione antimafia di cui agli articoli da 85 a 95, del decreto legislativo n. 159 del 2011, fermo restando quanto previsto dagli articoli 92, comma 3, e 94, comma 2, dello stesso decreto legislativo in caso la documentazione antimafia non sia rilasciata entro i termini previsti; la documentazione antimafia è acquisita con le modalità di cui all'articolo 97 ed articolo 99, comma 2-bis, del citato decreto legislativo.

Ai sensi dell'art 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando di gara, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario.

12.2 - Obblighi dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta conoscenza dell'Aggiudicazione:

- a) a fornire tempestivamente alla stazione appaltante, ai sensi dell'art 85 comma 5 e art 86 del D.Lgs n. 50 /2016 e s m e i, tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo;
- b) a depositare presso la stazione appaltante le dovute cauzioni e assicurazioni come segue:
 - la cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - la polizza assicurativa contro i rischi dell'esecuzione e la garanzia di responsabilità civile di cui all'articolo 103, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- c) se costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata), a presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;
- d) a depositare presso la Stazione appaltante le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa, come determinate ai sensi di legge, eventualmente sotto forma di importo provvisorio soggetto a conguaglio al momento della stipula;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Se l'aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti di cui alle precedenti lettere dalla a) alla d), in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;

Nel caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile all'operatore economico aggiudicatario, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria; in ogni caso è fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni ivi compresi i danni da ritardo e i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

12.3 - Adempimenti contrattuali

12.3.1 - Adempimenti anteriori alla consegna

La consegna dei lavori può avvenire solo dopo l'Aggiudicazione definitiva, fatti salvi i caso di cui all'articolo 32, comma 8, quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

12.3.2 - Adempimenti per la consegna

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta o entro il termine già previsto dal Capitolato Speciale d'appalto e, in ogni caso prima della data di convocazione per la consegna dei lavori se anteriore ai predetti termini, a trasmettere alla Stazione appaltante:

- a) le seguenti dichiarazioni e documentazioni, salvo che siano già state presentate ai fini della stipula del contratto e non abbiano subito variazioni:
 - dichiarazione cumulativa che attesti l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti e di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
 - i dati necessari all'acquisizione d'ufficio del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
 - i dati necessari all'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC),
 - il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008; se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo, dello stesso decreto legislativo, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;
 - il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione e del proprio Medico competente di cui agli articoli 31 e 38 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- b) il piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h) del decreto legislativo n. 81 del 2008, e al punto 3.2 dell'allegato XV, al medesimo decreto legislativo n. 81 del 2008;
- c) l'accettazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 e ai punti 1, 2 e 4, dell'allegato XV, al decreto legislativo n. 81 del 2008, con le eventuali richieste di adeguamento senza che queste comportino oneri per la Stazione appaltante;
- d) in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o contratto di rete le dichiarazioni e i documenti che precedono devono riguardare tutti gli operatori economici raggruppati, consorziati o in rete e trasmessi tramite l'operatore economico mandatario o capogruppo;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- e) in caso di consorzio, se sono state individuate più imprese consorziate esecutrici dei lavori, gli stessi adempimenti devono essere assolti da tutte le imprese consorziate indicate, per quanto di pertinenza di ciascuna, per il tramite di una di esse appositamente individuata, sempre che questa abbia espressamente accettato tale individuazione e sia stata preventivamente comunicata alla Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera i), del decreto legislativo n. 81 del 2008.

PARTE TERZA **DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI**

13 - DISPOSIZIONI SU DOCUMENTAZIONE, DICHIARAZIONI E COMUNICAZIONI

13.1 - Dichiarazioni e documentazione amministrativa

Validità e formalità delle dichiarazioni:

- a. tutte le dichiarazioni richieste dal presente Disciplinare di gara: sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47, comma 1, del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'operatore economico o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso operatore economico);
- b. ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, in quanto rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui il dichiarante abbia diretta conoscenza;
- c. devono essere presentate da tutti gli operatori economici, in qualsiasi forma di partecipazione o coinvolgimento, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- d. devono essere corredate della copia di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni distinte.

13.2 - Altre condizioni:

- a. alla documentazione degli operatori economici non residenti in Italia si applicano gli articoli 80, comma 5, 90 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e l'articolo 62 del d.P.R. n. 207 del 2010;
- b. le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di integrazione o chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 80 de d. lgs 50/2016;
- c. alla documentazione si applicano gli articoli 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- d. le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle relative copie autenticate ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000.

13.3 - Imposta di bollo:

Per quanto concerne il versamento dell'imposta di bollo si precisa quanto segue: Per ciascuna delle istanze trasmesse, l'imposta di bollo è dovuta nella misura forfettaria di euro 16,00 a prescindere dalla dimensione del documento (art. 3, Tariffa, Parte prima, allegata al DPR n. 642/1972). L'imposta di bollo per l'istanza della gara in oggetto deve essere assolta mediante il pagamento del modello F23.



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

13.4 - Comunicazioni, sopralluogo, informazioni, accesso alla documentazione

Comunicazioni agli operatori economici:

- a) le comunicazioni della Stazione appaltante agli operatori economici, in tutti i casi previsti dalla normativa o dal presente disciplinare, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'articolo 76, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- b) Le comunicazioni inerenti la procedura di gara, ad eccezione delle sedute di gara, verranno inoltrate all'indirizzo di mail PEC dell'offerente. Tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato;
- c) in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, o di reti di imprese, la comunicazione recapitata al mandatario o capogruppo si intende validamente e automaticamente estesa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati o partecipanti alla rete di imprese;
- d) in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'operatore economico che ha fatto ricorso all'avvalimento, o al suo mandatario o capogruppo nel caso di cui alla lettera b), si intende validamente e automaticamente estesa ai relativi operatori economici ausiliari.

13.5 - Sopralluogo assistito in sito e presa visione degli atti

Vista la particolarità dell'intervento in relazione alle condizioni di particolarità degli interventi, è obbligatoria la visita di sopralluogo assistito e la presa visione degli atti progettuali da parte dell'offerente alle seguenti condizioni:

- a. La visita di sopralluogo viene richiesta dal concorrente a mezzo mail al indirizzo di posta elettronica del RUP arch. Ciro Sannino. Il RUP raggruppa le istanze ed a mezzo mail comunica ai concorrenti, per gruppi, la data e l'ora della visita e della successiva presa visione degli elaborati progettuali.
- b. il sopralluogo deve essere effettuato, a pena di inammissibilità: dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico dell'impresa, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione SOA;
- c. da un dipendente dell'impresa, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;
- d. da soggetto diverso solo se munito di apposita procura notarile;
- e. al soggetto che effettua il sopralluogo è rilasciata la relativa attestazione; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico o, comunque per un solo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- f. in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, sia se già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 48, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale o misto, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati in orizzontale per la categoria prevalente; tuttavia qualora in sede di gara l'operatore economico che ha fatto il sopralluogo non partecipi al raggruppamento oppure partecipi alla gara singolarmente, il sopralluogo per il raggruppamento si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione;
- g. in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato; tuttavia, qualora in sede di gara il consorziato che ha fatto il sopralluogo partecipi invece autonomamente dal consorzio stesso e in concorrenza con quest'ultimo, il sopralluogo per il consorzio si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- h. è altresì obbligatoria la presa visione degli atti progettuali da parte dell'offerente, resta fermo l'obbligo di sopralluogo assistito.

13.6 - Acquisizione delle informazioni e documentazione disponibile

- a) ai sensi dell'articolo 74, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016 s m e i le richieste di informazioni, di documentazione, di sopralluogo, nonché i quesiti degli offerenti, sono presentati entro **il termine perentorio delle ore.12:00 del giorno 22/06/2020**
- b) il presente disciplinare, il bando sono liberamente disponibili sul sito internet del Comune di Ercolano, dal quale può essere scaricata liberamente;

13.7 - Chiarimenti

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, è attivato un apposito spazio condiviso denominato

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente a mezzo mail all'indirizzo del RUP arch **Ciro Sannino**: ciro.sannino@comune.ercolano.na.it

14 - DISPOSIZIONI FINALI

14.1 - Controversie

14.1.1 - Procedure di ricorso in materia di scelta del contraente

Contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Campania, sede competente, con le seguenti precisazioni:

- a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni;
- b) il termine per la notificazione del ricorso decorre:
 - dal ricevimento della comunicazione di esclusione per gli offerenti esclusi;
 - dal ricevimento della comunicazione dell'Aggiudicazione per gli offerenti diversi dall'aggiudicatario;
- c) la notificazione deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile del procedimento con la quale l'offerente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui alla lettera a); l'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile.

14.1.2 - Controversie in materia contrattuale

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi, rispettivamente, degli articoli 205 e 206 del decreto legislativo n. 50 del 2016, se non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

14.2 - Supplente

Ai sensi dell'articolo 110 del decreto legislativo n. 50 del 2016, in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'aggiudicatario, di risoluzione del contratto per reati accertati o grave inadempimento ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso ai sensi dell'articolo 92, commi 3 e 4, del decreto legislativo n. 159 del 2011:



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- a) sono interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni;
- b) l'interpello avviene in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta ammessa, escluso l'originario aggiudicatario, fino al quinto migliore offerente in sede di gara;
- c) l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già offerte dall'aggiudicatario originario.

Altre disposizioni e informazioni

14.3 - Computo dei termini

Tutti i termini previsti dagli atti di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971.

14.4 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si rende noto che:

- a) titolare del trattamento, nonché responsabile, è Comune di ~~Stio~~ Ercolano nella persona dell'arch. Ciro Sannino;
- b) il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui all'articolo 18 del decreto legislativo n. 196 del 2003;
- c) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 del 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- d) dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi degli articoli 21 e 22 del decreto legislativo n. 196 del 2003, con provvedimento dell'Autorità garante n. 7 del 2009 (G.U. n. 13 del 18 gennaio 2010 – s.o. n. 12), Capi IV, numero 2), lettere d) ed e), sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- e) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- f) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.

14.5 - Accesso agli atti

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 53, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:

- a) per gli offerenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- b) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione della Proposta di aggiudicazione o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall'Proposta di aggiudicazione, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte degli altri partecipanti alla gara;



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

- c) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'Aggiudicazione, per quanto attiene la verifica delle offerte anomale.

14.6 - Norme richiamate, documenti integranti le disposizioni di gara

Fanno parte integrante del presente Disciplinare di Gara e del successivo contratto d'appalto:

- a) il decreto legislativo 50/2016;
- b) il regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nelle parti non abrogate dall'art 217 D.Lgs. n. 50/2016;
- c) il capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per la parte ancora valida, e per quanto non previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

14.7 - Riserva di aggiudicazione

La stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti:

- a) di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Ercolano

IL DIRIGENTE DEL SETTORE L.L.P.P.

Ing Aniello Moccia

Firma autografa omessa ai sensi
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993