



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

CITTÀ DI ERCOLANO

(Provincia di Napoli)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA – CONTRATTO STIPULATO A CORPO AI SENSI DEGLI ARTT. 53, COMMA 4, E 133, COMMA 3, DEL D. LGS. N. 163/2006 E S.M.I CON AGGIUDICAZIONE EFFETTUATA CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA E SECONDO LE MODALITÀ DI CUI ALL’ART. 53 COMMA 2 LETTERA B) DEL MEDESIMO D.LGS N. 163/2006 E S.M.I..

APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA SULLA BASE DEL PROGETTO DEFINITIVO, PER IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE COMPRESSE TRA VIA CORTILI E VIA MARE”

C.I.G. 60650849A4 C.U.P. G38C09000090009 C.P.V. 45454100-5

1. DATI GENERALI

1.1 Denominazione e indirizzo ufficiale Amministrazione Appaltante

Denominazione	Città di Ercolano	Servizio/Settore/Ufficio responsabile	Settore Pianificazione Urbanistica
Indirizzo	Corso Resina n. 39	C.A.P.	80056
Località/Città/Provincia	ERCOLANO (NA)	Posta Elettronica Certificata (PEC)	urbanistica.ercolano@legalmail.it
Telefax	081/7881253	Indirizzo Internet (URL)	www.comune.ercolano.na.it
Posta elettronica Dirigente del Settore (e-mail)	olimpio.dimartino@comune.ercolano.na.it	Telefono	081/7881220
Posta elettronica Responsabile Unico del Procedimento (e-mail)	p.dangelo@comune.ercolano.na.it	Telefono	081/7881230



Unione Europea



REGIONE CAMPANIA



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni:

Denominazione Città di Ercolano	Servizio/Settore/Ufficio responsabile Settore Pianificazione Urbanistica
Indirizzo Corso Resina n. 39	C.A.P. 80056
Località/Città/Provincia ERCOLANO (NA)	
Telefono 081/7881222	Telefax 081/7881253
Posta elettronica (e-mail) l.gargiulo@comune.ercolano.na.it	Indirizzo Internet (URL) www.comune.ercolano.na.it

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: (vedi sezione 1.1)

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: (vedi sezione 2.6)

Indirizzo presso il quale inviare le offerte di partecipazione: (vedi sezione 9)

1.2 Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento

Approvazione: il progetto posto a base di gara è stato approvato con Delibera di G. C. n. 338 del 18.12.2014.

Atto di validazione: il progetto è stato validato con atto del responsabile del procedimento in data 14.12.2014.

Fonte/i di finanziamento: Programma FESR 2007/2013 – Programmi Integrati Urbani – Asse VI – Obiettivo 6.1 – Programma “PIU EUROPA ERCOLANO”.

1.3 Pubblicazione del bando e dell’esito

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi dell’art. 122, comma 5 del D.Lgs. 163/06:

a mezzo avviso:

- sulla G.U.R.I. V[^] Serie Speciale Contratti Pubblici n. 149 del 31.12.2014;
- sul BUR Campania del 12.01.2014;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it

per estratto:

- sul quotidiano “Corriere della Sera”, edizione nazionale del 08.01.2015;
- sul quotidiano “La Repubblica”, edizione regionale, del 08.01.2015;
- sul quotidiano “Gazzetta Aste e Appalti Pubblici” del 08.01.2015.

integralmente:

- sul profilo di committenza della stazione appaltante: www.comune.ercolano.na.it;
- all’Albo Pretorio del Comune di Ercolano per gg. 40 a decorrere dal 31.12.2014.

Analogamente a quanto sopra sarà pubblicato l’esito della gara.

1.4 Luogo di svolgimento della gara

La gara avrà luogo **il giorno 12.02.2015 alle ore 10,00** presso la sede del Comune di Ercolano – Settore Assetto e Governo del Territorio – Ufficio del Dirigente, in corso Resina n. 39 – piano secondo, Ercolano (NA), in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate.

1.5 Termine e luogo di presentazione delle offerte

Le offerte dovranno pervenire **entro le ore 12,00 del giorno 11.02.2015** presso il Comune di Ercolano – Ufficio Protocollo Generale, corso Resina n. 39 – piano terra – 80056 Ercolano.

2. OGGETTO, LUOGO E TEMPI e MODALITA’ DI ESECUZIONE DELL’APPALTO



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

2.1 Oggetto

L'intervento consiste nella redazione della progettazione esecutiva, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara, nel coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e nella esecuzione dei lavori del Progetto di "Lavori di riqualificazione delle aree comprese tra Via Cortili e Via Mare".

2.2 Luogo di esecuzione

I lavori oggetto dell'intervento sono da effettuarsi in Via Cortili e Via Mare ad Ercolano – Napoli.

2.3 Tempi di esecuzione delle attività di progettazione e di lavori

Termine di esecuzione della progettazione esecutiva e di quella per la sicurezza in fase di progettazione: giorni 25 (venticinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'apposito ordine di servizio impartito dal Responsabile Unico del Procedimento. I termini di esecuzione della progettazione, sopra indicati, NON sono oggetto di ribasso come meglio specificato nel prosieguo.

Durata dei lavori: giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori. I termini di esecuzione dei lavori, sopra indicati, sono oggetto di ribasso come meglio specificato nel prosieguo.

2.4 Procedura di Gara – Tipologia di contratto

La gara è disciplinata da quanto disposto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. (il "Codice") e dall'art. 169 del D.P.R. 207/2010 (il "Regolamento") e sarà espletata a mezzo di procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

La gara è effettuata sulla base di un progetto definitivo redatto secondo quanto disciplinato dagli artt. 24 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, di un capitolato speciale e prestazionale e di uno schema di contratto con l'indicazione delle prescrizioni, delle condizioni e dei requisiti tecnici inderogabili, redatti dalla stazione appaltante e posti a base di gara. L'offerta relativa al prezzo indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e per la realizzazione dei lavori. Il contratto sarà stipulato a corpo.

All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del Regolamento, un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

2.5 Documentazione

Il presente disciplinare contenente le modalità di partecipazione alla gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, unitamente ai documenti da presentare a corredo della stessa. Il bando di gara, il capitolato speciale d'appalto e prestazionale, lo schema di contratto e il progetto definitivo sono depositati presso l'Ufficio PIU EUROPA del Comune di Ercolano e visionabili presso l'Ufficio Gare del Comune di Ercolano, Corso Resina 39, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00; il progetto è altresì visionabile dal seguente link: www.herculaneum.org/viamare presente sul sito web del Comune di Ercolano www.comune.ercolano.na.it.

In tali giorni ed orari è possibile, inoltre, ritirare gratuitamente presso lo stesso Ufficio: **il presente disciplinare di gara e l'ulteriore documentazione di gara in formato digitale.**

Nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 è inoltre possibile ai titolari e/o legali rappresentanti di Impresa, ovvero a persona munita di delega e di documento di riconoscimento, **previo appuntamento**, ritirare la lista delle categorie di lavorazioni e forniture di cui al punto 8.3 del Disciplinare di Gara.

Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., l'utilizzo dei moduli predisposti quale schema di domanda non è obbligatorio ma, a pena di esclusione dalla gara, dovranno ugualmente essere trasmesse tutte le dichiarazioni contenute nei prefati modelli e rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni normative.

3. IMPORTO E CATEGORIE GENERALI E SPECIALIZZATE DI LAVORI

			<i>Fase I</i>	<i>Fase II</i>	<i>Fase I + Fase II</i>
A1		IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI A CORPO DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA	€ 695.436,36	€ 1.095.676,12	€ 1.791.112,48
A2		ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 59.585,87	€ 93.878,92	€ 153.464,79
A3		ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO PROGETTO	€ 10.483,31	€ 16.516,69	€ 27.000,00
A		TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO, SICUREZZA E ONERI DI DISCARICA (A1+A2+A3)	€ 765.505,54	€ 1.206.071,73	€ 1.971.577,27

B1		COMPENSO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA, OLTRE IVA E CNPAIA			€ 63.076,06
B		TOTALE IMPORTO COMPENSO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA (B1)			€ 63.076,06

TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA (A+B)					€ 2.034.653,33
--	--	--	--	--	-----------------------

Si precisa, come evidenziato nel bando e nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto, che la stazione appaltante si riserva l'opzione di non affidare all'aggiudicatario l'esecuzione dei lavori concernenti la fase II nel dettaglio individuati negli elaborati progettuali, qualora l'area oggetto dell'intervento concernente la fase II non sia a disposizione della stazione appaltante, senza che ciò sia motivo per l'aggiudicatario di richieste di risarcimenti o oneri aggiuntivi. Si precisa inoltre che non è ammessa la possibilità di presentare offerta per una singola fase.

3.1 Importo complessivo dell'appalto a base di gara

L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è pari a € 2.034.653,33 (IVA e CNPAIA escluse).

3.2 Categorie e Classifiche dei Lavori

CATEGORIE LAVORI	Categ.	Classe	Qualif. Obb.	Importo	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	III-bis	Sì	€ 1.404.446,65	71,235	Prevalente	Sì <30%
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG3	II	Sì	€ 381.998,53	19,375	Scorporabile	Sì 100%
IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	OG10	I	Sì	€ 172.954,24	8,772	Scorporabile	Sì 100%
SUPERFICI DECORATE DI BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO CULTURALE E BENI CULTURALI MOBILI DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO, ARCHEOLOGICO ED ETNOANTROPOLOGICO	OS2-A	-	Sì	€ 12.177,85	0,618	Scorporabile	Sì 100%

Le lavorazioni di cui alle categorie OG3, OG10, a qualifica obbligatorie, ai sensi dell'art. 12, comma 2 della legge n. 80/2014, non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni. Tali lavorazioni sono, in ogni caso, subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni, nei limiti di cui all'art. 109, comma 2 del DPR 207/2010 e delle norme ivi richiamate.

Ai sensi degli art. 198, 200 e 201, comma 4, del D.Lgs 163/2006, per la categoria OS2-A ricorre l'obbligo di qualificazione o, in alternativa, l'obbligo di subappalto, anche se di importo inferiore a 150.000 euro e al 10% dell'importo complessivo dell'appalto.



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

3.3 Classi e Categorie delle progettazioni

Agli effetti dell'applicazione del DM 31 ottobre 2013, n. 143 "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici di servizi relativi l'architettura e l'ingegneria", i lavori di cui al punto precedente sono così suddivisi.

CATEGORIE PROGETTAZIONE	ID opere	Importo
Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	E.19 (Id)	€ 1.182.080,67
Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria.	V.02 (Via)	€ 344.333,65
Impianti elettrici in genere e impianti di illuminazione.	IA.03 (IIIc)	€ 172.954,24
Fognature urbane	D.05 (VIII)	€ 67.013,43
Strutture o parti di strutture in cemento armato	S.03 (Ig)	€ 205.195,28
TOTALE		€ 1.971.577,27

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto è effettuata a corpo (ai sensi dell'art. 53 comma 4, e 133, comma 3 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.) e secondo le modalità di cui all'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.) con l'individuazione e l'esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del medesimo D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

5. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

5.1 Soggetti ammessi alla partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti dalla lex specialis disciplinante la presente procedura, e secondo le modalità di cui agli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. che qui devono intendersi richiamati integralmente. In particolare quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

In relazione ai concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'impegno a costituire il R.T.I. o il consorzio, al fine di garantire il rispetto del divieto di modificazione del raggruppamento o del consorzio ordinario di concorrenti risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, ex art. 37, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., deve specificare la configurazione (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie di cui al punto 3.2) che verranno eseguite da ciascuna associata. Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Per i Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti già costituiti alla data di presentazione dell'offerta, dovrà essere inclusa una scrittura privata autenticata nei modi e formalismi di legge, in originale od in copia conforme all'originale, con la quale, a pena d'esclusione, sia conferito all'impresa "capogruppo" apposito mandato collettivo speciale con rappresentanza, in conformità a quanto previsto all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero, per le ditte stabilite in altri paesi membri dell'Unione Europea, nelle forme previste nei paesi di appartenenza, e sia indicata la percentuale corrispondente alla quota del servizio prestato nell'ambito della partecipazione al raggruppamento.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. 163/2006, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E', altresì, vietato, ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine vietato, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) (consorzi stabili), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., i soggetti partecipanti devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti ovvero avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, ovvero partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione. Si rinvia alle disposizioni del D.Lgs. 163/2006, artt. 90 e ss., nonché alle norme regolamentari, vigenti in materia.

5.2 Operatori economici stabiliti in altri Stati Membri della Comunità Europea

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici stabiliti in altri Stati Membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lett. f-bis) del D.Lgs. n. 163/2006, nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente disciplinare di gara ed alle condizioni di cui all'art. all'art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 47 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, di cui all'art. 34, lett. f-bis), l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane disciplinati dalla presente lex specialis desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è, comunque, consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui all'art. 38, commi 4 e 5, del D.lgs. 163/06 e s.m.i..

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata, pena l'esclusione.

5.3 Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater), del D.Lgs. 163/2006;
- b) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- c) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Il progettista (facente parte della struttura tecnica del concorrente ovvero indicato o associato) deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, negli appositi albi professionali di appartenenza nel rispetto delle specifiche competenze professionali richieste per l'opera di cui trattasi;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni causa di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs.163/2006 e rispettare i limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 nonchè

- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- le Società di ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010;
- le società professionali devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 D.P.R. 207/2010.

Il progettista individuato o associato, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara, pena l'esclusione di tutti i partecipanti alla gara che li avessero associati o indicati. Il progettista individuato o associato deve espressamente indicare in sede di offerta:

- i nominativi dei responsabili della progettazione con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché, della persona fisica incaricata della integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
- il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva e la relativa qualifica professionale (D.lgs. 81/2008).

A pena di esclusione, il concorrente dovrà espressamente dichiarare in sede di offerta il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

5.4 Requisiti minimi di carattere economico e tecnico

5.4.1 Requisiti relativi alla esecuzione dei lavori

a) Attestazione di qualificazione

Possono partecipare alla procedura di gara le imprese in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 art. 60 e succ. e s.m.i., in corso di validità, che certifichi la qualificazione per costruzione e progettazione per categoria e classifica nella misura indicata al precedente punto 3.

b) Iscrizione alla Camera di Commercio – Ufficio Registro Imprese per l'attività inerenti lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto.

5.4.2. Requisiti per la progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

5.4.2.1 Requisiti per la progettazione

Per la progettazione delle opere di cui al presente Disciplinare di gara, i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di seguito descritti:

Servizi

- b1)** avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, di servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., attinenti all'architettura ed all'ingegneria anche integrata, concernenti la redazione, del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e di coordinamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie, e quindi pari a:

CATEGORIE PROGETTAZIONE	ID opere	Importo lavori da progettare	Requisito da possedere
Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	E.19 (Id)	€ 1.182.080,67 per due volte	€ 2.364.161,34
Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria.	V.02 (VIa)	€ 344.333,65 per due volte	€ 688.667,30
Impianti elettrici in genere e impianti di illuminazione.	IA.03 (IIIc)	€ 172.954,24 per due volte	€ 345.908,48
Fognature urbane	D.05 (VIII)	€ 67.013,43 per due volte	€ 134.026,86
Strutture o parti di strutture in cemento armato	S.03 (Ig)	€ 205.195,28 per due volte	€ 410.390,56

Servizi di punta

- b2)** avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, di due servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. attinenti all'architettura ed all'ingegneria anche integrata, concernenti la redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e di coordinamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di 0,8volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, e quindi pari a:

CATEGORIE PROGETTAZIONE	ID opere	Importo lavori da progettare	Requisito da possedere
Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	E.19 (Id)	€ 1.182.080,67 per 0,8 volte	€ 945.664,54
Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria.	V.02 (VIa)	€ 344.333,65 per 0,8 volte	€ 275.466,92
Impianti elettrici in genere e impianti di illuminazione.	IA.03 (IIIc)	€ 172.954,24 per 0,8 volte	€ 138.363,39
Fognature urbane	D.05 (VIII)	€ 67.013,43 per 0,8 volte	€ 53.610,74
Strutture o parti di strutture in cemento armato	S.03 (Ig)	€ 205.195,28 per 0,8 volte	€ 164.156,22

Personale

- b3)** numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nei migliori tre anni del quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura pari a 2 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico ovvero in una misura non inferiore a 6 unità, stimandosi in 3 le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Gli importi sono da intendersi al netto dell'I.V.A.

I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente le date di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente, trova in ogni caso integrale applicazione la norma di cui all'art. 263, comma 2, del DPR. 207/2010.

Il possesso dei requisiti tecnici del progettista, verrà sottoposto a verifica secondo la procedura di cui all'art.48 del D. Lgs. 163/2006 e con le modalità di seguito indicate. I concorrenti sorteggiati, nonché il primo ed il secondo classificato, dovranno, entro dieci giorni dalla data della richiesta, presentare documentazione idonea a dimostrare l'effettivo possesso dei requisiti di progettazione dichiarati, che dovranno essere dimostrati mediante la produzione della documentazione.

Nel caso in cui gli incarichi siano stati realizzati con la compartecipazione di altri professionisti, dovrà indicarsi la quota o la parte del servizio realizzato dal progettista dichiarante, in proporzione alla quale verrà considerato l'importo dei lavori corrispondenti.

Sono valutabili i servizi svolti per committenti privati documentati secondo quanto previsto nelle norme di gara.

Si precisa infine che:

- per il conseguimento dei requisiti di cui ai precedenti punti b1) "Servizi" e b2) "Servizi di punta", nei lavori appartenenti alla classe/categoria E.19 ex DM 14372013 possono essere computati lavori appartenenti alla classe/categoria Id ex art. 14, L. 2 marzo 1949, n. 149;
- per il conseguimento dei requisiti di cui ai precedenti punti b1) "Servizi" e b2) "Servizi di punta", nei lavori appartenenti alla classe/categoria V.02 ex DM 14372013 possono essere computati lavori appartenenti alla classe/categoria VIa ex art. 14, L. 2 marzo 1949, n. 149;
- per il conseguimento dei requisiti di cui ai precedenti punti b1) "Servizi" e b2) "Servizi di punta", nei lavori appartenenti alla classe/categoria IA.03 ex DM 14372013 possono essere computati lavori appartenenti alla



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

classe/categoria IIIc ex art. 14, L. 2 marzo 1949, n. 149;

- per il conseguimento dei requisiti di cui ai precedenti punti b1) “Servizi” e b2) “Servizi di punta”, nei lavori appartenenti alla classe/categoria D.05 ex DM 14372013 possono essere computati lavori appartenenti alla classe/categoria VIII ex art. 14, L. 2 marzo 1949, n. 149;
- per il conseguimento dei requisiti di cui ai precedenti punti b1) “Servizi” e b2) “Servizi di punta”, nei lavori appartenenti alla classe/categoria S.03 ex DM 14372013 possono essere computati lavori appartenenti alla classe/categoria Ig ex art. 14, L. 2 marzo 1949, n. 149.

5.4.2.2 Requisiti specifici del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

Il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione deve possedere lo specifico titolo di abilitazione di cui all’art. 98 del D.lgs. n. 81/2008.

5.4.2.3 Modalità di attestazione dei requisiti per la progettazione

Per imprese attestate per prestazioni di sola costruzione, i requisiti di cui ai precedenti punti 5.4.2.1 e 5.4.2.2 devono essere posseduti attraverso un professionista, associato o indicato in sede di offerta, in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all’articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis, g) e h), del D.Lgs. 163/2006, che sia in possesso dei requisiti indicati di cui ai precedenti articoli 5.3 e 5.4.2 del presente Disciplinare di gara mediante una delle seguenti possibilità alternative di partecipazione:

1. R.T.I. con progettisti abilitati allo svolgimento del servizio di progettazione per le categorie di cui al precedente punto 3.3;
2. indicando i progettisti che espletano attività di progettazione abilitati allo svolgimento del servizio di progettazione per le categorie di cui al punto 3.3 del presente Disciplinare di gara.

Le imprese attestate per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i requisiti di cui ai precedenti punti 5.4.2.1 e 5.4.2.2 attraverso l’associazione o l’indicazione in sede di offerta di un progettista che sia in possesso dei requisiti indicati di cui ai precedenti articoli 5.3 e 5.4.2 del presente Disciplinare di gara, scelto tra i soggetti di cui all’articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis, g) e h), del codice, laddove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

Relativamente allo staff di progettazione interno, si rinvia all’art. 79, comma 7, del D.P.R. 207/2010.

5.4.2.4 Raggruppamento temporaneo di professionisti

Il Raggruppamento temporaneo di professionisti, ai sensi dell’art. 253 comma 5 del D.P.R. 207/2010, deve prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni all’esercizio della professione. La presenza del giovane professionista si considera dimostrata ai sensi di quanto stabilito dal citato comma 5, lettere a), b) e c).

5.5 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario di cui ai precedente art. 5.4. avviene, ai sensi dell’art. 6-bis del Codice, attraverso l’utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall’AVCP (ora ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

5.6 Avvalimento – ex art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006

Il concorrente - singolo o partecipante a raggruppamenti o consorzi - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo professionale avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Non è ammesso avvalimento dei requisiti di carattere soggettivo quali, a titolo esemplificativo, iscrizione ad albi professionali, pena esclusione. Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita in sede di domanda di partecipazione tutta la documentazione prevista al comma 2 dell’articolo 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Il concorrente e l’impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell’Amministrazione Aggiudicatrice in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l’impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre all’eventuale attestazione SOA propria e dell’impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell’articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l’avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell’impresa ausiliaria;



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

- b) una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B2", "C1".
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38, di cui ai modelli "B1", "B2" "C1", nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006;
- f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n. 163/2006, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude l'impresa concorrente, escute la garanzia e trasmette gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

5.7 Protocollo di legalità

Ai sensi del Protocollo di Legalità sottoscritto dal Comune di Ercolano e dalla Prefettura di Napoli in data 09.01.2008, il concorrente dovrà presentare apposita dichiarazione, da compilarsi sul modello (**Modello "D"**) fornito dalla stazione appaltante, costituente parte integrante e sostanziale del presente disciplinare, e da allegare alla documentazione d'offerta, con la quale si impegna, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a comprendere nel contratto d'appalto, rispettare e far rispettare tutte le clausole contenute nella citata dichiarazione.

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

5.8 Valutazione di impatto criminale

Ai sensi dell'art. 19, commi 4, 5 e 7 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", il concorrente dovrà presentare apposita dichiarazione, da compilarsi esclusivamente sul modello (**Modello "E"**) fornito dalla stazione appaltante e costituente parte integrante e sostanziale del presente disciplinare, da allegare alla documentazione d'offerta, con la quale si impegna, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a comprendere nel contratto d'appalto, rispettare e far rispettare tutte le clausole contenute nella citata dichiarazione.

6. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da Cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i. costituita alternativamente:

- a) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico a favore dell'Amministrazione Comunale;
- b) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta intestata al Comune di Ercolano.

La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole di cui al comma 4 dell'articolo 75 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163 e potrà essere redatta utilizzando la scheda tecnica – schema tipo 1.1 del D.M 123/04.

Le predette polizze dovranno contenere espressamente e testualmente, pena l'esclusione, le seguenti clausole:



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

- la Società si impegna a versare l'importo garantito a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, entro 15 giorni da tale richiesta, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile;
- validità 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- di impegnarsi a rinnovare la garanzia prevista per la ulteriore durata di 180 giorni nel caso in cui, al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva.

La cauzione provvisoria deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.lgs 12.04.2006, n. 163., utilizzando la scheda tecnica – schema tipo 1.2 del D.M.123/04. La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del Codice e sarà pertanto progressivamente svincolata nei termini e per le entità definite al medesimo articolo 113, comma 3.

La cauzione provvisoria deve essere, qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio GEIE.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.lgs.163/2006 in tema di riduzione della cauzione e garanzia fideiussoria del 50%.

In caso di associazioni temporanee per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa e/o soggetto e professionista associato sia certificato ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.lgs. 163/2006. La cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità in originale ovvero in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/00 e s.m.i. ovvero in copia ai sensi dell'art. 19 o dell'art. 19 bis medesimo per ciascuna impresa raggruppata e/o soggetto e professionista associato ex art. 92 D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 in regime di qualità attestante il possesso di tale certificazione.

Si precisa che la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee di cui all'art. 40c. 7 e dell'art. 75 c. 7 del Codice potrà anche risultare direttamente dall'attestazione SOA.

Non è ammessa la prestazione della cauzione a mezzo di nessun tipo di assegno salvo assegno circolare intestato al Comune di Ercolano.

Si precisa che il versamento della cauzione in forma ridotta, senza la documentazione comprovante il possesso della certificazione sistema qualità, comporterà l'esclusione dalla gara.

La garanzia provvisoria è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

7. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore di ANAC (già Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici), per un importo pari a **Euro 140,00** dovuta ai sensi della deliberazione del 5 marzo 2014 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

Tale versamento dovrà essere effettuato con le seguenti modalità:

- a) online mediante carta di credito dei circuiti Visa, Master Card, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile online sul "Servizio di Riscossione";
- b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; cercare la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

dovrà essere allegato in originale nella busta “A” contenente la documentazione. Il codice CIG che identifica la presente procedura è quello indicato in oggetto;

- c) per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

8. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante della busta), e deve pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata oppure consegnata a mano, entro le ore 12:00 - del giorno 11.02.2015 esclusivamente al seguente indirizzo:

“Comune di Ercolano – Ufficio Protocollo Generale, Corso Resina n. 39 – 80056 ERCOLANO (NA)”.

Il plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso, il numero telefonico, il numero di fax e la PEC al quale far pervenire le eventuali comunicazioni, il codice fiscale del concorrente, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora della scadenza di presentazione dell'offerta.

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti di detti soggetti sia che siano già costituiti e sia che siano da costituirsi.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata e controfirmata, atto a rendere chiusa la busta contenente l'offerta, a impedire che essa possa subire manomissioni di sorta, e, quindi, ad attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente. L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute. Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Il plico deve contenere, **pena l'esclusione**, n. 3 (tre) buste opache, anch'esse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, in modo da garantirne l'integrità delle stesse e la certezza della provenienza, sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

“A – Documentazione amministrativa”;

“B – Offerta tecnica-metodologica”;

“C – Offerta economica e riduzione tempi”.

Si precisa che la mancata separazione dell'Offerta economica e riduzione tempi dall'Offerta tecnica-metodologica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo e/o il tempo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica e riduzione tempi, costituirà causa di esclusione dalla gara.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

8.1 Contenuto della busta “A - Documentazione Amministrativa”

Nella busta “A - Documentazione amministrativa” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i documenti di seguito elencati (dove non diversamente disposto nel presente disciplinare, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui al precedente capitolo 5 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000. Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni:



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

8.1.1) Domanda di partecipazione, sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, con indicazione del codice fiscale e partita IVA del medesimo operatore deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. Sarà considerata valida la produzione di un'unica copia del documento di identità per ogni soggetto dichiarante che verrà riferita a tutte le dichiarazioni inserite nella medesima busta effettuate dallo stesso soggetto; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

8.1.2) Fotocopia autenticata dell'abilitazione di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione prevista dalla normativa vigente in materia (D.Lgs. n.81/08 art.98) per l'espletamento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza;

8.1.3) *(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all' Unione Europea che intende eseguire i lavori con la propria organizzazione di impresa ma che non possiede l'attestazione di qualificazione)* dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi degli articoli. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni (d'ora in poi D. P. R. n. 445/2000) oppure, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.Lgs. 163/2006 e dal D.P.R. n. 207/2010 per il rilascio dell'attestazione di qualificazione necessaria con documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

8.1.4) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R., n. 445/2000 secondo il **Modello "B1"** con il quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b) e c) ed m *ter*), del D.Lgs. n. 163/2006.

La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
- b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

La suddetta dichiarazione deve essere resa anche dai progettisti indicati o associati.

8.1.5) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R., n. 445/2000 secondo il **Modello "B2"** con il quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b), c) e d) del precedente punto 8.1.4, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati. **La suddetta dichiarazione deve essere resa anche dai progettisti indicati o associati.** Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare, a pena di esclusione, di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima

La suddetta dichiarazione dovrà (eventualmente) indicare le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

8.1.6) dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000, secondo il **Modello "C1"** dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (ed, in tal ultimo caso, va allegata la relativa procura), oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante del concorrente, o un suo procuratore:



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

- a. dichiara l'inesistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i;
- b. ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione;
- c. dichiara l'inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- d. dichiara l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 ovvero di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- e. dichiara di non avvalersi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, Legge 18 ottobre 2001, n. 383 (ovvero) attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, Legge 18 ottobre 2001, n. 383, dando atto che gli stessi si sono conclusi;
- f. dichiara di non trovarsi in alcuno dei rapporti di cui agli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006;
- g. indica i nominativi, le date di nascita e la residenza di tutti i titolari e direttori tecnici se si tratta di impresa individuale; di tutti i soci e direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; di tutti i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice; di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dei direttori tecnici, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- h. dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente (ovvero) dichiara di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente (ovvero) dichiara di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente (e, in tale ultimo caso, indica la denominazione, ragione sociale e sede del concorrente con cui sussiste tale situazione);
- i. dichiara di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. 207/2010 accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel rispettivo Stato di appartenenza (*nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione*);
- j. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando di Gara, nel presente Disciplinare di Gara, nel progetto posto a base di gara e relativi allegati e nella documentazione di gara tutta;
- k. dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'Offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi, quali quelli eventuali relativi ad attività di bonifica, ripristino ambientale, raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di tutela della salute e della sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l. dichiara di avere effettuato uno studio approfondito del progetto definitivo, e di accettarlo, e, pertanto, riconosce tale progetto, anche alla luce delle verifiche effettuate, come perfettamente sviluppabile nel Progetto Esecutivo, anche per tutto quanto sia necessario ad assicurare il regolare svolgimento delle successive attività progettuali e la perfetta esecuzione dei lavori e la funzionalità dell'opera, secondo le migliori regole dell'arte; di ritenerlo, pertanto, adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata; pertanto accetta il Progetto Definitivo, ai sensi dell'art. 91, comma 4, del D.Lgs. 163/2006;
- m. dichiara di avere preso conoscenza dello stato dei luoghi, della natura dell'affidamento e delle condizioni contrattuali, nonché di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, e di tutto ciò ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi offerti e dei modi e tempi di esecuzione dell'opera, considerando, pertanto, remunerativa l'offerta presentata;
- n. dichiara di aver preso visione ed accetta integralmente le prescrizioni ed obbligazioni risultanti dalla documentazione e dagli elaborati tecnici ed economici afferenti l'affidamento in questione, nonché dagli elaborati costituenti il Progetto Definitivo;



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

- o. si impegna ad eseguire le prestazioni oggetto dell'affidamento nel rispetto di leggi e regolamenti vigenti e/o emanati in corso di esecuzione del contratto e, comunque, di tutte le disposizioni necessarie a conseguire tutte le autorizzazioni/licenze/concessioni/nullaosta/atti di assenso, comunque denominati, degli enti preposti finalizzate all'attuazione dell'oggetto dell'affidamento;
- p. dichiara di aver accertato la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per la loro esecuzione;
- q. dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo e in qualunque altro documento progettuale non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso le stesse, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006;
- r. dichiara di prendere atto che gli importi dei lavori da progettare e di qualunque altro documento di gara non hanno valore negoziale, atteso che il prezzo, determinato attraverso i predetti importi, è fisso ed invariabile a seguito dell'aggiudicazione definitiva;
- s. dichiara, ai sensi di quanto previsto all'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006, il domicilio eletto per le comunicazioni, il numero di fax e la PEC ai fini dell'invio delle stesse, corredato dall'espressa autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità della comunicazione di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 (in caso di raggruppamento temporaneo, costituito o costituendo, di concorrenti indicare il numero di fax e il domicilio della mandataria);
- t. *(nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione di qualificazione per progettazione e costruzione)* attesta di possedere i requisiti stabiliti al punto 5. del presente Disciplinare di Gara in relazione alla prestazione di progettazione esecutiva e specifica quali siano i soggetti (concorrente oppure progettisti indicati o associati) che sono titolari dei requisiti e ne indica anche la misura allegando, altresì, la/e dichiarazione/sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 dai progettisti in ordine al possesso di detti requisiti, ed indicando anche gli estremi dell'iscrizione all'albo professionale, nonché quanto prescritto dall'art. 90, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 (persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e giovane professionista facente parte del gruppo di progettazione, nonché i nominativi e le qualifiche professionali dei soggetti che svilupperanno, in caso di affidamento, le prestazioni specialistiche);
- u. *(nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione di qualificazione di costruzione)* elenca i nominativi dei progettisti (indicati o associati) a cui intende affidare la progettazione esecutiva, allegando, altresì, la/e dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del d.P.R. 445/2000 dai progettisti in ordine al possesso dei requisiti al punto 5. del presente Disciplinare di Gara in relazione alla prestazione di progettazione esecutiva ed indicando anche gli estremi dell'iscrizione all'albo professionale, nonché quanto prescritto dall'art. 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 (persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e giovane professionista facente parte del gruppo di progettazione, nonché i nominativi e le qualifiche professionali dei soggetti che svilupperanno, in caso di affidamento, le prestazioni specialistiche);
- v. dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

8.1.7) Certificato in originale o in copia conforme, o dichiarazione sostitutiva in carta semplice di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, o consorzio o G.E.I.E., già costituiti o da costituirsi, la suddetta dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà il raggruppamento o il consorzio o il G.E.I.E.. La dichiarazione dovrà contenere le seguenti informazioni:

- ✓ numero di iscrizione;
- ✓ data d'iscrizione;
- ✓ durata della ditta /data termine;
- ✓ forma giuridica della ditta concorrente - organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare nominativi ed esatte generalità), nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplici i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione muniti di rappresentanza);
- ✓ codice attività;



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

✓ il contratto collettivo di lavoro applicato e le dimensioni dell'azienda numero dipendenti.

NB. Tutte le dichiarazioni di cui ai punti **8.1.4), 8.1.5), 8.1.6), 8.1.7)** dovranno essere prodotte da ciascuna impresa singola, riunita o consorziata o che intende riunirsi o consorziarsi e da tutte le imprese costituenti il G.E.I.E.

8.1.8) attestazione di qualificazione, in originale (o copia conforme sottoscritta dal legale rappresentante accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) oppure, nel caso di concorrenti costituiti da soggetti raggruppati o da raggrupparsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da Società di Attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione, oppure per costruzione, in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;

8.1.9) dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000, secondo il **Modello "C2"** con cui ciascuno dei progettisti indicati o associati:

- a. dichiara l'inesistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- b. ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 il progettista indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione;
- c. dichiara l'inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- d. dichiara l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 ovvero di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- e. dichiara l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e previste da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- f. dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006;
- g. dichiara di non essere stato inibito per legge o per provvedimento disciplinare dall'esercizio dell'attività professionale;
- h. dichiara di possedere i requisiti di cui all'art. 254 del D.P.R. 207/2010 (*per le società di ingegneria*) o i requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. 207/2010 (*per le società professionali*);
- i. dichiara di essere in possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006;
- j. dichiara di non avvalersi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, Legge 18 ottobre 2001, n. 383 (ovvero) attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, Legge 18 ottobre 2001, n. 383, dando atto che gli stessi si sono conclusi;
- k. indica, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e il giovane professionista facente parte del gruppo di progettazione, nonché i nominativi e le qualifiche professionali dei soggetti che svilupperanno, in caso di affidamento, le prestazioni specialistiche, nonché il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;
- l. (*nel caso di società*) dichiara di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio, località, attività, numero di iscrizione, data di iscrizione, durata, forma giuridica, codice attività, volume d'affari, capitale sociale (per gli operatori con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista Ufficiale dello Stato di appartenenza);
- m. indica i nominativi, le date di nascita e la residenza di tutti i titolari e direttori tecnici se si tratta di impresa individuale; di tutti soci e direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; di tutti i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice; di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza dei direttori tecnici, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- n. dichiara di non trovarsi in alcuno dei rapporti di cui agli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006;

- o. dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente (ovvero) dichiara di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente (ovvero) dichiara di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente (e, in tale ultimo caso, indica la denominazione, ragione sociale e sede del concorrente con cui sussiste tale situazione);
- p. dichiara di non essere il soggetto che ha redatto o collaborato alla redazione del progetto posto a base di gara;
- q. *[nel caso di consorzi stabili di cui all'art. 90, comma 1, lett. h) del D.Lgs. 163/2006]* indica ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 per quali consorziati il Consorzio concorre;
- r. dichiara di non partecipare alla gara o di non essere stato indicato da più soggetti partecipanti alla gara medesima;
- s. *[nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti]* dichiara le quote percentuali di ciascun progettista raggruppato e indica il progettista capogruppo;
- t. dichiara di avere effettuato uno studio approfondito del progetto definitivo, e di accettarlo, e, pertanto, riconosce tale progetto, anche alla luce delle verifiche effettuate, come perfettamente sviluppabile nel progetto esecutivo, anche per tutto quanto sia necessario ad assicurare il regolare svolgimento delle successive attività progettuali e la perfetta esecuzione dei lavori e la funzionalità dell'opera, secondo le migliori regole dell'arte; di ritenerlo, pertanto, adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata; pertanto accetta il Progetto Definitivo, ai sensi dell'art. 91, comma 4, del D.Lgs. 163/2006;
- u. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando di Gara, nel presente Disciplinare di Gara e nella documentazione di gara tutta;
- v. dichiara di avere preso conoscenza della natura dell'affidamento e delle condizioni contrattuali, nonché di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata;
- w. dichiara di aver preso visione ed accetta integralmente le prescrizioni ed obbligazioni risultanti dalla documentazione e dagli elaborati tecnici ed economici afferenti l'affidamento in questione, nonché dagli elaborati costituenti il progetto definitivo;
- x. si impegna ad eseguire le prestazioni oggetto dell'affidamento nel rispetto di leggi e regolamenti vigenti e/o emanati in corso di esecuzione del Contratto e, comunque, di tutte le disposizioni necessarie a conseguire tutte le approvazioni finalizzate all'attuazione dell'oggetto dell'affidamento;
- y. dichiara di possedere i requisiti di capacità tecnica di cui al punto 5 del Disciplinare di Gara, in relazione alla prestazione di progettazione;
- z. dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

8.1.10) dichiarazione indicante i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare nonché la percentuale dell'importo da appaltare a terzi. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto;

8.1.11) dichiarazione sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi, nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi ordinari di concorrenti da costituire, contenente:

- a. l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- c. per ciascun operatore l'indicazione: delle lavorazioni, della categoria, dell'importo relativamente a ciascuna opera che sarà dallo stesso eseguita.



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

I raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti devono presentare in originale l'atto di costituzione dell'associazione stessa; nel caso di consorzi di concorrenti già costituiti deve essere presentata copia autentica dell'atto costitutivo. Qualora da tali documenti non risultino gli elementi di cui alle lett. a. e b. dovrà essere presentata la dichiarazione ivi richiesta.

In caso di G.E.I.E. o di consorzio già costituito, l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio, ovvero il contratto di G.E.I.E., dovranno recare la previsione della responsabilità solidale dei membri del consorzio/G.E.I.E. nei confronti della stazione appaltante. Qualora tale indicazione non si rinvenga nei predetti atti, dovrà essere prodotta una specifica dichiarazione in tal senso, sottoscritta da tutti i soggetti che compongono il consorzio o il G.E.I.E.

8.1.12) Atto costitutivo, in copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, in caso di partecipazione del consorzio stabile, dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;

8.1.13) procura institoria o procura, originale o copia conforme ai sensi di legge, nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta dall'institore o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione di cui alla precedente punto 8.1.12);

8.1.14) dichiarazione secondo il **MODELLO "B1"**, nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti di cui al precedente punto 8.1.4) gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara;

8.1.15) Garanzia provvisoria a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006) di Euro 39.431,54 secondo quanto indicato al precedente punto 6.

8.1.16) Ricevuta attestante l'avvenuto versamento in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui CIG è pari a €. 140,00 (Euro centoquaranta/00).

8.1.17) Dichiarazioni di cui al precedente punto 5.6, in caso di avvalimento, ossia tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 del D.lgs. 163/2006 s.m.i.;

8.1.18) Dichiarazioni di cui agli allegati **MODELLO "D"**, **MODELLO "E"** e **MODELLO "G"** (Tutte le dichiarazioni dovranno essere prodotte da ciascuna impresa riunita o consorziata o che intende riunirsi o consorziarsi e da tutte le imprese costituenti il G.E.I.E.);

8.1.19) Dichiarazione sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi, nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi ordinari di concorrenti da costituire, di aver preso visione dei luoghi oggetto dell'intervento. .

8.1.20) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP (ora ANAC).

L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria di cui alla precedente punto **8.1.15)** che sarà restituita a ciascun concorrente, che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo l'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre 360 giorni dalla data della prima apertura delle buste.

8.2 Contenuto della busta "B – Offerta tecnica-metodologica"

La **Busta 2 - Offerta tecnica-metodologica** deve contenere, a pena di esclusione, i documenti di seguito riportati e redatti con le modalità appresso indicate.

1. Relazione tecnico-metodologica (elementi qualitativi)

La relazione tecnico-metodologica deve essere composta da massimo 30 cartelle formato A4 con massimo di 40 righe per ciascuna facciata. Eventuali fotografie, immagini, schemi, diagrammi e tabelle potranno essere fornite in allegato alla redazione, da produrre sempre in formato A4 e per un numero non superiore a 10 cartelle. Nel conteggio delle cartelle, sia afferenti alla relazione sia afferente agli allegati, non si intendono ricomprese l'indice, le copertine e gli intercalari. La relazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del Concorrente o, in caso di raggruppamento o consorzio di imprese non ancora costituito, dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese raggruppande. La relazione non dovrà riportare proposte

migliorative che prevedano in nessun modo modifiche al progetto architettonico, pena l'esclusione, mentre sono ammesse migliorie esclusivamente per le soluzioni tecnologiche previste a progetto (si veda al successivo punto 2.). La relazione, attraverso capitoli dedicati, dovrà sviluppare con precisione e in relazione al progetto esecutivo le seguenti tematiche.

a. Organizzazione del gruppo di lavoro di progettazione

Il presente capitolo della relazione deve illustrare nel dettaglio e con specifico riferimento alle peculiarità del progetto posto a base di gara i criteri e le misure che il concorrente, in caso di aggiudicazione, intende adottare per comporre la struttura del gruppo di progettazione. In particolare, il capitolo illustrerà:

- l'organigramma del gruppo di lavoro, comprensivo di curricula brevi e mansioni;
- le metodologie operative e di autocontrollo che verranno adottate per garantire il rispetto dei tempi di progettazione offerti nonché la qualità progettuale;
- le verifiche e gli accertamenti che verranno effettuati per acquisire un quadro completo e esaustivo dell'area oggetto dell'intervento nonché di ogni condizione al contorno che abbia effetto sui lavori nella fase esecutiva (ad esempio, rilievo delle interferenze etc.).

Si evidenzia che, ai fini dell'attribuzione del punteggio, verrà dato maggior rilievo alla relazione che dimostrerà l'adeguatezza del gruppo di progettazione in relazione alla natura delle lavorazioni e, segnatamente, che darà dimostrazione dell'efficacia delle misure organizzative prospettate al fine di rispettare i tempi di progettazione offerti.

b. Organizzazione e gestione della struttura operativa di impresa

Il presente capitolo della relazione deve illustrare nel dettaglio e con specifico riferimento alle peculiarità del progetto posto a base di gara i criteri e le misure che il concorrente, in caso di aggiudicazione, intende adottare per comporre la struttura operativa dedicata all'organizzazione, alla gestione e al coordinamento del processo realizzativo delle opere previste in progetto.

In particolare,

- la relazione illustrerà la natura e la consistenza dell'organigramma di impresa dando evidenza della qualità, esperienza e numero di maestranze, consulenti e figure tecniche che il Concorrente intende impiegare nel cantiere oggetto del presente appalto in riferimento alla gestione generale della commessa, alla gestione delle diverse categorie di lavori da eseguirsi, al coordinamento e controllo degli aspetti tecnici, contabili e di sicurezza delle opere, e ai rapporti da tenere con l'Amministrazione e il Direttore dei Lavori;
- la relazione illustrerà le procedure che in via preventiva saranno adottate per gestire e dare attuazione al processo realizzativo delle opere in conformità delle specifiche progettuali e in relazione alle criticità derivanti dai luoghi e dal sito archeologico.

Si evidenzia che, ai fini dell'attribuzione del punteggio, verrà dato maggior rilievo alle relazioni che daranno dimostrazione dell'adeguatezza delle strutture operative previste dal concorrente in relazione alla natura delle lavorazioni previste nel progetto definitivo nonché in relazione agli obiettivi sottesi dal medesimo progetto sia in termini temporali sia in termini di qualità tecnica delle opere realizzate. In tal senso, saranno valutate positivamente sistemi di pianificazione e organizzazione che prevedano misure di controllo, monitoraggio e supervisione del processo realizzativo finalizzate al raggiungimento di alti standard qualificativi e del rispetto dei termini temporali offerti di realizzazione delle opere. **La relazione non potrà riferire né indicare i termini offerti relativi al tempo e al prezzo di cui alla busta C.**

c. Organizzazione e logistica di cantiere

Il presente capitolo della relazione deve illustrare – con specifico riferimento alle peculiarità del progetto posto a base di gara, alla natura dei luoghi – i criteri e le misure che il concorrente, in caso di aggiudicazione, intende adottare per pianificare l'assetto organizzativo e logistico del cantiere e delle aree funzionali al cantiere. Tale trattazione terrà a riferimento i seguenti aspetti:

- limiti imposti dalla conformazione dell'assetto urbanistico e del Sito Archeologico in quanto ad accessibilità e cantierizzazione;
- movimentazione di materiali e smaltimento compatibilmente con la viabilità di avvicinamento all'area di intervento e con le prescrizioni imposte dal Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- fasi realizzative dell'opera con particolare riferimento alla suddivisione dell'intervento in due lotti distinti e al coordinamento delle attività in base alle diverse categorie di lavori;
- le modalità operative riferite agli aspetti di sicurezza che l'offerente intende adottare (fermo il rispetto e l'applicazione del Piano Sicurezza e Coordinamento posto a base di gara) per assicurare una elevata garanzia della qualità della attuazione della sicurezza.

Si evidenzia che, ai fini dell'attribuzione del punteggio, verrà dato maggior rilievo alla relazione che:

- dimostri come la concezione organizzativa del cantiere proposta offra una elevata garanzia di alti standard qualitativi della attuazione delle prestazioni previsti in progetto;
- preveda misure e accorgimenti tali da limitare – nel limite del possibile – l'impatto del cantiere sul contesto urbano circostante e sul vicino Sito Archeologico, garantendo, al contempo alti standard di sicurezza per i lavoratori, le maestranze e i residenti in loco;
- preveda misure e accorgimenti tali da garantire il più alto decoro del cantiere e dei luoghi, anche in considerazione del valore storico e culturale del vicino Sito Archeologico.
- dia dimostrazione dell'adeguatezza delle modalità operative previste in relazione alla garanzia della totale sicurezza delle maestranze che intervengono sul cantiere a vario titolo durante le fasi lavorative, alla concezione organizzativa del cantiere di cui al capitolo precedente e alle possibili sovrapposizioni temporali e spaziali delle lavorazioni. In via preferenziale, inoltre, si chiede che l'assetto organizzativo e logistico del cantiere sia illustrato in via sintetiche anche attraverso schemi e rappresentazione grafiche.

d. Modalità realizzative di elementi significativi previsti in progetto

Il progetto posto a base di gara comprende specifiche lavorazioni la cui efficace realizzazione è fondamentale per la riuscita complessiva dell'intervento. Ci si riferisce, in particolare, a:

- ripristino e sistemazioni delle pavimentazioni in basalto;
- ripristino e consolidamento del muro di contenimento fronte Sito archeologico.

Il capitolo in oggetto deve relazionare, dunque, in merito alle modalità realizzative e operative che il concorrente intende adottare nell'esecuzione degli elementi tecnologici succitati nel rispetto delle indicazioni prestazionali e tecniche riportate nel capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) e negli elaborati progettuali. Saranno valutate positivamente le metodologie realizzative e operative riferite a tale elementi che prevedano specifiche misure di controllo e supervisione atte a garantire in via preventiva la perfetta realizzazione di tali elementi in termini di durabilità e di resa estetica.

e. Servizi di manutenzione del verde

E' facoltà dei concorrenti offrire in sede di gara servizi di manutenzione delle opere a verde, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante, da eseguirsi a seguito dell'ultimazione dei lavori e comunque limitatamente ai successivi 12 mesi dal collaudo positivo delle opere. Tali servizi dovranno essere descritti nella relazione tecnico-metodologica in apposito paragrafo precisando: la natura dei servizi e la periodicità dei servizi offerti. In particolare saranno valutati positivamente servizi e attività riguardanti la cura degli esemplari arborei o arbustivi ammalorati e la eventuale sostituzione degli stessi in caso di mancato attecchimento.

2. Migliorie alle soluzioni tecnologiche previste in progetto (elementi qualitativi)

E' facoltà dei concorrenti presentare in sede di offerta soluzioni alternative alle scelte tecnologie previste in progetto che prevedano migliorie in termini prestazionali, di fattibilità tecnica, di durabilità e di manutenibilità. Tali varianti potranno riguardare esclusivamente:

- gli impianti tecnologici e le reti dei servizio;
- le opere a verde e di sistemazione delle aree esterne.

Le migliorie proposte dovranno essere adeguatamente documentate mediante relazione che descrivano i materiali e le tecnologie proposte, che diano evidenza delle relative migliorie in termini prestazionali, di durabilità e di manutenibilità rispetto ai dati in materia rinvenibili nel progetto e mediante gli elaborati grafici ritenuti più efficaci per descrivere compiutamente la estensione e l'ubicazione delle migliorie proposte.



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

8.3 Contenuto della busta “C – Offerta Economica e riduzione tempi”

Nella busta “C- Offerta economica e riduzione tempi” devono essere contenuti, e con le modalità di seguito riportate, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1. dichiarazione da compilare su MODELLO “A1”, sottoscritta dal/i legale/i rappresentante/i o da suo/i procuratore/i, contenente l’indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione della Fase I e della Fase II e per l’esecuzione dei lavori relativi alla Fase I e alla Fase II, inferiore al prezzo complessivo dell’appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, e degli oneri di discarica, anch’essi non soggetti a ribasso, espresso in cifre ed in lettere. Ai sensi dell’art. 53, comma 2, lett. c), del Codice, il prezzo globale è dato dalla somma del prezzo offerto per la progettazione esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e del prezzo offerto per l’esecuzione dei lavori, quest’ultimo determinato mediante offerta a prezzi unitari, su apposita lista compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara.
2. dichiarazione da compilare su MODELLO “A1” ai sensi dell’art. 119, comma 5, del Regolamento, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell’offerta, che, riferita all’esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
3. dichiarazione da compilare sul MODELLO “A1” di aver tenuto conto che i prezzi offerti sono comprensivi delle spese generali e dell’utile;
4. lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dei lavori messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante in formato cartaceo, completata in ogni sua parte, in base alla quale è determinato il prezzo complessivo presunto offerto nonché i prezzi unitari offerti; le liste devono essere consegnate dal concorrente in formato digitale mediante CD o altro supporto;
5. dichiarazione da compilare su MODELLO “A2”, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l’indicazione della riduzioni in termini di giorni naturali e consecutivi che il concorrente offre per la realizzazione dei lavori afferenti alla Fase I e alla Fase II. La dichiarazione inoltre comprenderà apposito cronogramma (diagramma gantt) di dettaglio che darà evidenza dello sviluppo temporale delle singole lavorazioni, delle reciproche relazioni e del percorso critico (intervento Fase I e intervento Fase II).

Si precisa e si prescrive:

- a) che la lista di cui al precedente del numero 3) è composta di nove colonne, nelle quali devono essere riportati i seguenti dati:
 - 1) nella prima il numero d’ordine della lista,
 - 2) nella seconda il numero di riferimento dell’elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell’elenco prezzi impiegato in sede di progettazione,
 - 3) nella terza la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture,
 - 4) nella quarta le unità di misura della lavorazione o fornitura;
 - 5) nella quinta il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
 - 6) nella sesta, le quantità eventualmente modificate dal concorrente, ai sensi di quanto previsto dall’art. 119 del Regolamento e dalla successiva lettera b) del presente paragrafo, nei casi ivi specificati;
 - 7) nella settima e ottava colonna, i prezzi unitari, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura, espressi in cifre nella settima ed in lettere nella ottava;
 - 8) nella nona colonna, i prodotti dei quantitativi indicati nella quinta colonna per i prezzi unitari indicati nella settima colonna oppure, in caso di variazione, i prodotti dei quantitativi indicati nella sesta colonna per i prezzi unitari indicati nella settima colonna.
- b) che i concorrenti hanno l’obbligo di verificare la corrispondenza fra le quantità delle voci riportate nella lista suddetta e quelle che si ricavano dagli elaborati grafici e dal capitolato speciale d’appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica i concorrenti – qualora risultino integrazioni, aumenti o riduzioni delle quantità riportate nella quinta colonna – sono tenuti a riportare nella sesta le quantità modificate ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti;
- c) che la somma di tutti gli importi riportati nella nona colonna della lista costituisce il prezzo richiesto per l’esecuzione dei lavori ed è indicato in calce alla lista;

- d) che, ai fini della valutazione di natura quantitativa, la percentuale di ribasso sul prezzo globale posto a base di gara sarà calcolata mediante la seguente formula: $R_g = ((P_g - P_o) / P_g) * 100$ dove:
- **R_g** indica la percentuale di ribasso globale del concorrente i-esimo;
 - **P_g = € 1.854.188,54** = (P_e+P_{re}) = (€ 1.791.112,48 + € 63.076,06) è l'importo globale a base d'asta dell'appalto, comprensivo delle spese tecniche (progettazione esecutiva e redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione) e della esecuzione dei lavori, al netto dei costi della sicurezza e degli oneri di discarica non soggetti a ribasso;
 - **P_o** = prezzo globale offerto = (P_{ol}+P_{op});
 - **P_{ol}** = prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori di cui al precedente punto c);
 - **P_{op}** = prezzo offerto per la progettazione esecutiva e per la redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione.
- e) che anche i singoli prezzi offerti (esecuzione lavori e spese tecniche per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) non possono essere in aumento rispetto a quelli posti a base di gara
- f) che i prezzi relativi all'esecuzione dei lavori e alle spese tecniche per la redazione del progetto esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché il prezzo globale offerto, vanno espressi in cifre ed in lettere e che, in caso di discordanza, prevale quello indicato in cifre;
- g) che in caso di discordanza tra la somma relativa ai prezzi offerti per l'esecuzione dei lavori e per la progettazione esecutiva, compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, e il prezzo globale offerto prevale quest'ultimo. In tal caso, prima della stipula del contratto, la Stazione Appaltante provvederà a correggere i singoli importi mediante un coefficiente correttivo;
- h) che la lista ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- i) che le dichiarazioni di offerta economica e riduzione tempi nonché la lista, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e la lista non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio;
- j) che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime lavorazioni o a categorie di lavorazioni o a forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore;
- k) che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati per la redazione dei documenti economici, sia nel caso si renda necessario apportare, in sede di redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 169, comma 4, del Regolamento varianti, sia nel caso sorga in sede di esecuzione la necessità di redigere perizie di variante; i prezzi saranno utilizzati, sia per determinare i costi delle lavorazioni previste negli elaborati grafici e descrittivi contrattuali che non devono essere più eseguite e sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni da eseguire.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi delle "liste delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale come indicato nella dichiarazione di cui al punto 1), tutti i prezzi unitari offerti saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

9.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

Le operazioni di gara sono espletate da una commissione giudicatrice alla cui nomina la stazione appaltante provvede dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 12.02.2015, con inizio alle ore 10:00, presso l'Ufficio del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica – corso Resina n. 39 – piano secondo – Ercolano (NA); potranno assistere un



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede alle ore e al giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo fax almeno 5 giorni prima della data fissata.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, esamina tutti i plichi pervenuti, escludendo quelli non integri o non conformi alle altre prescrizioni formali richieste a pena di esclusione dal Bando di Gara e dal presente Disciplinare di Gara, nonché quelli pervenuti successivamente alla scadenza del termine perentorio di cui al punto 1.5 del presente Disciplinare di Gara.

La Commissione Giudicatrice, nella medesima seduta pubblica o in successiva seduta pubblica, procede, quindi, al vaglio dei plichi non esclusi, aprendo in successione ciascuno di essi. Con riferimento a ciascun concorrente:

- a. verifica che il plico contenga le buste A, B e C di cui al punto 8 del presente Disciplinare di Gara;
- b. apre la busta "A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e dà atto dei documenti ivi contenuti e, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede:
 - a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono nel rispetto di quanto previsto dall'art. 38, comma 2 *bis* del D.Lgs. 163/2006;
 - a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma1, lettera b) del Codice (consorzi cooperative e artigiani) hanno indicato, nella dichiarazione di cui al 8.1.2 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A – Documentazione amministrativa", che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del Codice, il consorzio ed il consorziato;
 - a verificare che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile, di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione di cui al punto 8.1.2 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A – Documentazione amministrativa, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
 - a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche informa individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

La commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, ivi compresi i requisiti dei progettisti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate.

La commissione giudicatrice, nella stessa seduta o nell'eventuale successiva seduta pubblica:

- procede, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ad effettuare sorteggio pubblico al fine di individuare il numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, per i quali si procederà a verificare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara e nel disciplinare di gara;
- sospende la seduta di gara fino alla conclusione della procedura di cui al punto precedente e comunica ai concorrenti la data di ripresa della seduta;
- riprende, nella data stabilita comunicata ai concorrenti, ad esaminare la documentazione degli offerenti sorteggiati ed eventualmente ad escludere gli offerenti per i quali non è stata fornita la suddetta prova, ovvero che non confermino le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di competenza di quest'ultima.

9.2 Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnico-organizzativa e l'offerta economica e valutazione delle offerte

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura della buste "B - Offerta tecnico-organizzativa", al fine del controllo formale del corredo documentale prescritto, escludendo dalla gara il/i concorrente/i che non ha/hanno presentato il predetto corredo documentale con le modalità indicate nel presente disciplinare di gara.

La commissione giudicatrice procederà, in successive sedute riservate, ad attribuire i punteggi relativi all'offerta tecnica, impiegando il metodo aggregativo compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$P_i = C_{ai} * P_a + C_{bi} * P_b + \dots C_{ni} * P_n$$

dove:

P_i = punteggio concorrente i;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i

.....

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

P_a = peso criterio di valutazione a;

P_b = peso criterio di valutazione b;

.....

P_n = peso criterio di valutazione n.

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri di valutazione aventi natura qualitativa, saranno determinati dalla commissione giudicatrice, sulla base della documentazione contenuta nella buste "B - Offerta tecnica - organizzativa", in una o più sedute riservate, procedendo alla assegnazione dei relativi coefficienti per i criteri di valutazione qualitativi di cui alla tabella seguente.

Criteri qualitativi	Punteggio massimo	Punteggio Totale
Organizzazione del gruppo di lavoro (cap. 8.2, punto 1, lettera a)	10	65
Organizzazione e gestione della commessa (cap. 8.2, punto 1, lettera b)	5	
Organizzazione e logistica di cantiere (cap. 8.2, punto 1, lettera c)	5	
Modalità realizzative di elementi significativi previsti in progetto (cap. 8.2, punto 1, lettera d)	10	
Servizi aggiuntivi offerti per la manutenzione del verde (cap. 8.2, punto 1, lettera e)	5	
Migliorie impianti tecnologici e reti servizi (cap. 8.2, punto 2)	15	
Migliorie opera a verde e sistemazioni esterne (cap. 8.2, punto 2)	15	
Criteri quantitativi	Punteggio massimo	Punteggio Totale
Tempi (cap. 8.3, punto 1)	15	35
Prezzo (cap. 8.3, punto 1)	20	

Ai sensi dell'articolo 83, comma 2, del Codice, saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione al criterio di valutazione di natura qualitativa della tabella sopra riportata, non siano pari o superiore alla soglia dei 39 punti.

I punteggi relativi agli elementi di natura qualitativa saranno determinati calcolando la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo i seguenti criteri di giudizio:

Giudizio	Coefficiente corrispondente
eccellente	maggiore di 0,9 minore uguale 1,0
ottimo	maggiore di 0,8 minore uguale 0,9
distinto	maggiore di 0,7 minore uguale 0,8
buono	maggiore di 0,6 minore uguale 0,7
sufficiente	maggiore di 0,5 minore uguale 0,6
mediocre	maggiore di 0,3 minore uguale 0,5
scarso	da 0,00 a minore uguale 0,3

Si procederà, infine, a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Per quanto riguarda i criteri di valutazione aventi **natura quantitativa**, i coefficienti variabili tra zero ed uno saranno determinati attraverso la formula (di cui all'allegato G al Regolamento) di seguito indicata:

$$C_i = A_i / A_{max}$$

dove:

C_i	=	Coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
A_i	=	valore (riduzione) dell'offerta: riduzione percentuale del prezzo (<i>calcolata con le modalità di cui al paragrafo 8.3, lettera d</i>) del concorrente i-esimo riduzione del tempo in giorni del concorrente i-esimo
A_{max}	=	valore (riduzione) massimo dei valori delle offerte dei concorrenti

I **punteggi** relativi ai **criteri di valutazione** della tabella dei punteggi saranno assegnati dalla **commissione giudicatrice, in seduta pubblica**, la cui ora e data è comunicata - con almeno cinque giorni di anticipo sulla data fissata - ai concorrenti partecipanti alla gara. Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "**C-Offerta economica e riduzione tempi**", dando lettura dei prezzi e tempi offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettua il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

All'esito della valutazione delle offerte economiche, la commissione giudicatrice procede alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

9.3 Offerte anormalmente basse

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'articolo 86, comma 2, del Codice, la commissione giudicatrice chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 87, comma 1, del Codice, avvalendosi degli uffici o



Unione Europea



REGIONE CAMPANIA



P.O.R. CAMPANIA
2007-2013
FESR
Fondo Europeo Sviluppo Regionale

La tua **Campania**
cresce in **Europa**

organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara. Si applicano le disposizioni di cui ai commi da 3 a 6 dell'art. 87 del Codice.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso la seguente procedura:

- a) contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
 1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);
- i) la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.
- j) per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano gli art. 86, 87 e 88 del Codice, l'art. 121 del Regolamento

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del D.lgs. 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

9.4 Modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa e non esclusa quale offerta anomala.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.lgs. 163/06 e s.m.i..

10. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

10.1)La stazione appaltante procede alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal Bando di Gara e dal presente Disciplinare di Gara, da parte dell'aggiudicatario e del concorrente che immediatamente lo segue in graduatoria, sempreché essi non siano stati sorteggiati ai sensi 9.1 del presente Disciplinare di Gara,.

L'aggiudicatario dovrà altresì presentare la seguente documentazione:



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

- a) nel caso di associazione temporanea di Imprese o Consorzio i documenti di cui alle lettere a) della presente SEZIONE dovranno essere prodotti da ciascuna Impresa associata o consorziata.
- b) in caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura.
- c) in caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità.
- d) dichiarazione con la quale si indicano le modalità di pagamento e si designano le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente accettate dalla stazione appaltante.

10.2) Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto 13, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del D.lgs. 163/06 e s.m.i.;
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine comunicato dall'Amministrazione;

viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

10.3) Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, ai sensi della specifica normativa vigente, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui alla L. 276/03.

Inoltre, a cura della stazione appaltante, verrà acquisito il certificato del Casellario Giudiziale afferente al titolare dell'Impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonché, in ogni caso, per tutti i Direttori Tecnici.

10.4) Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

10.5) Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Altresì, nell'ipotesi di esito positivo delle verifiche effettuate a seguito dell'applicazione del Protocollo di legalità, e comunque, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi del D.lgs. 159/2011, la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

10.6) L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto 11 secondo i termini ivi indicati.

11. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- garanzia fideiussoria ai sensi dell'art 113 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.;
- polizza di assicurazione ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D.lgs. 163/06 e s.m.i e dell'art. 125 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- polizza di responsabilità civile professionale del progettista incaricato della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 111 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. e dell'art. 269 del D.P.R 207/2010 e s.m.i..

11.1 Garanzia fideiussoria (cauzione definitiva)

Ai sensi dell'art 113 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 75, comma 7, del D.lgs. 163/06 e s.m.i.



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, del D.lgs. 163/06 e s.m.i., deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

11.2 Polizza assicurativa

Ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D.lgs. 163/06 e s.m.i, oltre alla garanzia fideiussoria, di cui all'art. 75 ed all'art. 113, l'esecutore del contratto è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Tale polizza deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) e deve prevedere: per le opere oggetto del contratto (partita 1) un importo non inferiore a quello contrattuale; per le opere preesistenti (partita 2) un importo non inferiore ad €. 2.500.000,00; per demolizioni e sgomberi (partita 3) un importo non inferiore ad €. 2.500.000,00. Tale polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile (R.C.T.) per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per un massimale di €. 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00).

Detta polizza deve essere presentata prima della stipula contrattuale.

11.3 Polizza di responsabilità civile professionale

Ai sensi dell'art. 111 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., il progettista/i incaricato/i della progettazione esecutiva deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Tale polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve eventualmente sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lett. e), resesi necessarie in corso di esecuzione. La polizza dovrà essere conforme allo schema tipo di cui al D.M. 123/2004 da integrarsi con le successive disposizioni normative e regolamentari. La garanzia dovrà essere prestata per un massimale pari ad Euro 2.500.000,00. La mancata presentazione della polizza non darà diritto al pagamento degli oneri di progettazione.

11.4 Garanzia fideiussoria rata di saldo

Ai sensi dell'art. 141, comma 9, del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i. e dell'art. 124, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., il pagamento della rata di saldo sarà disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria per un importo di €. 2.500.000,00 maggiorata del tasso legale applicato al periodo intercorrente da la data di emissione del certificato di collaudo e quella di assunzione del carattere di definitività del medesimo.

12. CONTROVERSIE

Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro i termini di legge dall'avvenuta conoscenza degli stessi.

Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del D.lgs. 163/06 e s.m.i. in materia di contenzioso.

E' escluso l'arbitrato.

Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente disciplinare, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

delle forniture in Campania”, individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell’esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L’amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.

13. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

I concorrenti devono effettuare il sopralluogo delle aree interessate dall’intervento; in tal senso e ai fini della partecipazione alla gara, i concorrenti devono produrre e inserire nella “busta A” apposita dichiarazione ove si attesti l’avvenuto sopralluogo.

14. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell’art. 10 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Pietro D’Angelo (tel. 081/7881230, fax 081/7881223, e-mail: p.dangelo@comune.ercolano.na.it) al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

15. RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Sul sito www.comune.ercolano.na.it sarà presente apposito link nel quale verranno inseriti, non oltre il termine di 5 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte, quesiti di interesse generale concernenti il presente appalto, formulati alla Stazione Appaltante dagli operatori economici interessati, e relative risposte dalla stessa fornite: i concorrenti sono pertanto invitati a visionare il suddetto sito ed a formulare eventuali quesiti di interesse generale concernenti il presente appalto, non oltre il termine di 10 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte, in modo da consentirne l’inserimento nel link succitato.

Si specifica che i quesiti possono essere rivolti esclusivamente per chiedere chiarimenti di natura tecnica o in merito a prescrizioni del disciplinare e del bando ritenute equivoche o contraddittorie.

Non saranno ammessi quesiti con cui si chiede alla Stazione Appaltante consulenze e valutazione pre-gara relative alla ammissibilità o alle modalità di partecipazione di un concorrente, attività di valutazione riservata successivamente alla Commissione di gara.

Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente o comunque dopo la scadenza suindicata.

Per tutto quanto non previsto nel Bando si fa espresso riferimento alle norme contenute nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d’Appalto e alla ulteriore documentazione di gara disponibile sul sito istituzionale dell’Ente.

16. SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

- a) La stazione appaltante, ai sensi dell’art. 81, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, può decidere di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta valida risulta conveniente o idonea;
- b) la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che risulti conveniente ed idonea;
- c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell’Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- e) non sono ammesse, pena esclusione, offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento;
- f) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- g) il ricorso al subappalto o al cottimo deve essere indicato all’atto dell’offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo;
- h) l’offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell’offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante;
- i) fatto salvo l’esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l’ipotesi di differimento espressamente concordata con l’aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l’aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
- j) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

- k) le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario; le spese relative alla pubblicazione del bando saranno, eventualmente, richieste qualora, al momento dell'aggiudicazione della gara, la normativa ne prevederà termini e modalità di rimborso;
- l) la stazione appaltante consulterà l'Osservatorio istituito presso l'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture contenente le annotazioni sugli operatori economici relativamente a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta.
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.
- n) nel caso in cui le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto;
- o) i concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara;
- p) è esclusa la competenza arbitrale e pertanto, tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Foro di Napoli;
- q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- r) la Stazione Appaltante si riserva in qualunque momento il diritto di non dare inizio alla gara, di sospenderla o revocarla. In tal caso la Stazione Appaltante provvederà a comunicare la decisione a tutti i concorrenti. L'avvio della procedura non determina alcun obbligo da parte della Stazione Appaltante verso i concorrenti, ne può dar luogo a compensi o rimborsi di sorta;
- s) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla procedura di gara e/o all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipula del contratto d'appalto per ragioni di pubblico interesse, debitamente motivate, senza che gli offerenti abbiano nulla a che pretendere in merito per aver rimesso offerta quale a titolo esemplificativo e non esaustivo la perdita e/o la revoca del finanziamento.
- t) il concorrente, trattandosi di un intervento finanziato con risorse del Programma FESR 2007/2013 – Programmi Integrati Urbani – Asse VI – Obiettivo 6.1 – Programma "PIU EUROPA ERCOLANO", è tenuto al rispetto di quanto contenuto nel manuale di comunicazione del PO FESR Campania 2007.2013 e di tutti gli obblighi in materia di comunicazione e pubblicità previsti per l'impiego delle risorse del FESR;
- u) eventuali rettifiche e/o precisazioni saranno rese note mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Ercolano, all'indirizzo: <http://www.comune.ercolano.na.it>;
- v) tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del D.Lgs. 163/2006
- w) Ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio gare del Comune di Ercolano, Corso Resina 39, a mezzo fax al n. 081.7881253 o con raccomandata A/R o a mezzo PEC al seguente indirizzo:urbanistica.ercolano@legalmail.it; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari;
- x) la stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a fornire chiarimenti in merito al contenuto di dichiarazioni, documenti e certificazioni presentanti con la modalità del "soccorso istruttorio". Ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis del D.lgs. 163/2006, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in € 3.000,00, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di



Unione Europea



La tua **Campania**
cresce in **Europa**

dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Il Dirigente

(Arch. Olimpio Di Martino)

Allegati:

- Modello "A1" - Offerta economica;
- Modello "A2" - Offerta riduzione tempi;
- Modello "B1" - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) ed *m-ter*), del D. Lgs. n. 163/2006;
- Modello "B2" - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 163/2006;
- Modello "C1" – Dichiarazione unilaterale;
- Modello "C2" – Dichiarazione unilaterale del progettista;
- Modello "D" - Dichiarazione Protocollo di legalità;
- Modello "E" – Dichiarazione Impatto Criminale;
- Modello "G" - Dichiarazione ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR n. 3/07.

Il Dirigente

(Arch. Olimpio Di Martino)